

Создано: 28.04.2024 в 18:55

Обновлено: 23.10.2025 в 22:45

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Ермака, 2**

5 780 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Ермака, 2

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ермака](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928600542>

1

Ольга Голубева, Самолет Плюс

79390381723

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

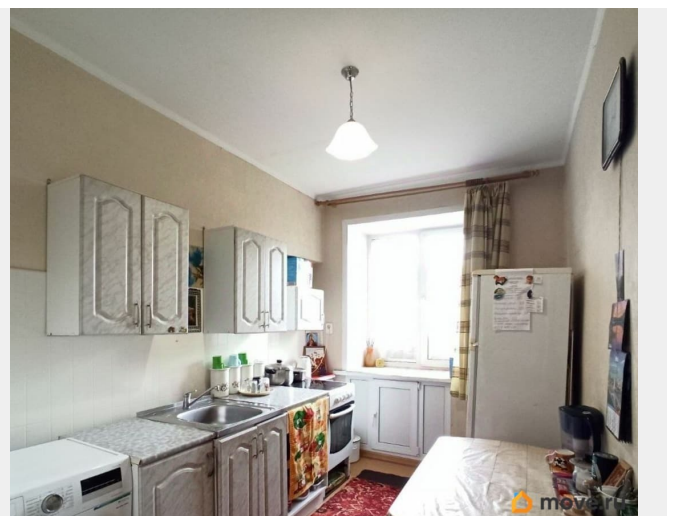
да

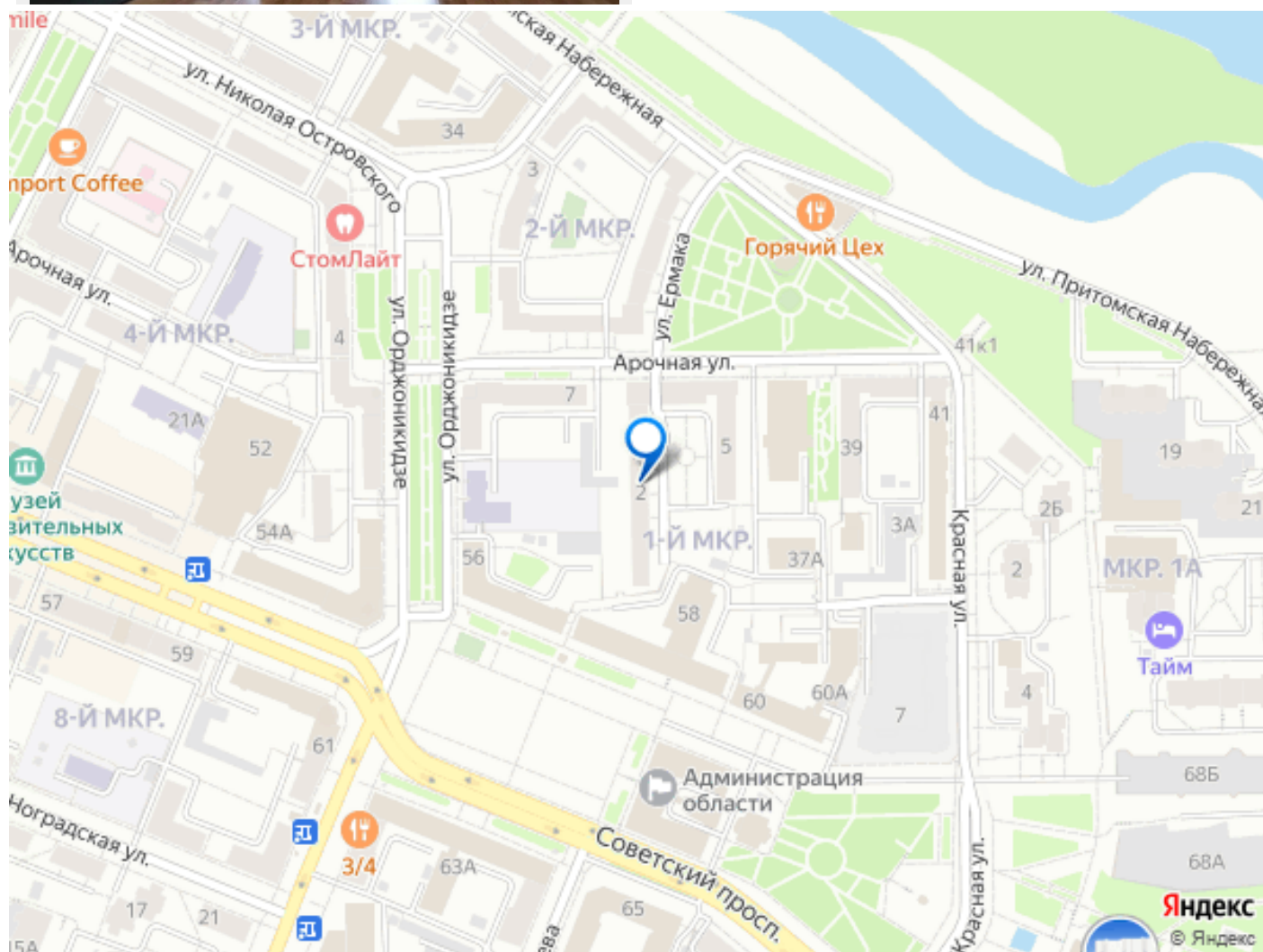
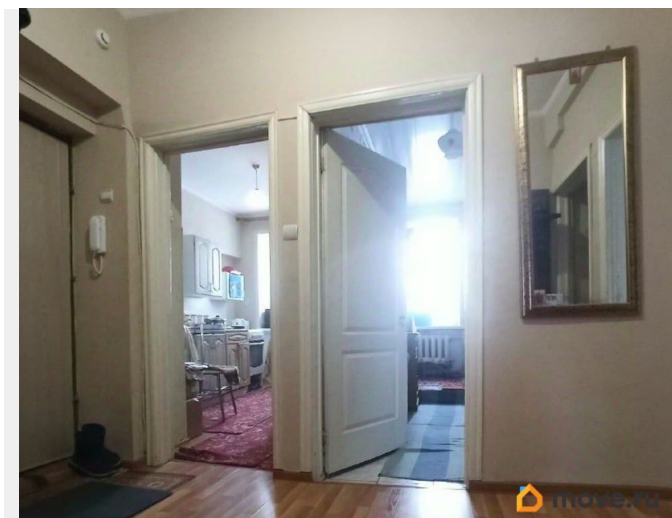
возможна ипотека, парковка

