

Создано: 18.09.2025 в 07:36

Обновлено: 02.10.2025 в 08:38

Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 3

10 400 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 3

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

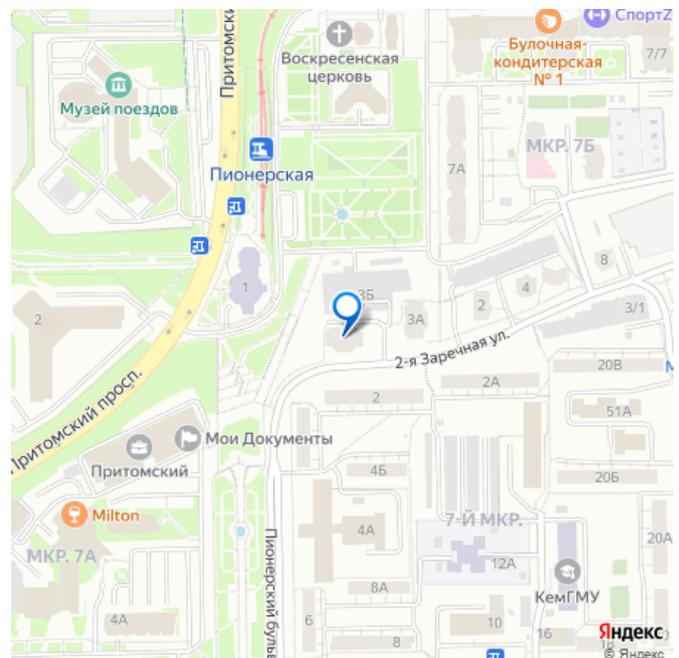
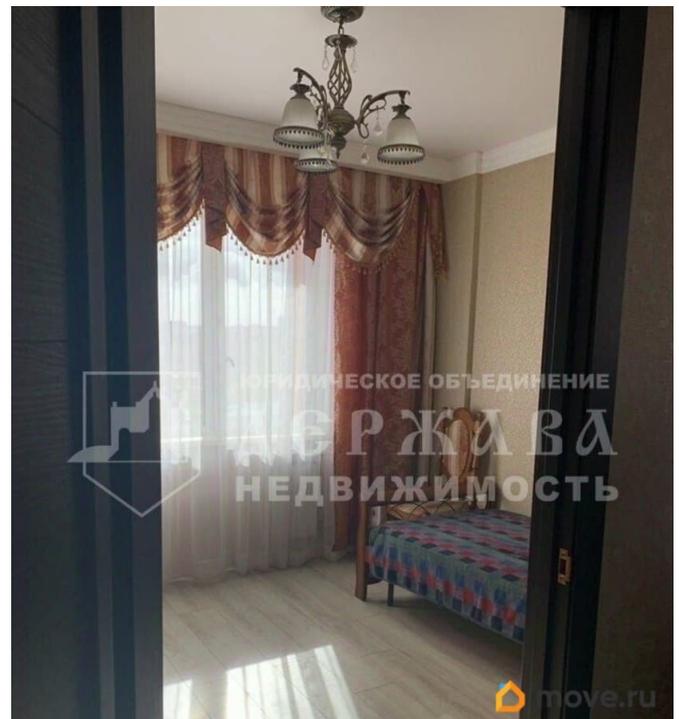
<https://kemerov.move.ru/objects/928507330>

7

Гульнара Сухорукова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1789966. Идеальное жильё для вашей семьи в Кемерово Адрес и расположение: Россия, Кемерово, Притомский проспект, 3. Квартира расположена в развитом районе с отличной инфраструктурой, в шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Прекрасные прогулочные зоны - Пионерский бульвар, Московская площадь. Лёгкий доступ к общественному транспорту позволяет быстро добраться до любой точки города. Описание квартиры: Эта трёхкомнатная квартира на 14-м этаже 17-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2015 году, отличается просторностью и комфортом. Общая площадь составляет 67 кв. м, из которых 33 кв. м — жилая площадь, а 20 кв. м — кухня. Высота потолков 2,6 м создаёт дополнительное ощущение простора. Ремонт и планировка: В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании внести свои изменения.

Изолированные комнаты (их 3), окна, выходящие на улицу и во двор, а также балкон (4 кв.м.) создают дополнительные удобства и возможности для организации пространства. Преимущества: Мы предлагаем отличное соотношение цены и качества. Эта квартира — выгодное предложение на рынке недвижимости Кемерово. Условия продажи: Материнский капитал не использовался. Один взрослый собственник. Любой вид расчета: наличные, сертификат, ипотека! Помощь в получении ипотечного решения! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

