

Создано: 15.10.2025 в 13:31

Обновлено: 25.11.2025 в 13:13

Кемеровская область, Кемерово, улица
Ермака, 2

5 740 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Ермака, 2

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ермака](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928575029>

6

Ольга Голубева, Самолет Плюс

79134105342

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

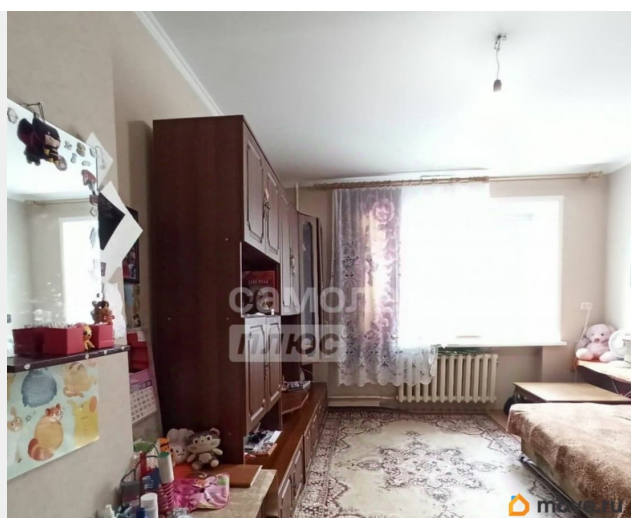
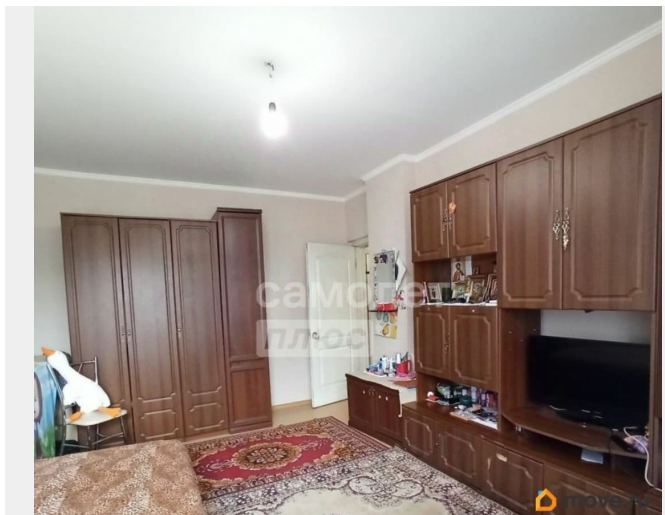
да

