

Создано: 09.10.2025 в 12:16

Обновлено: 12.10.2025 в 13:44

Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Шахтеров, 1

6 200 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Шахтеров, 1

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

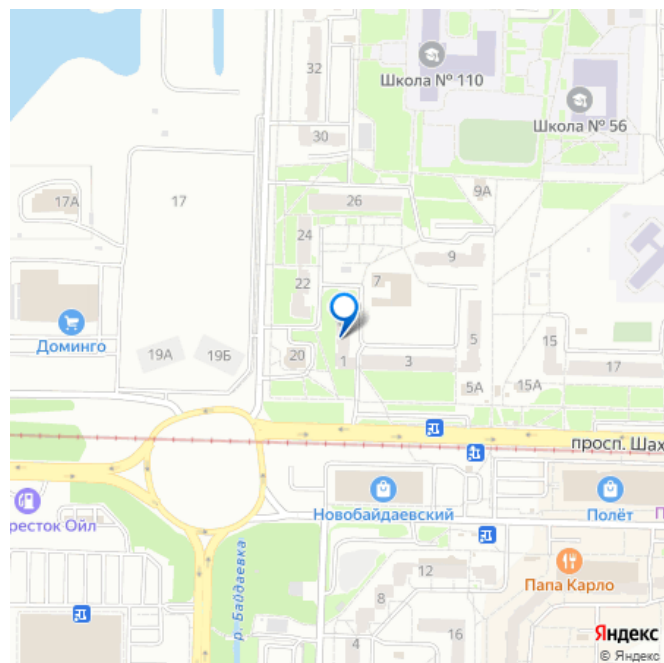
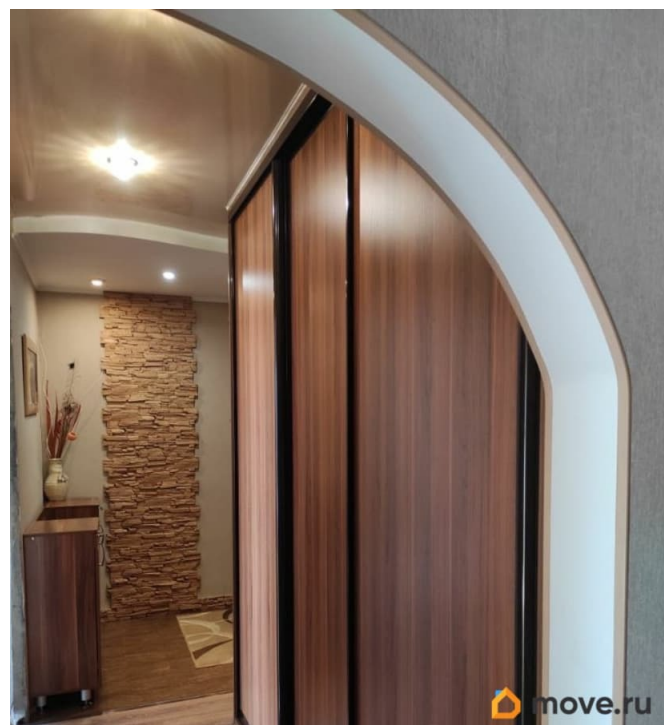
<https://kemerov.move.ru/objects/928559861>

