

Создано: 04.02.2025 в 15:05

Обновлено: 01.10.2025 в 05:39

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Климасенко, 9/5**

5 950 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Климасенко, 9/5

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Климасенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

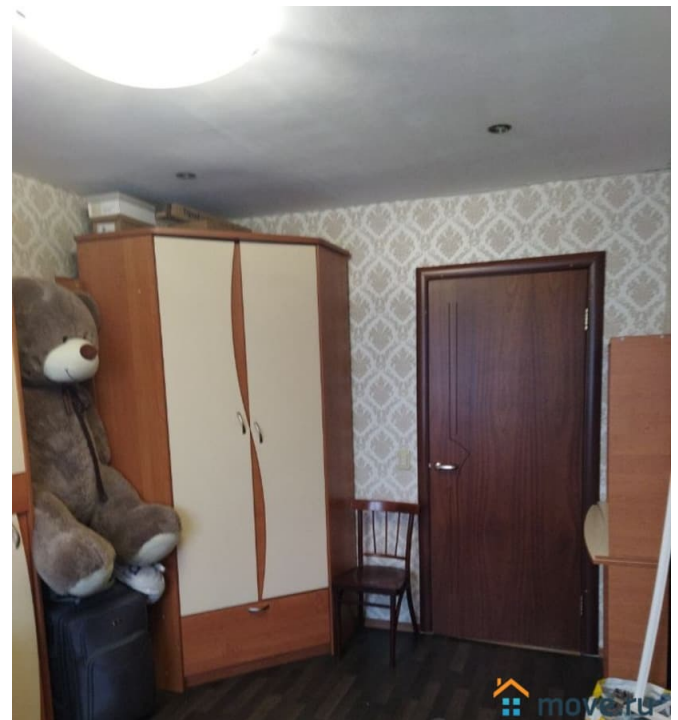
<https://kemerov.move.ru/objects/927196253>

