

Создано: 01.03.2024 в 07:25

Обновлено: 21.10.2025 в 18:28

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Авиаторов, 39**

5 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 39

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

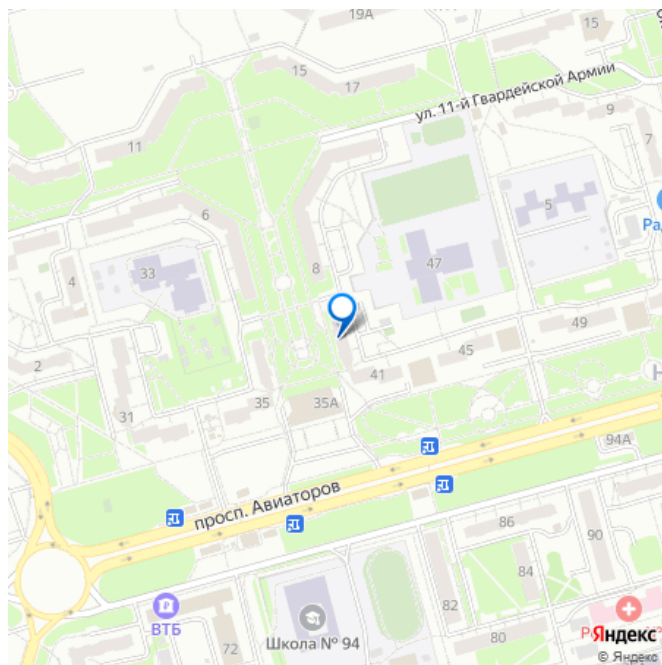
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9275492148>

Агент

79818174854, 79832102256

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

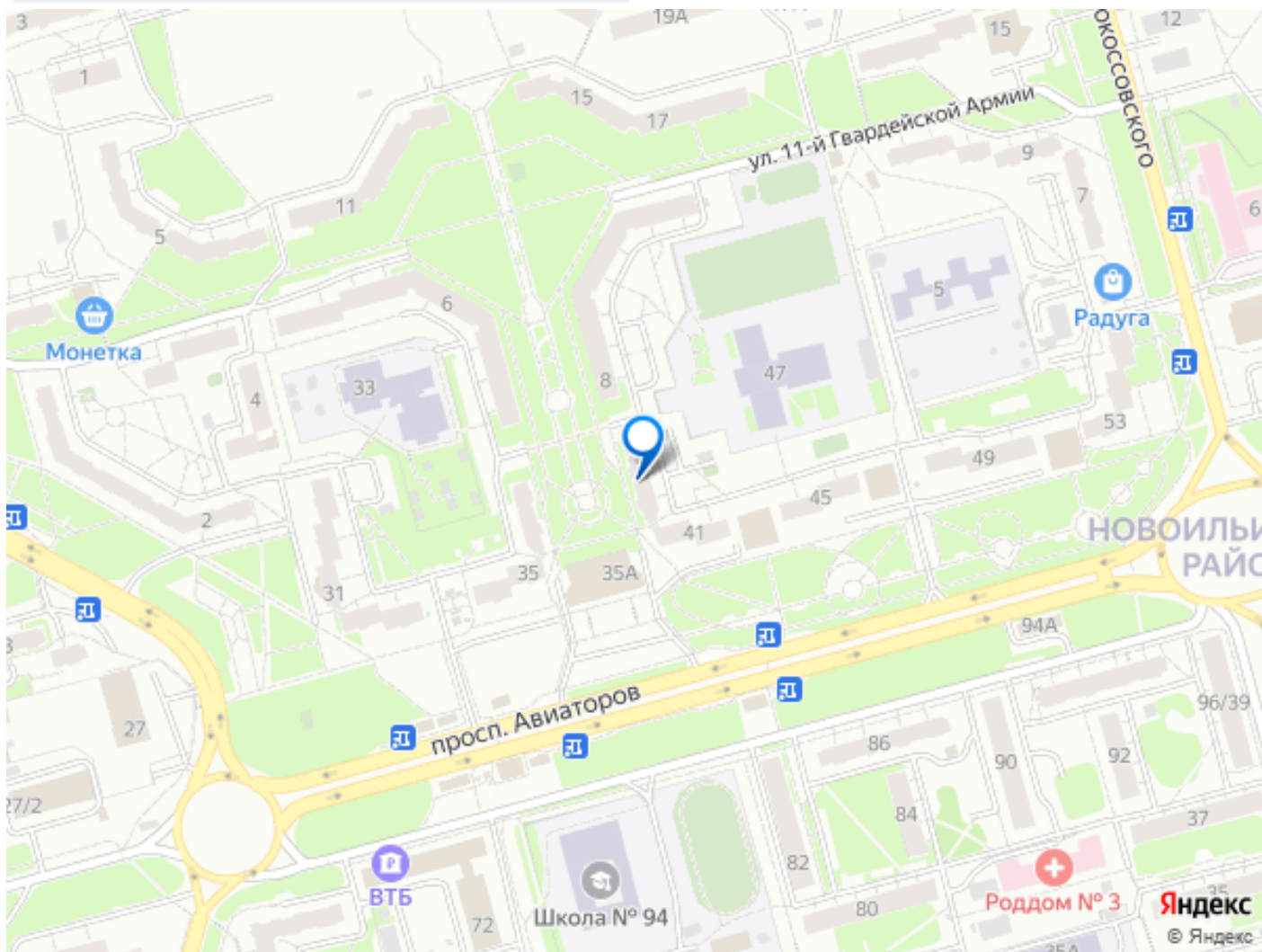
Описание

ПРОДАЁТСЯ ОТЛИЧНАЯ 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ В НОВОИЛЬИНСКОМ РАЙОНЕ! РЯДОМ ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА! Всё в шаговой доступности! До остановки минута ходьбы! Отличное месторасположение дома! Рядом школа, детский сад, магазины, аптеки, банки и многое другое! Квартира на обе стороны, с большой кухней 9 кв.м. и гостиной 19 кв.м., раздельный сан.узел, большой балкон (6.3 кв.м., не застеклённый). С высоты 7-го этажа открывается прекрасный вид! Во дворе находится школа, за домом с одной стороны детский сад и сквер, с другой аллея. Установлены современные алюминиевые радиаторы отопления (в квартире тепло), стеклопакеты VEKA, межкомнатные двери из массива сосны, сан.узел выложен кафельной плиткой, на полу линолеум, хорошая входная дверь. Подъезд чистый. На этаже три квартиры, соседи хорошие. Видеонаблюдение внутри и снаружи дома. Большая придомовая территория с детской площадкой и парковкой. При продаже в квартире остаётся: стенка в гостиной,

кухонный гарнитур, холодильник и эл.плита.

Без долгов и обременений! Три взрослых
собственника! Добавляйте в избранное и
звоните по интересующим Вас вопросам!





Move.ru - вся недвижимость России