

Создано: 15.10.2025 в 12:58

Обновлено: 09.11.2025 в 20:10

Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 146

6 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 146

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

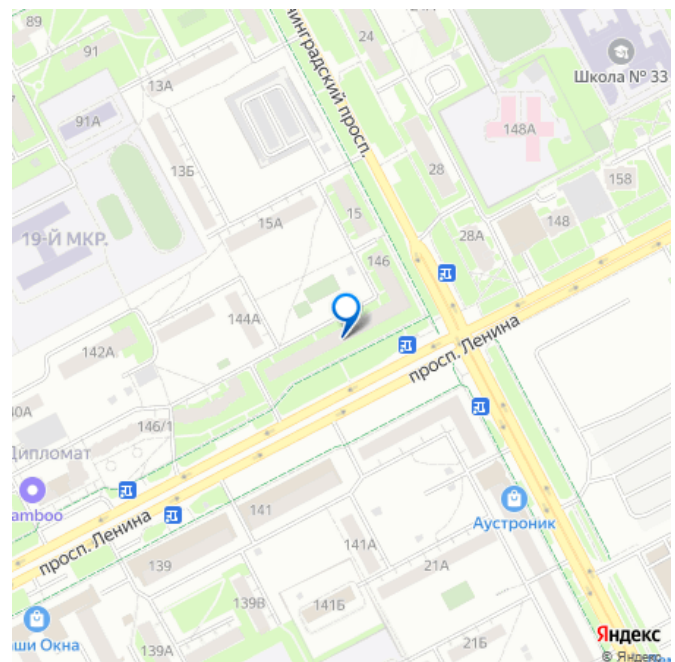
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9285750290>

**Александр Самойлов, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79832204232**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

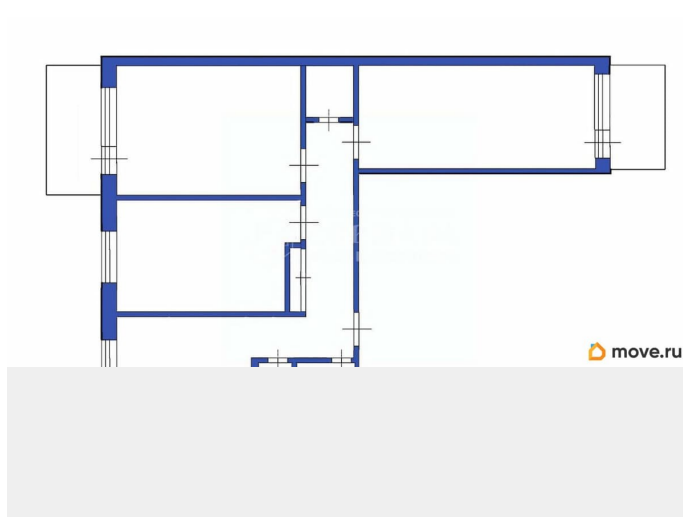
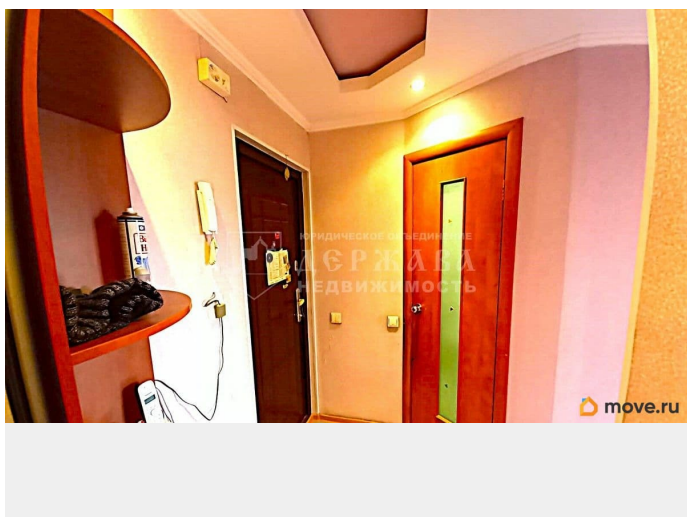
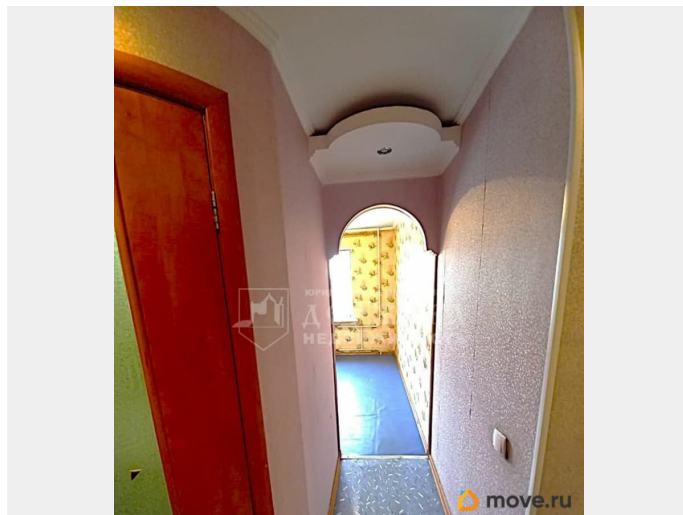
да

