

🕒 Создано: 09.09.2025 в 06:42

Обновлено: 17.11.2025 в 10:05

**Кемеровская область, Кемерово,
Институтская улица, 34**

8 750 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Институтская улица, 34

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

<https://kemerov.move.ru/objects/9284844708>

**Андрей Петрович Якунин, Этажи
Кемерово**

79183719912

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

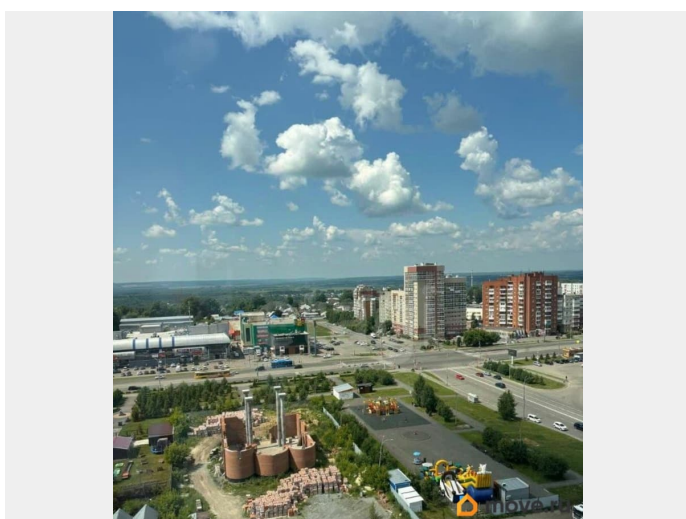
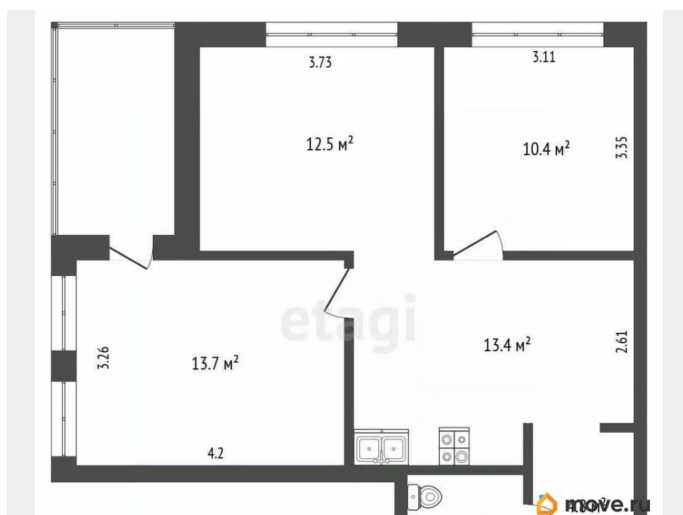
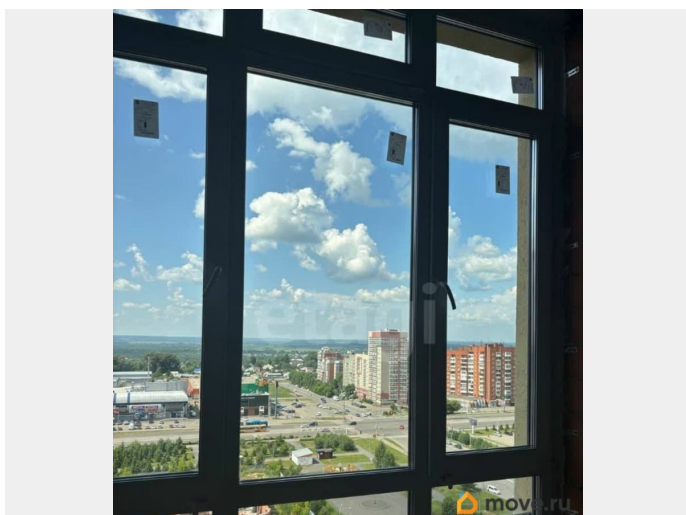
возможна ипотека, парковка