1

Собственник

79365468175

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

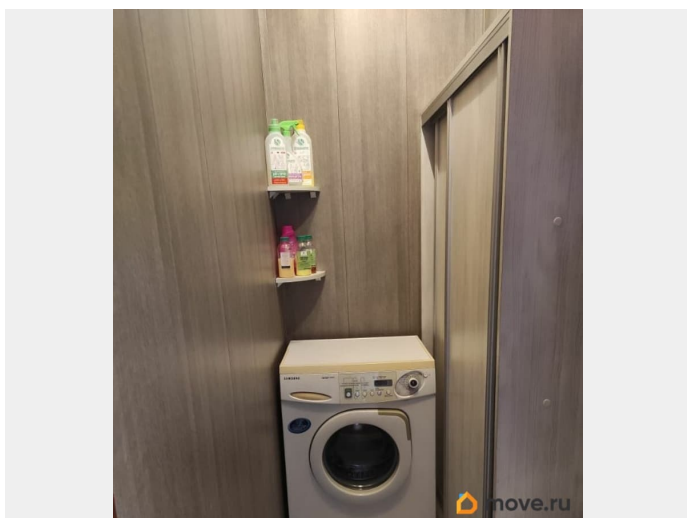
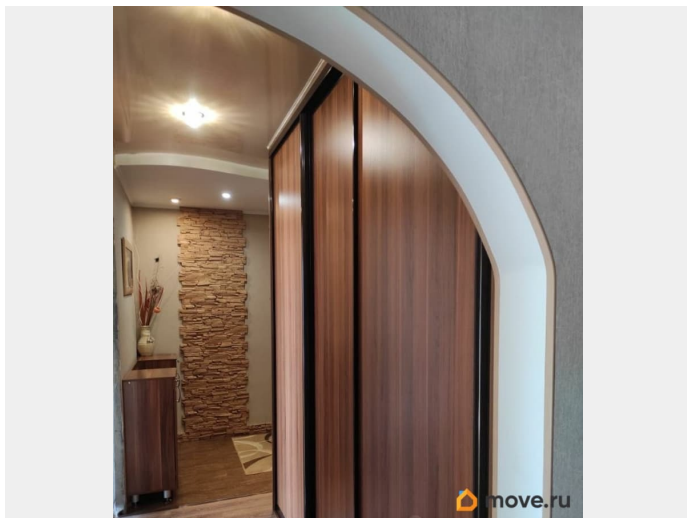
да

