

Создано: 14.04.2025 в 09:31

Обновлено: 17.11.2025 в 19:33

Кемеровская область, Новокузнецк,  
Олимпийская улица, 12

**4 900 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, Олимпийская улица, 12

Округ

[Новокузнецк](#), [Новоильинский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

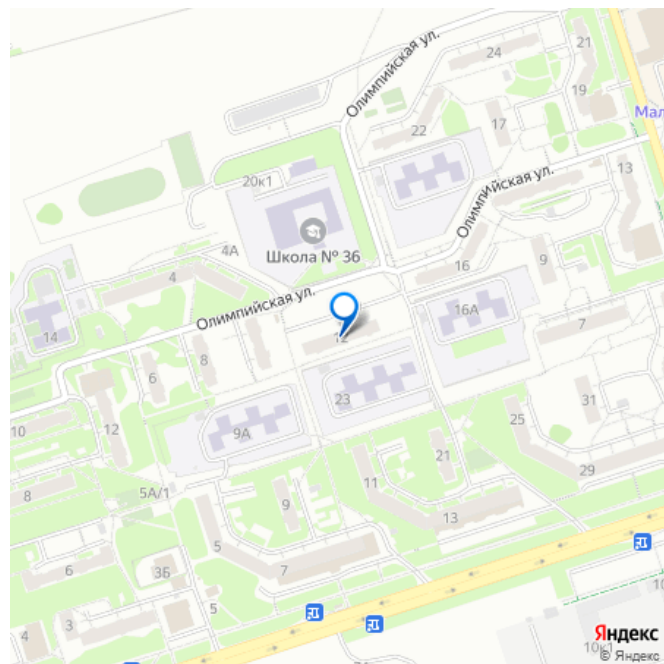
<https://kemerov.move.ru/objects/927711788>

4

**ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД**

**79134001860**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

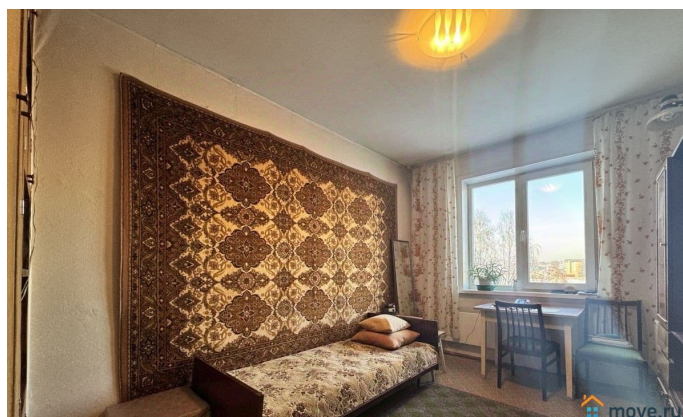
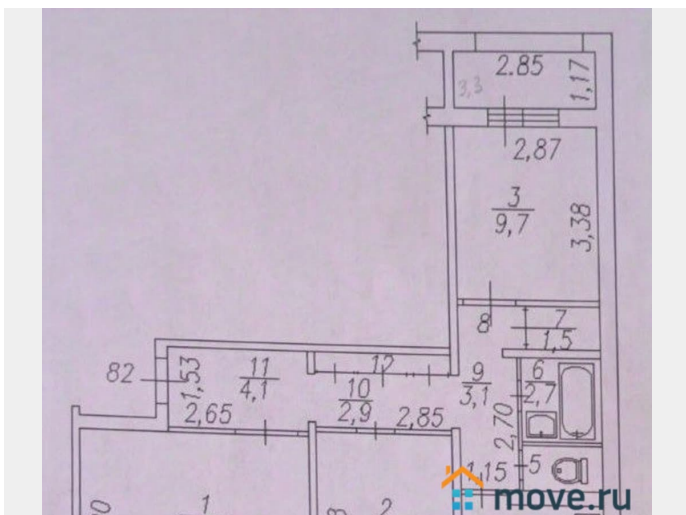
косметический