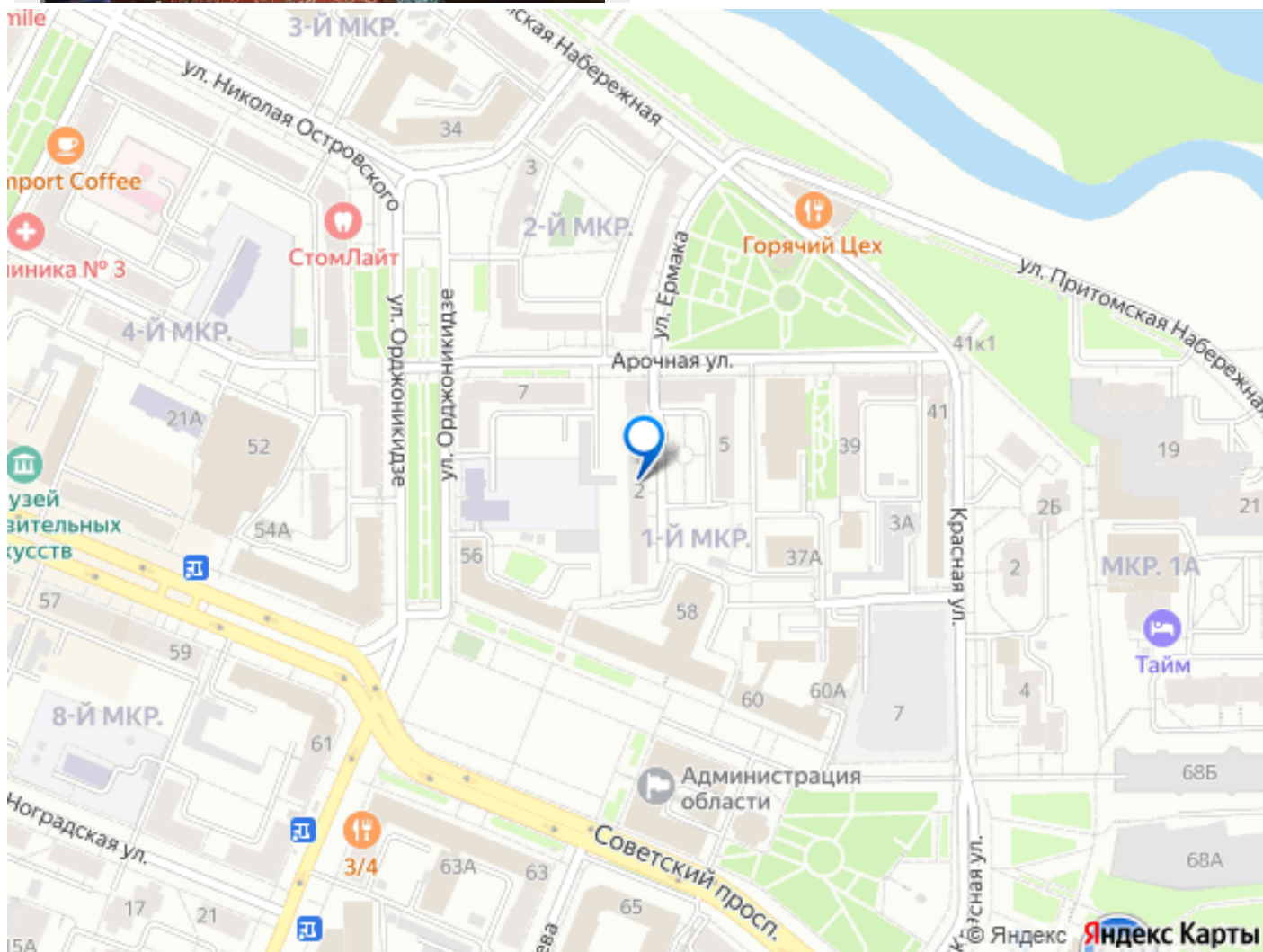
возможна ипотека

Описание

Арт. 111229665 Срочная продажа! Встречный вариант подобран! ЦЕНУ СНИЖАЕМ ДЛЯ ВАС на 350 000 рублей!!! Продам большую, светлую 3-х комнатную квартиру по ул. Ермака, в самом историческом центре города Кемерово. Дом кирпичный, 4-х этажный, перекрытия: монолитные сплошные плиты. Управляющая компания «РЭУ-9». Квартира расположена на 1-м этаже, площадью 8,3/45,5/66,2 кв.м, используется электропечь вместо газа, санузел совмещенный(7 кв. м). Все окна пластиковые, смотрят на разные стороны дома. Квартира очень теплая, чистая, просторная: все спальни изолированные: 17,4 кв.м + 17,4 кв. м, и 10,7 кв. м. Дом расположен так удачно, что все необходимое для комфортного проживания в пешей доступности: гимназия 1, Музыкальный театр Кузбасса им. А. Боброва, Государственная филармония Кузбасса им. Б.Т. Штоколова, бассейн, городской крытый рынок, детский садик «Яблонька» аптеки, различные специализированные магазины обуви, одежды, Салоны красоты и т.д. Коротко: настоящий ЦЕНТР ГОРОДА дорогой сердцу и всеми нами любимый! Направления маршрутов городского транспорта тоже оптимально выгодные, хорошая

транспортная развязка во все районы города.
Продажа в связи с переездом, квартира без
залогов и обременений, ипотека возможна!
Документы прошли юридическую проверку и
готовы на любой вид расчета! Успевайте
инвестировать свои сбережения в один из
дорогих, перспективных районов города!
Запись на просмотры открыта, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России