Описание

Срочная продажа! Встречный вариант подобран! Цена снижена для Вас!!! Продам большую, светлую 3 х комнатную квартиру по ул. Ермака, в самом историческом центре города Кемерово. Дом кирпичный, 4 х этажный, перекрытия: монолитные сплошные плиты. Управляющая компания РЭУ-9. Квартира расположена на 1 - м этаже, площадью 8,3/45,5/66,2 кв.м, используется электропечь вместо газа, санузел совмещенный(7 кв. м). Все окна пластиковые, смотрят на разные стороны дома. Квартира очень теплая, чистая, просторная: все спальни изолированные: 17,4 кв.м + 17,4 кв. м, и 10,7 кв. м. Дом расположен так удачно, что все необходимое для комфортного проживания в пешей доступности: Гимназия 1, Музыкальный театр Кузбасса им. А. Боброва, Государственная филармония Кузбасса им. Б.Т. Штоколова, бассейн, городской крытый рынок, детский садик «Яблонька» аптеки, различные специализированные магазины обуви, одежды, Салоны красоты и т.д. Коротко: настоящий ЦЕНТР ГОРОДА дорогой сердцу и всеми нами любимый! Направления маршрутов городского транспорта тоже оптимально выгодные, хорошая транспортная развязка во все районы города. Продажа в связи с переездом, квартира без

залогов и обременений, ипотека возможна!
Документы прошли юридическую проверку и
готовы на любой вид расчета! Успевайте
инвестировать свои сбережения в один из
дорогих, перспективных районов города!
Запись на просмотры открыта, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России