

🕒 Создано: 20.08.2025 в 09:28

🔄 Обновлено: 02.11.2025 в 10:01

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Советской Армии, 56**

6 200 000 ₺

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Советской
Армии, 56

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[проспект Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

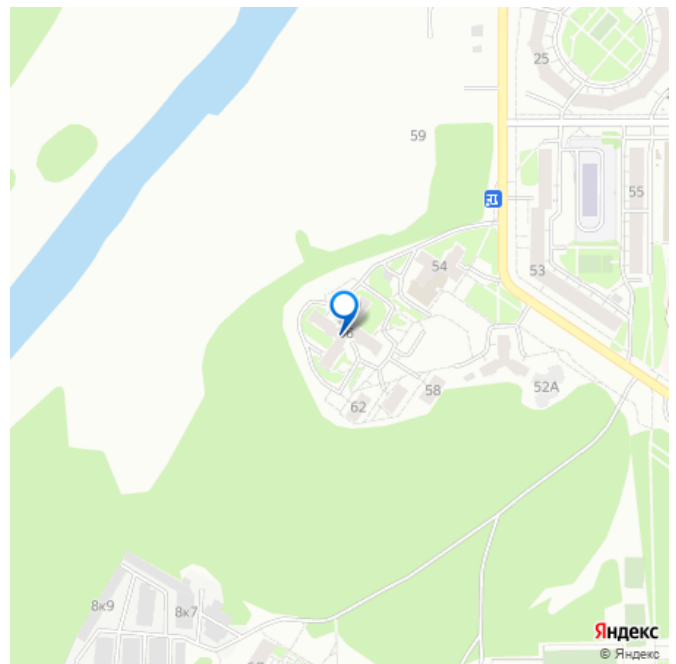
Тип балкона

лоджия

**Татьяна Александровна Хаванская,
Этажи Новокузнецк**

79133205042

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём 4-комнатную квартиру - студию с качественным ремонтом . Квартира подойдет для большой дружной семьи, очень удобно для семей с разнополыми детьми, вам не придется думать о ремонте, квартира готова для переезда. Квартира будет радовать взгляд видом на озеро с красивыми закатами. Торг уместен. Нестандартная планировка: спальни изолированные, кухня-гостиная. Во всех комнатах, включая гостиную, комбинированные двухуровневые потолки, с зонированным освещением. Квартира просторная, очень светлая, окна выходят на разные стороны дома, что обеспечивает отличную циркуляцию воздуха. Санузел раздельный, ванная комната нестандартно большой площади. Ванна и туалет отделаны кафелем, под ключ, установлено джакузи. В гостиной удачно зонирована кухонная зона, керамогранитом, в мокрой зоне кафельный фартук. В гостиной есть выход на уютную большую лоджию с видом на озеро. Лоджия облагорожена вагонкой изнутри, остекление ПВХ распашное, балконная дверь зимой всегда открыта, в квартире очень тепло. Окна гостиной -студии выходят на детскую площадку, очень удобно присматривать за детьми на прогулке. В квартире почти вся площадь полезная, небольшие продуманные

коридоры. Подъезд ухожен. Бесшумный аккуратный новый лифт. Двор оборудован несколькими детскими площадками, очень тихий и уютный микрорайон. Удобный средний этаж, чистая продажа, ключи в день полного расчета, мебель и техника по договоренности. после просмотра, Взрослые собственники, без арестов и обременений, быстрый выход на сделку. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобное расположение! Отличное место для жизни с семьей. Звоните. Код пользователя: 187643 Номер в базе: 7674330