3

Собственник

**79182505915, 7981086
1078**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

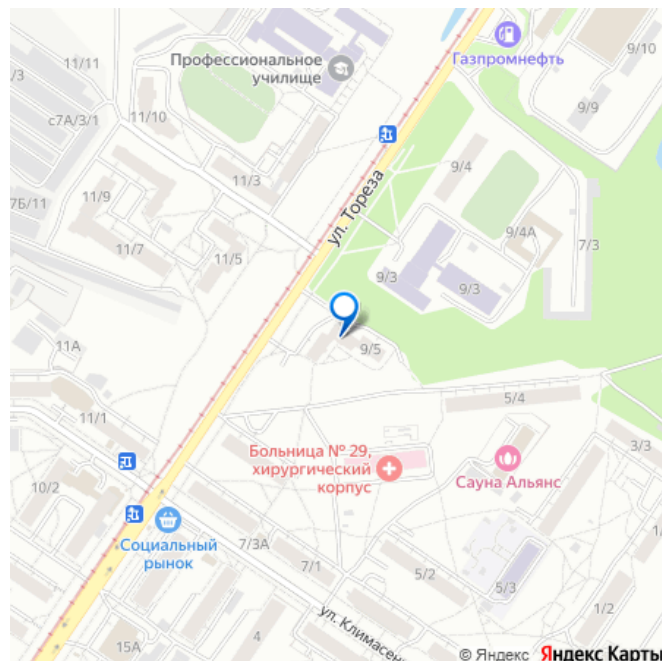
Покупка в ипотеку

да

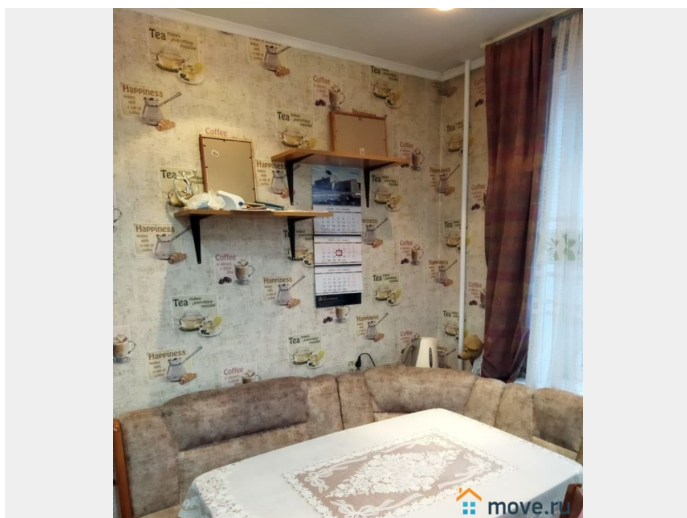
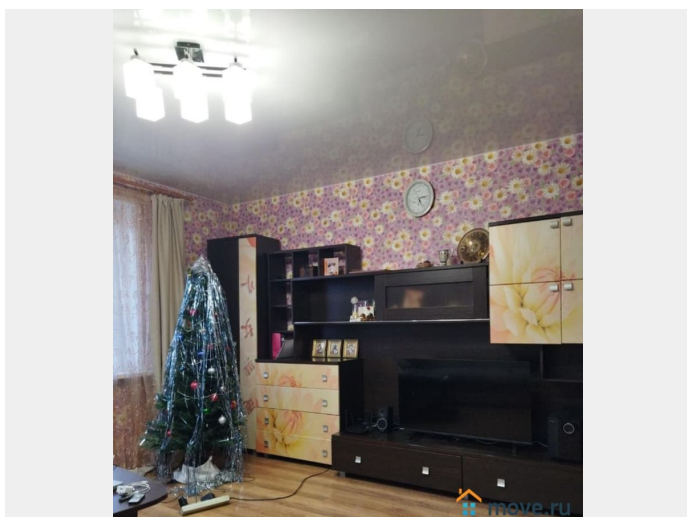
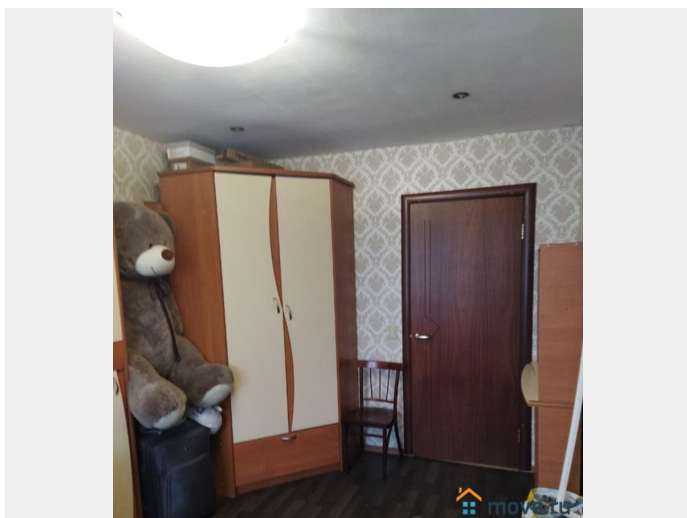
возможна ипотека, лифт, парковка