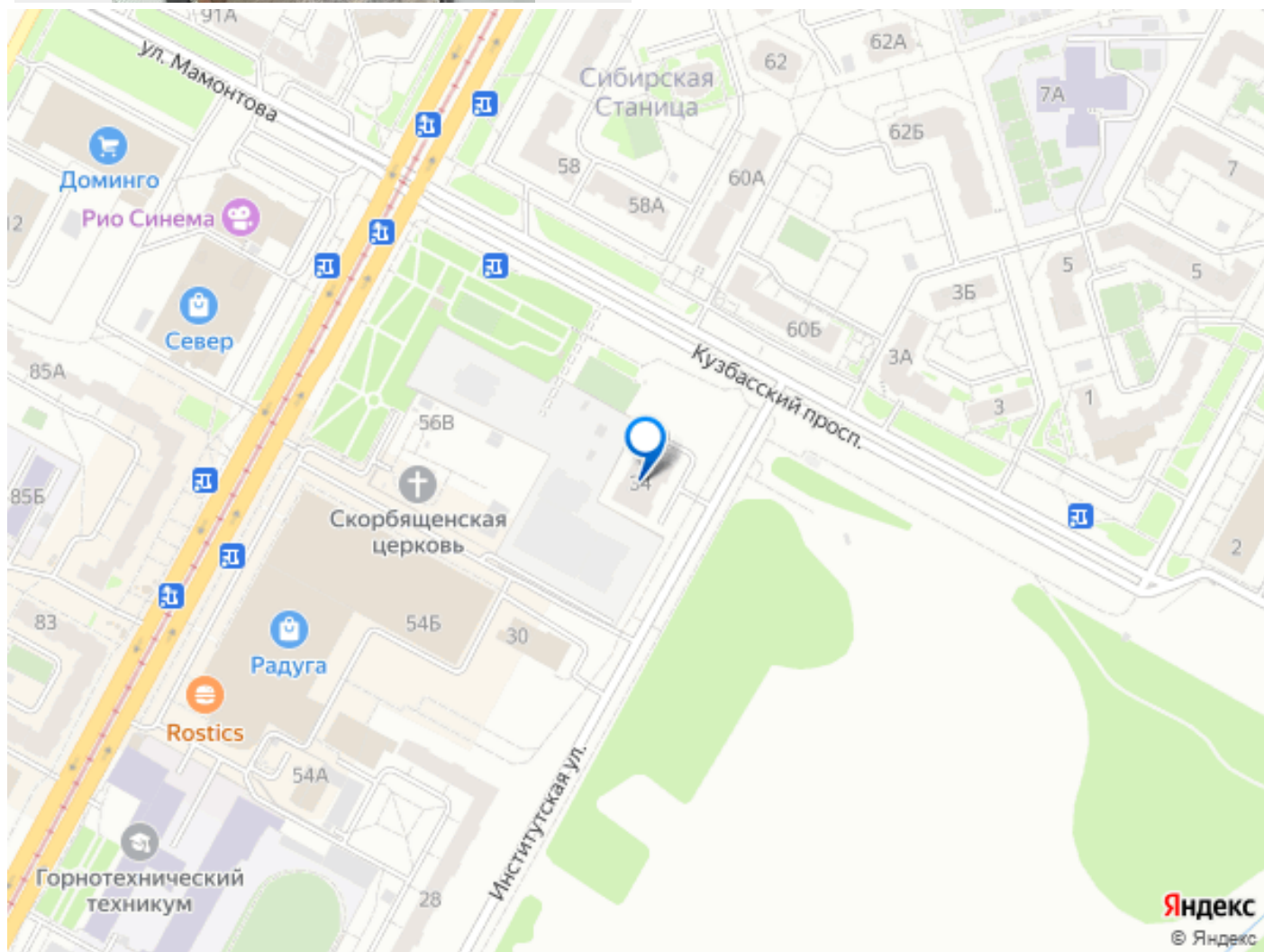
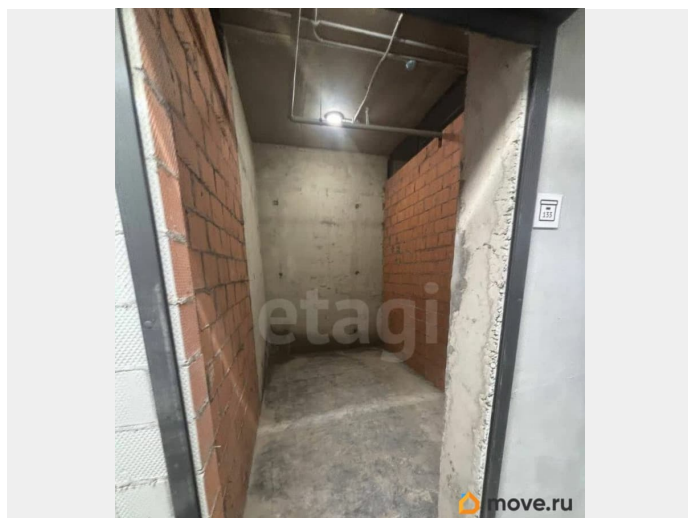
Описание

Квартира площадью 66,3 кв. м в ЖК «Чемпион Парк» расположена по адресу: Институтская, 32. Объект отличается свободной планировкой, что позволяет реализовать индивидуальный дизайн интерьера с учетом личных предпочтений. Из окон открывается вид на бор, создающий ощущение близости к природе даже в городской среде. Жилой комплекс предлагает высокий уровень безопасности благодаря закрытой внутренней территории и контролируемому доступу. Подъезды с дизайнерской отделкой подчеркивают статусность места, а наличие подземного паркинга с лифтом избавляет от необходимости поиска парковочного места. Для комфортного досуга жителей предусмотрены ивент-пространство и фитнес-зона. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, а в пяти минутах расположены торговые центры «Радуга», «РИО» и «Север», где представлены магазины, кафе и сервисные услуги. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Квартира подойдет тем, кто ценит современные стандарты жилья, удобное расположение и продуманную среду для жизни. Состояние объекта позволяет сразу

приступить к ремонту или отделке по своему вкусу. Это решение для тех, кто ищет баланс между городской динамикой и комфортом.

Код пользователя: 26121 Номер в базе: 8973914





Move.ru - вся недвижимость России