

Создано: 13.11.2025 в 09:41

Обновлено: 13.11.2025 в 09:45

**Кемеровская область, Кемерово,
Новостроевская улица, 4**

4 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Новостроевская улица, 4

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Новостроевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

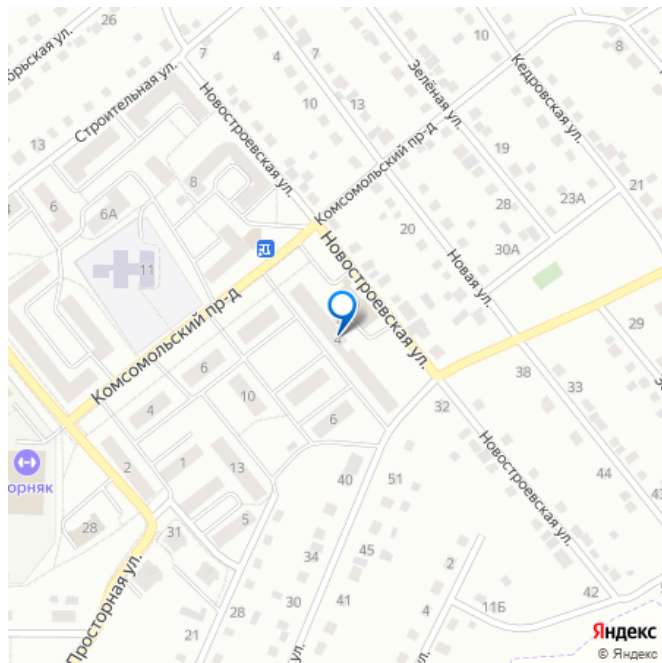
<https://kemerov.move.ru/objects/928656492>

6

Елена Юшкевич, Елена Юшкевич

79132807136

для заметок

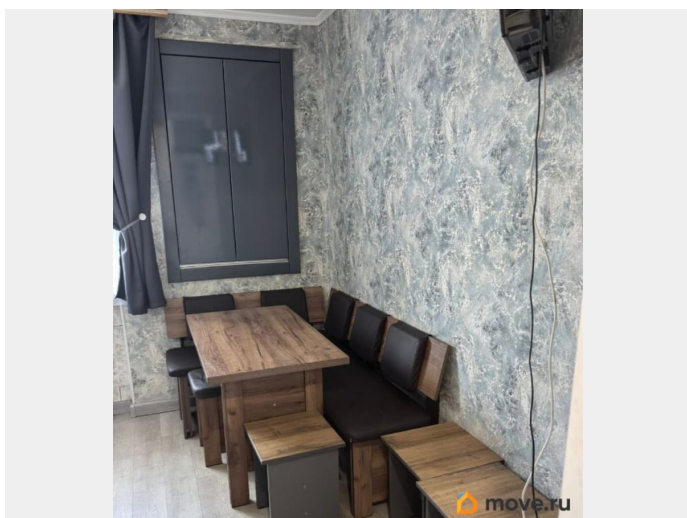
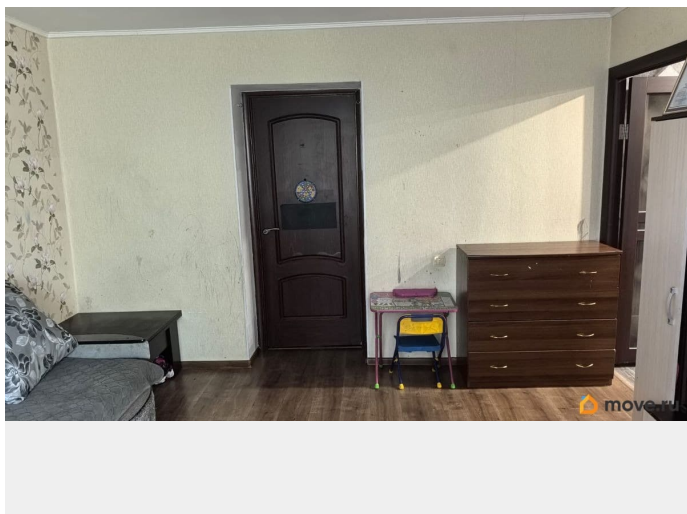
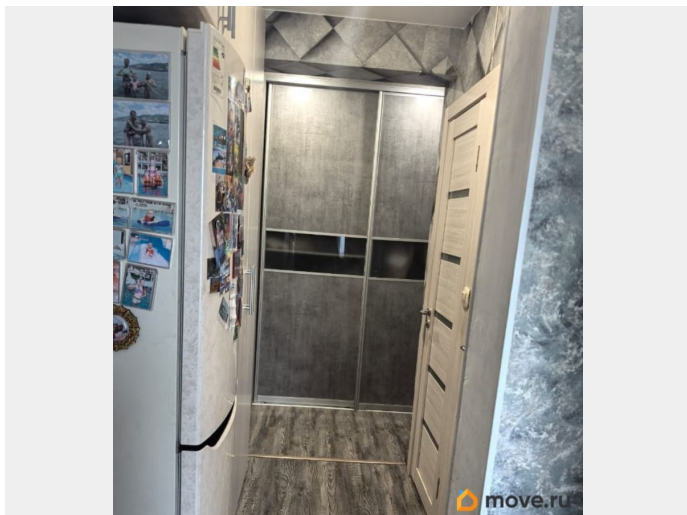


