

Создано: 18.11.2025 в 16:41

Обновлено: 18.11.2025 в 15:38

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 26**

6 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 26

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

<https://kemerov.move.ru/objects/928672776>

6

Агент

79333169328

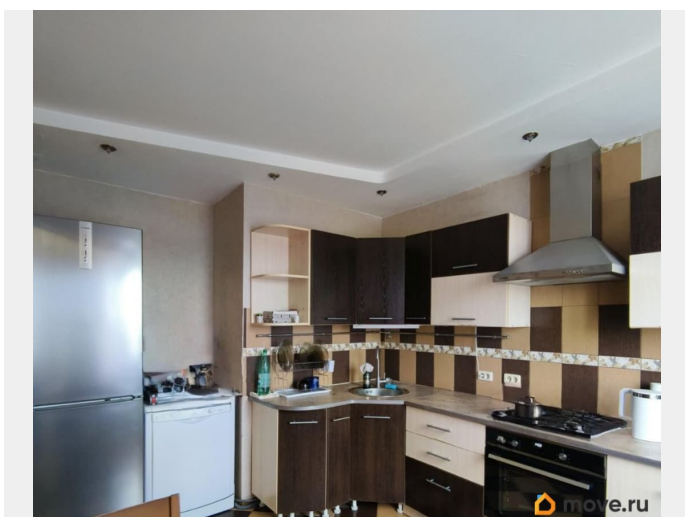
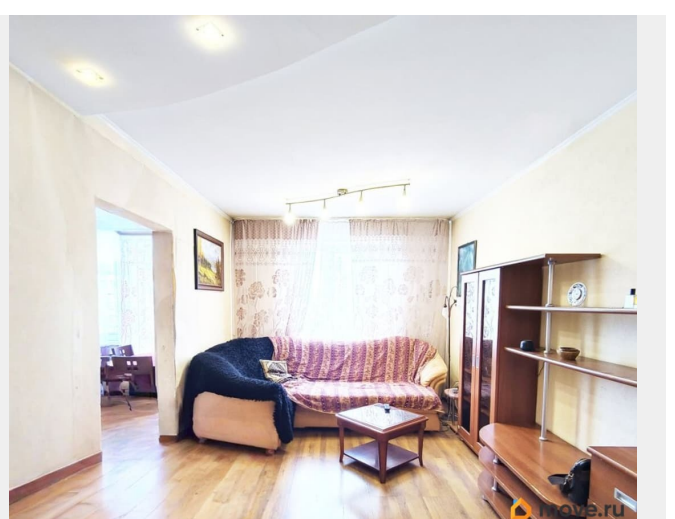
для заметок

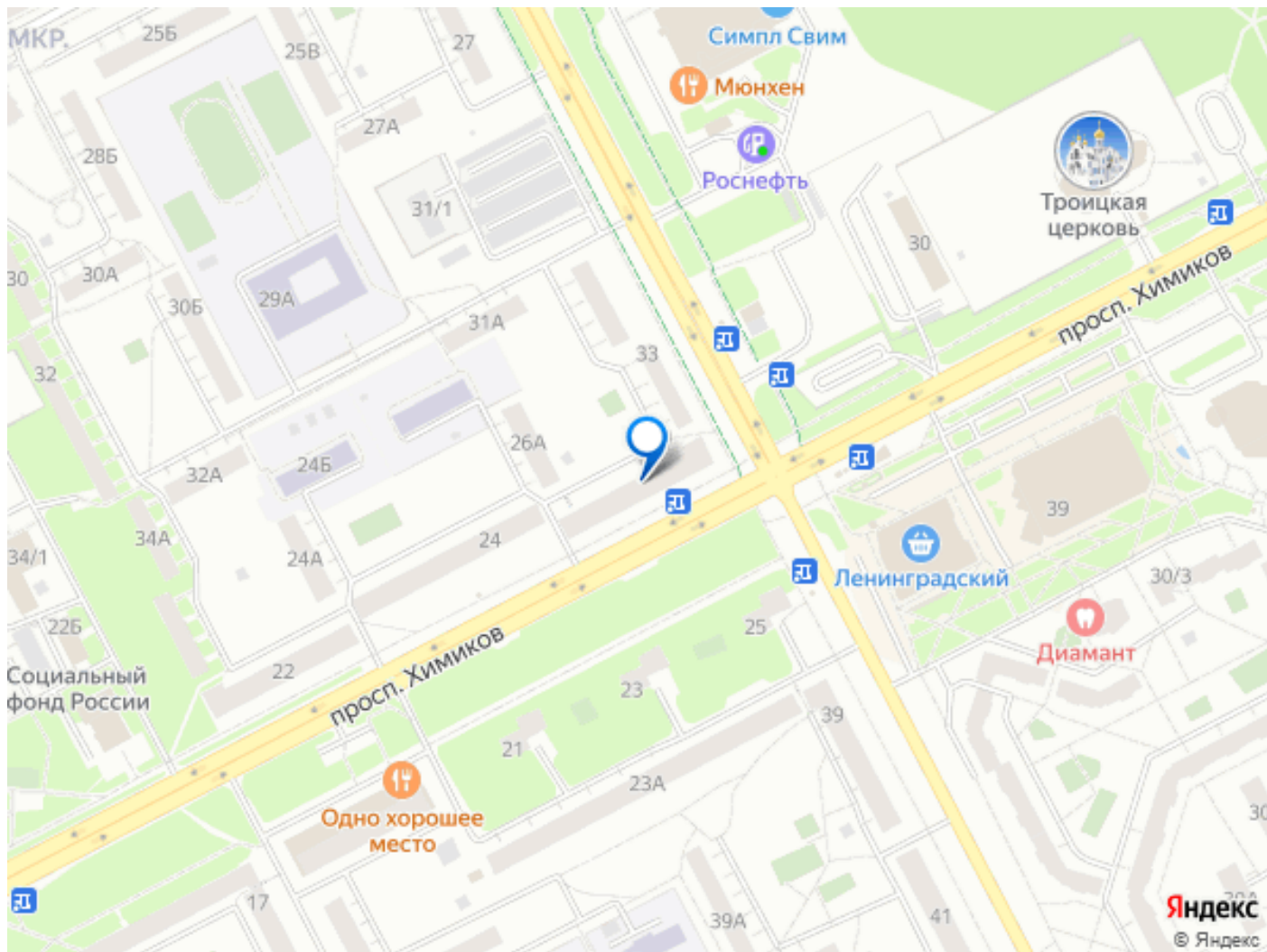


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира, расположенная по адресу: Россия, Кемерово, проспект Химиков, 26. Общая площадь квартиры составляет 66.7 кв. м, из них 49 кв. м приходится на жилую площадь. Квартира находится на 8 этаже 9-этажного дома 1978 года постройки. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят как во двор, так и на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная кухня площадью 8.4 кв. м позволяет с комфортом готовить и собираться всей семьей за столом. В квартире есть совмещенный санузел, одна лоджия и один балкон, что добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. В доме имеется пассажирский лифт. Дом ухоженный, с хорошими соседями, поэтому можно быть уверенным в спокойствии и безопасности. Район отлично развит в инфраструктурном плане: поблизости есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Условия сделки: квартира готова к продаже, возможна ипотека. Юридически чистый объект, что позволяет быстро и без проблем оформить сделку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России