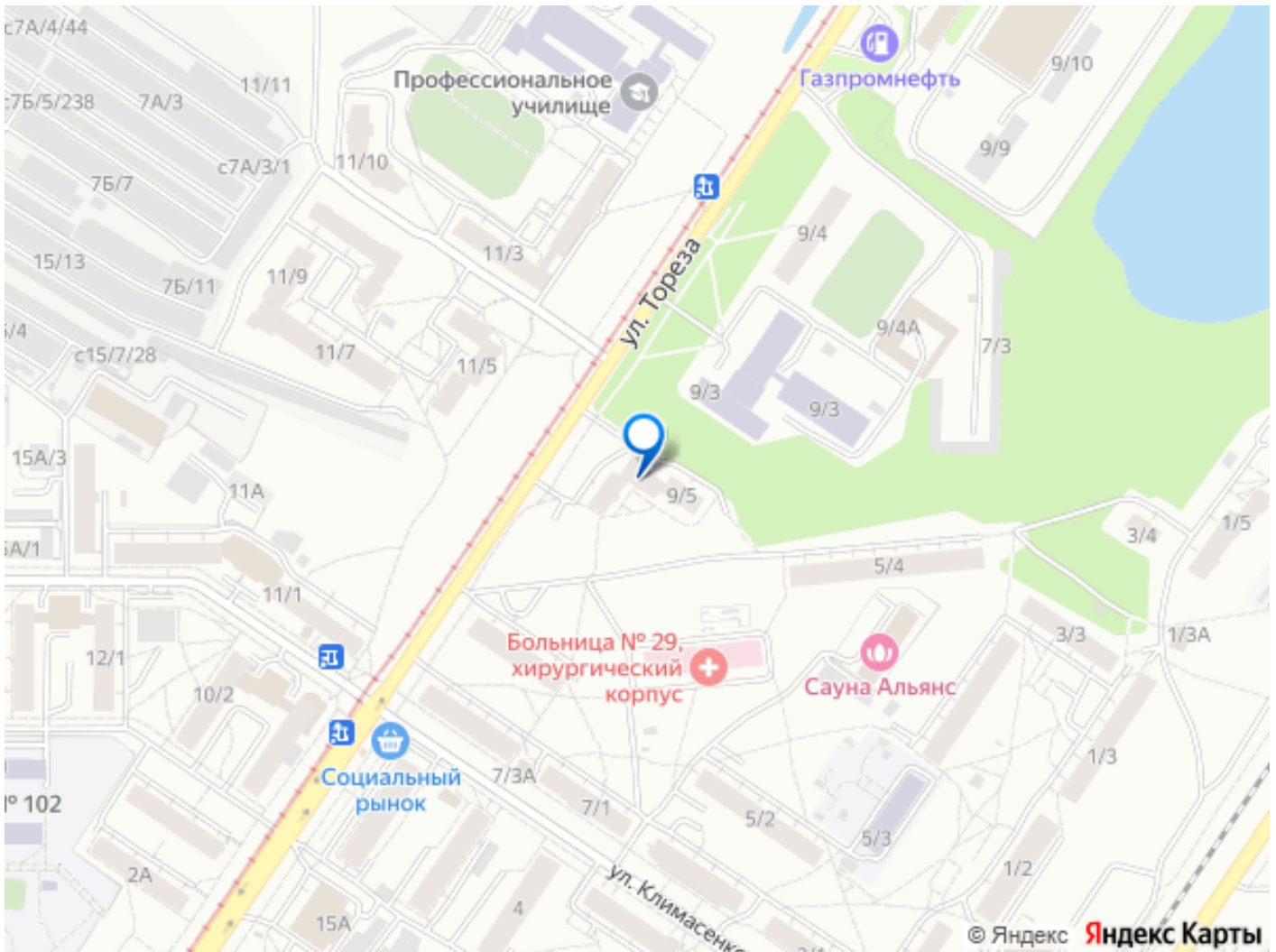
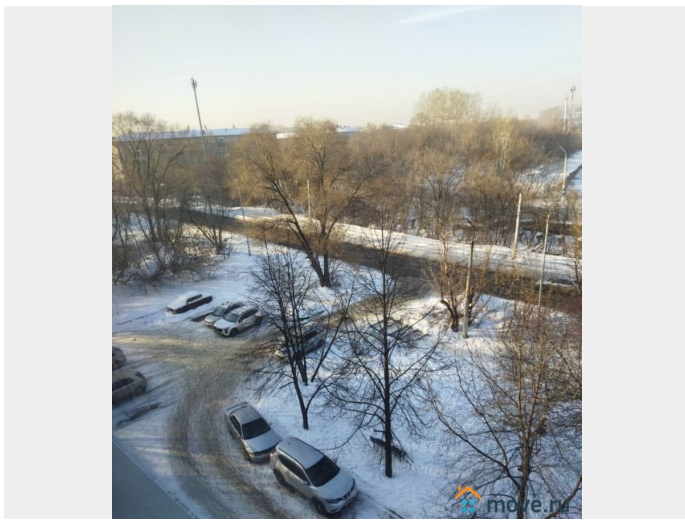
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Новокузнецке по адресу: улица Климасенко, 9/5. Общая площадь квартиры составляет 66.6 кв.м, она расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1999 года постройки. Высота потолков 2.7 метра. В квартире есть одна лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу же заселяться и придавать ей свой личный стиль. Просторная кухня площадью 8 кв.м станет отличным местом для семейных ужинов. Санузел совмещенный, что очень удобно для повседневного использования. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь комфортным. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль поблизости. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается от собственника, без посредников, что упрощает процесс сделки. Возможна



продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на встречу, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России