

Создано: 20.06.2025 в 15:05

Обновлено: 06.11.2025 в 09:35

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Тухачевского, 45А**

7 190 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Тухачевского, 45А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

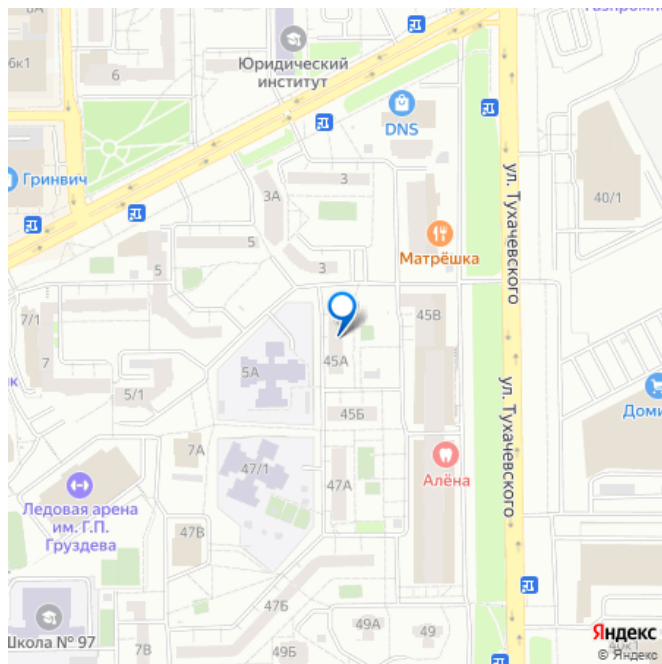
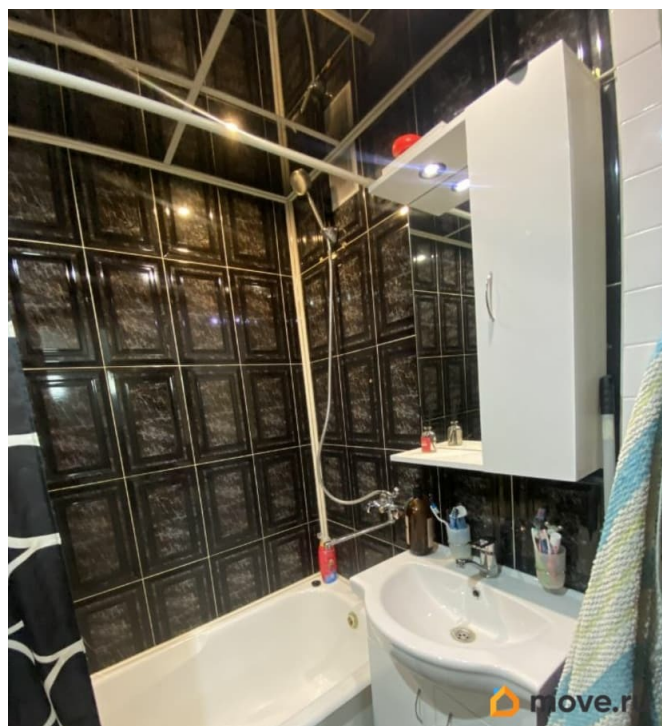
<https://kemerov.move.ru/objects/928572012>

3

**Агентство Сибирь Недвижимость,
Агентство Сибирь Недвижимость**

79832104783

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Классная, 3х ком с кух 9 м2/48/68+большая лоджия и балкон (застеклены и отделаны деревом)..С одной из лучших , функциональных планировок. Просторная, светлая , очень тёплая, в середине дома . Этаж -9й /10-ти , с панорамным видом из окон и чистым воздухом! С капитальным ремонтом. С сделано всё: - пол (залит, выровнен) ламинат, в кух. керамогранит, ст/пак, стены выровненные, поменяна эл. проводка по всей квартире, установлены меж-ком. двери, натяжные потолки ,алюминиевые радиаторы, в сан уз кафель... остаётся частично мебель.. Заходи живи или сдавай в аренду! Нужно смотреть! В Престижном, спальном районе с хорошо развитой инфраструктурой - ФПК! Рядом около дома 2 школы, дет/сады.. Вблизи: - Сбербанк, ТРЦ «Гринвич», Ледовая арена.. много магазинов.. Отличная транспортная развязка, остановки рядом, Хорошая освещенность. В пешей доступности -аптеки, банки , кафе, рестораны, поликлиники, скверики и аллейки для прогулок и отдыха.. Подъезд чистый, жильцы приличные, двор ухоженный, просторные: - д/площадка, авто парковка.. В собственности более 10 лет. Быстрый выход на сделку. Возможна

ипотека,.. Один взрослый собственник.
Агентство Сибирь Недвижимость -Все виды
риэлт услуг(на рынке недвижимости с 2000
года) - Профессиональная помощь в Купле-
продаже, обмене недвижимости (квартир,
домов, земельных участков..), юридическое
сопровождение сделок с недвижимостью,
проверка документов, составление
договоров, помощь в оформлении
наследства, ипотеки...Официальный партнёр:
- ВТБ, Сбербанк, Левобережный.. Работаем со
всеми банками, кредитными организациями,
с Сертификатами... С НАМИ УДОБНО!!!

