

Создано: 22.10.2025 в 09:54

Обновлено: 11.11.2025 в 14:57

Кемеровская область, Новокузнецк,

Транспортная улица, 49А

6 600 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Транспортная улица, 49А

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.9 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

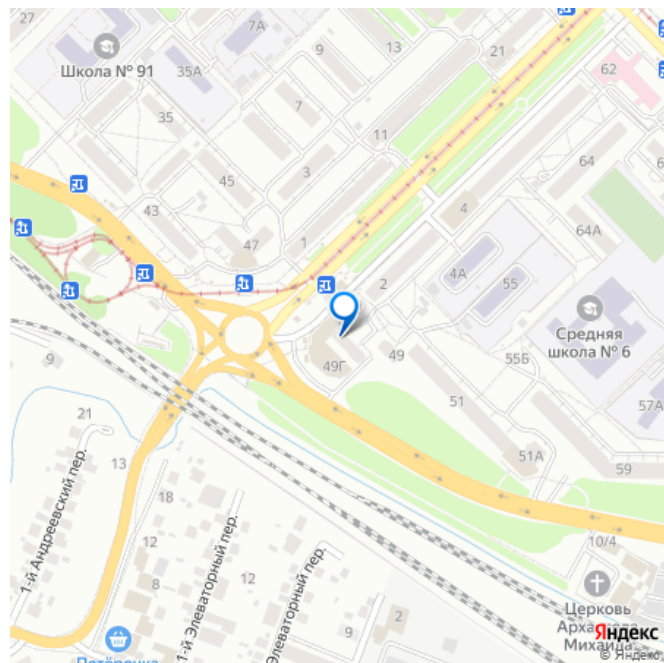
<https://kemerov.move.ru/objects/928597296>

6

ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД

79134001860

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

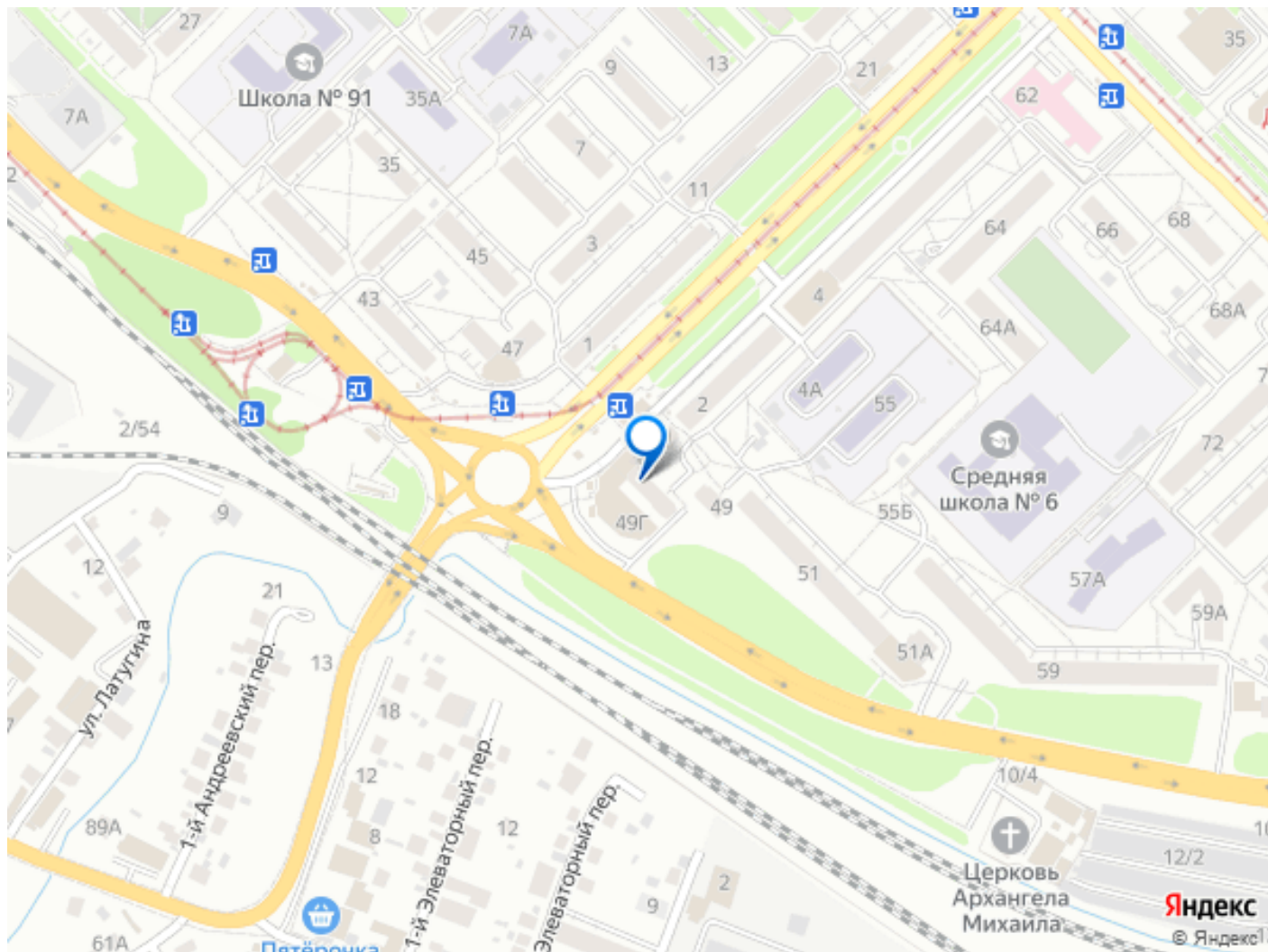
Описание

Назовите при звонке данный номер объявления - 541084 Продаётся отличная трехкомнатная квартира улучшенной планировки на 7 этаже 9-этажного дома. Отличная локация Центрального района. Квартира юридически чистая. Один собственник, встречного варианта не надо! Общая площадь квартиры составляет 66,3 кв.м. Комнаты 18,2, 12,3 и 9,3 кв. м. Высота потолков 2,65 м. Это идеальное предложение для тех, кому важен комфорт и удобство. Состояние квартиры Заезжай и живи! Комнаты все раздельные, окна на разные стороны. Два балкона. Балконы застеклены. В гостиной и спальне установлены кондиционеры. Есть оборудованная полочками кладовая комната, где установлены водонагреватель и стиральная машина. В квартире выполнен качественный ремонт, а именно: по уровню выровнены полы, сверху уложен качественный ламинат, коридор и кухня - пол керамическая плитка, санузел - кафельная плитка. Межкомнатные двери из натурального дерева. Надежная входная дверь. Бонусом новому хозяину

остается кухонный гарнитур из натурального дерева со встроенной бытовой техникой. Отличное сочетание цены и качества оценят как молодые люди, так и родители или пожилые родственники. Рядом с домом расположены несколько детских садов, что делает данное местоположение привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности школы 6, 91, Гимназия 17. За покупками можно отправиться в супермаркеты: Щедрый стол, Магнит, Мария-Ра, которые находятся всего в 100 метрах от дома. Остановки общественного транспорта в двух минутах от дома. Это удобное расположение позволит вам с лёгкостью заботиться о семье и оставаться на связи с городской инфраструктурой. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры, которая сочетает в себе уют, функциональность и стиль. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Номер объекта: #1/541084/21572







Move.ru - вся недвижимость России