

Создано: 08.11.2025 в 09:41

Обновлено: 30.11.2025 в 18:42

<https://kemerov.move.ru/objects/928644432>

3

Татьяна Плотникова, Города Кузбасс

79861192357

Кемеровская область, Новокузнецк,

улица День Шахтера, 23

5 800 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица День Шахтера, 23

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица День Шахтера](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

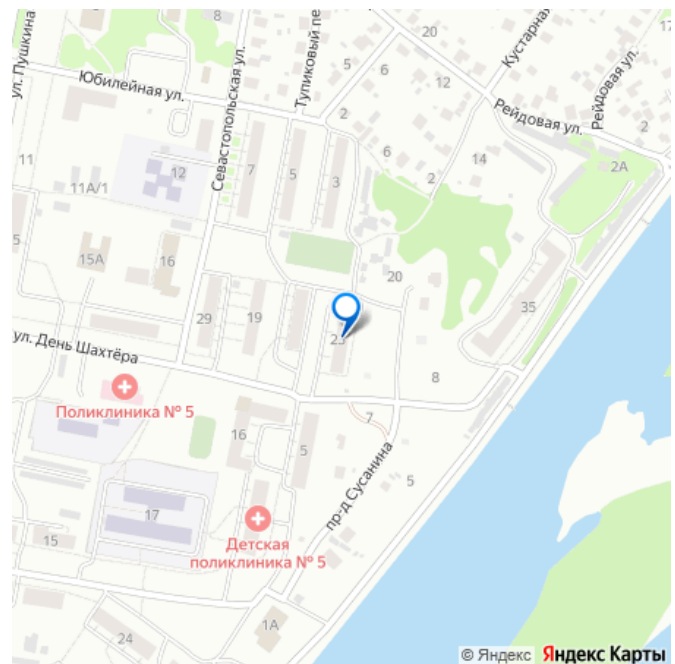
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1719462. Отличное предложение для дружной семьи! В продаже 3-к квартира улучшенной планировки, по адресу: г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. День Шахтёра, 23. Дом 5-этажный, панельный, построен в 1991г. Локация удачная, спокойный, тихий район, особым преимуществом является близость к реке Томь - всегда доступный отдых на природе. 5 панорамный этаж. Квартира общей площадью 66,4 кв.м, просторная кухня - 8,7 кв.м, высокие потолки - 2,8 м. Комнаты комфортно изолированы друг от друга, присутствуют дизайнерские арки. Установлены межкомнатные двери, пластиковые окна, современные радиаторы, в комнатах на полу ламинат. Дальняя спальня с лоджией, на стенах пробковое покрытие, что создает дополнительную звуко- и теплоизоляцию. Санузел и ванная комната раздельно, выложены кафельной плиткой. Из мебели остается два гардеробных шкафа-купе, компьютерный стол, кухонный гарнитур с обеденным столом, электрическая плита с духовым шкафом. Тамбур на две квартиры. В

подъезде всегда чисто, свежий ремонт. Во дворе детская площадка и парковочные места. В шаговой доступности детский сад 245, школа 61, магазины, поликлиника 5, в 7-10 минутах ходьбы остановка общественного транспорта, рынок. Квартира идеально подходит для семей, которые ценят комфорт. Не упустите шанс стать обладателем. Звоните прямо сейчас! Гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