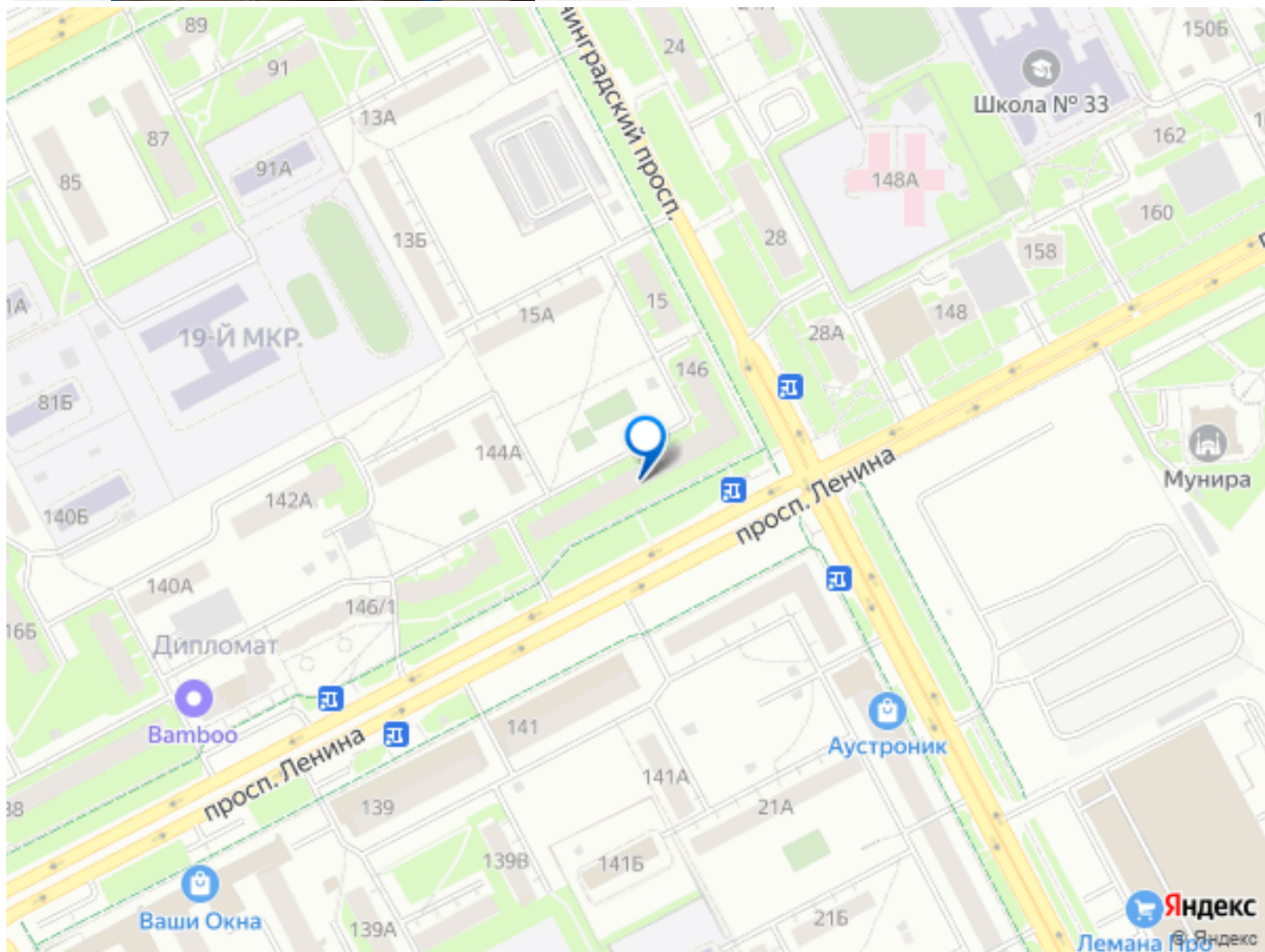
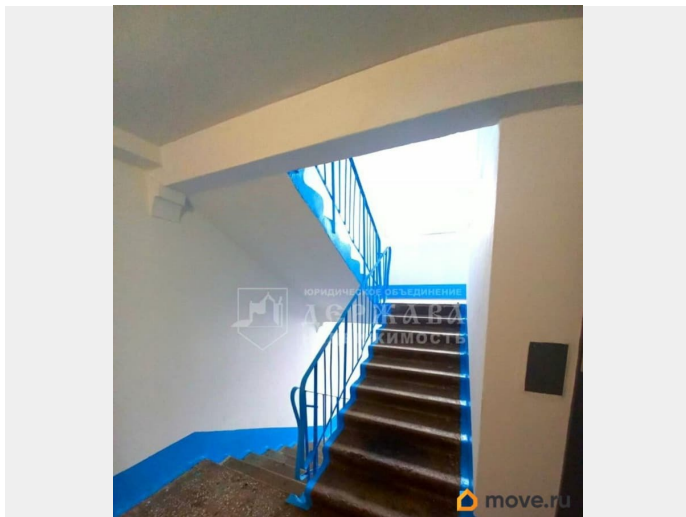
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1841683. Продаётся трёхкомнатная квартира в Кемерове по адресу проспект Ленина, 146. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1977 года постройки. Общая площадь составляет 65 кв. м, из которых жилая площадь — 46 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. Высота потолков — 2,65 м. Планировка включает три комнаты площадью 17, 16 и 13 кв. м, один просторный совмещённый санузел и балкон с лоджией. Квартира не угловая, окна выходят во двор и одно на пр. Ленина. В доме установлены ж/б перекрытия, отопление центральное, есть широкая наземная парковка. Выполнен ремонт Придворовой территории. Квартира подойдёт для семей, ищущих комфортное жильё в развитом районе. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура делают это предложение привлекательным для широкого круга покупателей. Для школьников в 5 минутах находиться школы 55 и 33 и детские сады 166, 171, Умка, Крепыш, Маленький принц. Магазины разного ассортимента, кафе и

другие предприятия буквально в шаговой доступности Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните, пишите, смотрим в любое для вас удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России