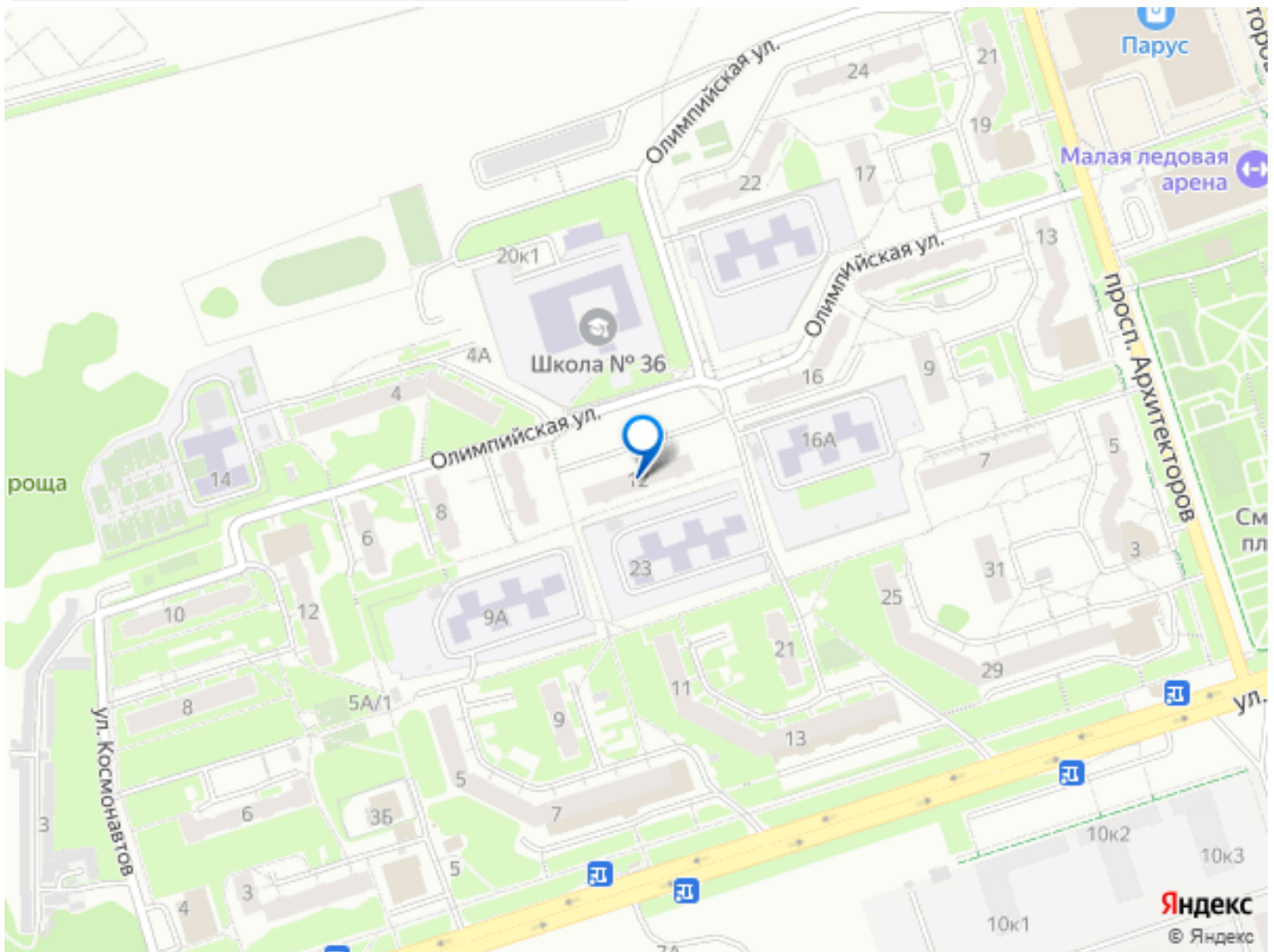
лифт, парковка

## Описание

Назовите при звонке данный номер объявления - 539364 Спешите стать счастливым обладателем этой уютной и светлой трехкомнатной квартиры на вторичном рынке! Расположенная на 4 этаже 9-этажного дома, площадью 67.10 кв.м., эта квартира станет идеальным домом для вашей семьи. Вас ждет стандартный ремонт, который можно легко дополнить под ваш вкус и предпочтения. Планировка помещения позволяет насладиться естественным освещением и свежим воздухом, так как квартира имеет окна на обе стороны. Благодаря удачной локации, у вас всегда будет легкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Рядом с домом расположены детские сады 17, 136, и 252, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Вам не придется долго искать места для парковки, так как район имеет большое количество мест для стоянки автомобилей. Кроме того, близость к магазинам, супермаркетам, и торгово-развлекательному центру Парус обеспечит вам всю необходимую инфраструктуру для комфортного проживания. Одним из преимуществ этой квартиры является наличие одного взрослого собственника, что

облегчит процесс сделки. Вы можете выбрать любую удобную форму расчета, что делает сделку еще более привлекательной. Не упустите возможность приобрести эту квартиру по выгодной цене, ведь такое сочетание цена-качество редко встретишь на рынке недвижимости. Звоните и приходите на просмотр, эта квартира идеально подойдет для молодых людей, родителей с детьми. Номер объекта: #1/539364/21572





Move.ru - вся недвижимость России