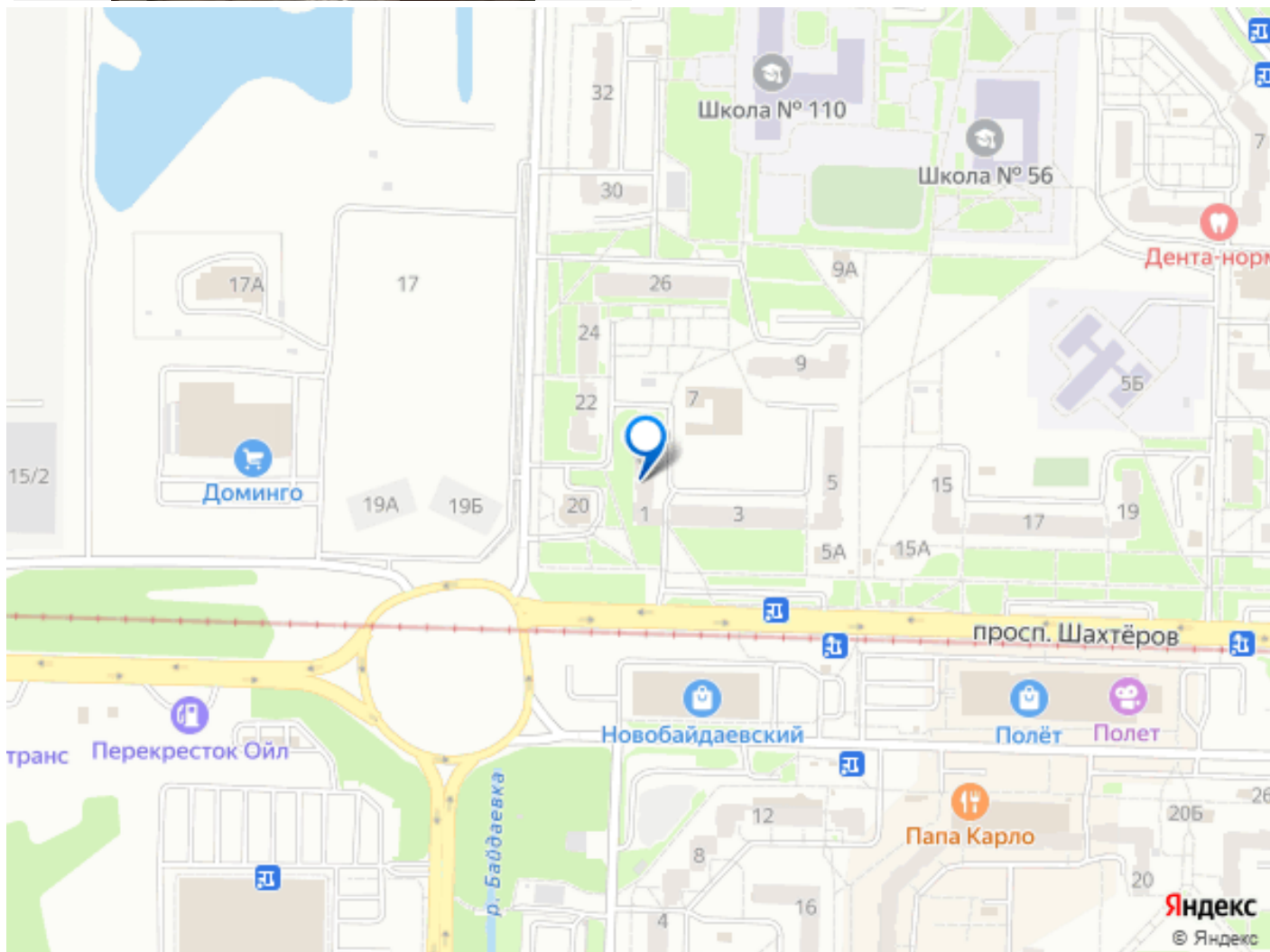
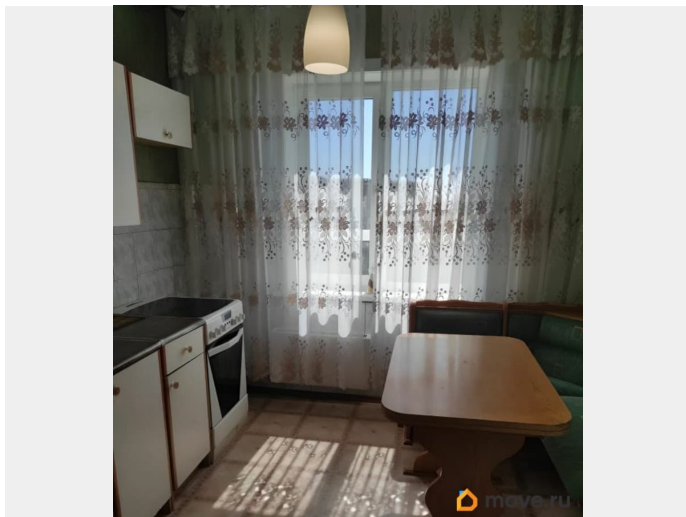
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Торг. Продается уютная трехкомнатная квартира от собственника по адресу Россия, Кемеровская область, Новокузнецк, микрорайон Новобайдаевский, проспект Шахтёров, 1. Общая площадь квартиры — 65 кв. м, расположена на 6-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Квартира идеально подходит для семьи: просторная кухня 9 кв. м, один балкон и окна, выходящие как во двор, так и на улицу, наполнят дом светом и уютом. В квартире выполнен евроремонт, кроме кухни и зала. Планировка удобная и функциональная, с изолированными комнатами. Санузел раздельный, что очень удобно для утренних сборов. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что обеспечивает комфортное проживание. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что важно для семей с детьми. Также поблизости есть клиники и разнообразные магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность: рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любой район города. Продажа осуществляется напрямую от собственника, без комиссии. Квартира без

обременений, что упрощает процесс покупки.
Возможна ипотека, все документы готовы к
сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы
оценить все преимущества этой квартиры.
Звоните и записывайтесь на удобное для вас
время!





Move.ru - вся недвижимость России