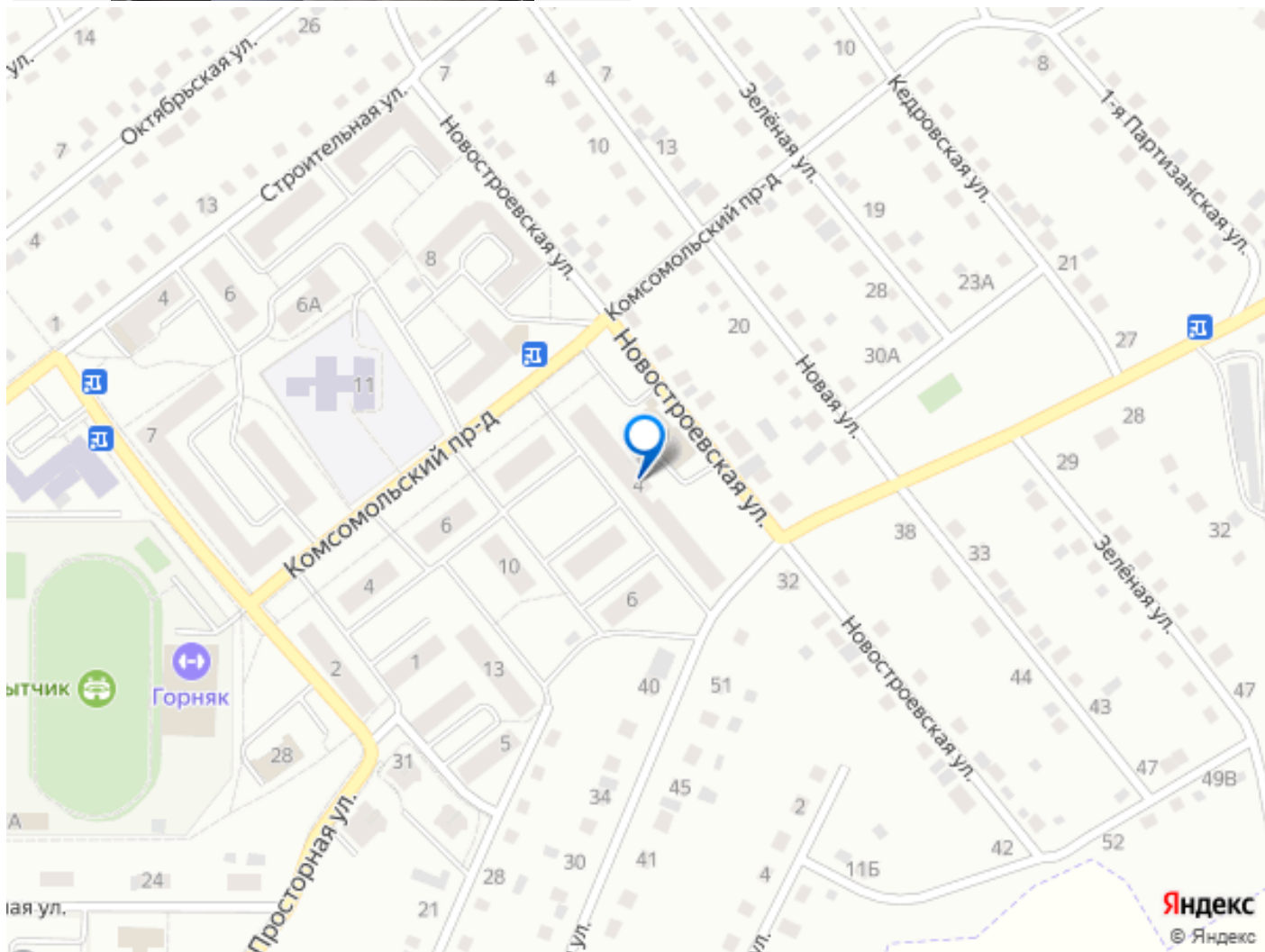
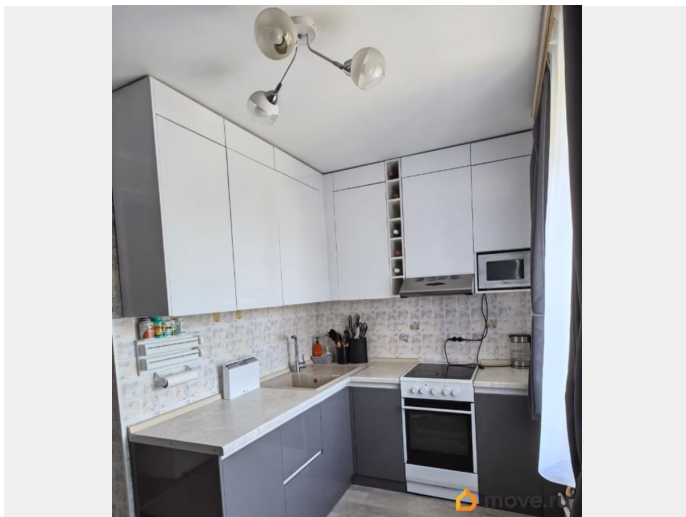
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 66.1 квадратных метров на третьем этаже кирпичного дома, расположенного в живописном районе города Кемерово, микрорайон Кедровка, улица Новостроевская, дом 4. Этот тёплый и светлый дом построен в 1987 году и имеет всего три этажа, что создаёт атмосферу уединения и спокойствия. Квартира обладает жилой площадью 39 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей отдельный санузел и балкон, откуда открывается вид на тихий двор. Кухня площадью 9 квадратных метров идеально подходит для приготовления любимых блюд и семейных обедов. Современный ремонт выполненный в квартире, придаёт ей стильный вид. Здесь каждый найдёт уголок для отдыха и личного пространства. Благодаря качественному ремонту, новым владельцам не потребуются дополнительных вложений можно сразу заезжать и жить с комфортом. Расположение квартиры особенно удобно для семей с детьми, так как рядом находятся несколько детских садов, включая Теремок, корпус 2. Для ежедневных покупок и продуктовых нужд жители могут воспользоваться близлежащими магазинами, такими как Бегемаг, универсам, Красное&белое, Меркурий-Алко и другими продовольственными магазинами. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а место, где будете чувствовать себя как дома благодаря продуманному пространству и удобствам,

доступным прямо под рукой. Если вы мечтаете о собственном уголке, который сочетает в себе комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру, то эта квартира ждёт именно Вас. Документы готовы. Обременений и залогов нет. Подойдет под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России