

🕒 Создано: 20.07.2025 в 07:18

Обновлено: 20.07.2025 в 06:17

**Кемеровская область, Кемерово,
Молодежный проспект, 9А**

6 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект, 9А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47.2 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

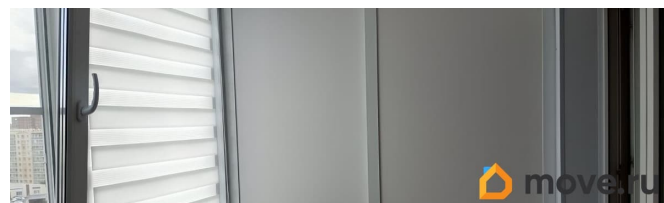
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9283142245>

Собственник

79892750851, 79892126198

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в Кемерово на Молодёжном проспекте, 9А. Общая площадь — 66.2 кв. м, жилая — 47.2 кв. м, кухня — 7.8 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что создает уютную атмосферу и позволяет наслаждаться разнообразными видами. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Для удобства хранения предусмотрены одна лоджия и один балкон. В квартире есть все необходимые условия для комфортного проживания, а просторная кухня станет любимым местом для семейных обедов и ужинов. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд, имеется пассажирский лифт и мусоропровод. Наземная парковка у дома обеспечивает удобство для автомобилистов, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что

особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности множество магазинов, где можно приобрести все необходимое для жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается без посредников, поэтому вы получаете прямой контакт с собственником и возможность обсудить все детали сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Ждем вас на просмотре!

