

Создано: 04.08.2025 в 14:20

Обновлено: 16.11.2025 в 20:14

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Веры Волошиной, 29**

7 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Веры Волошиной, 29

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Веры Волошиной](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

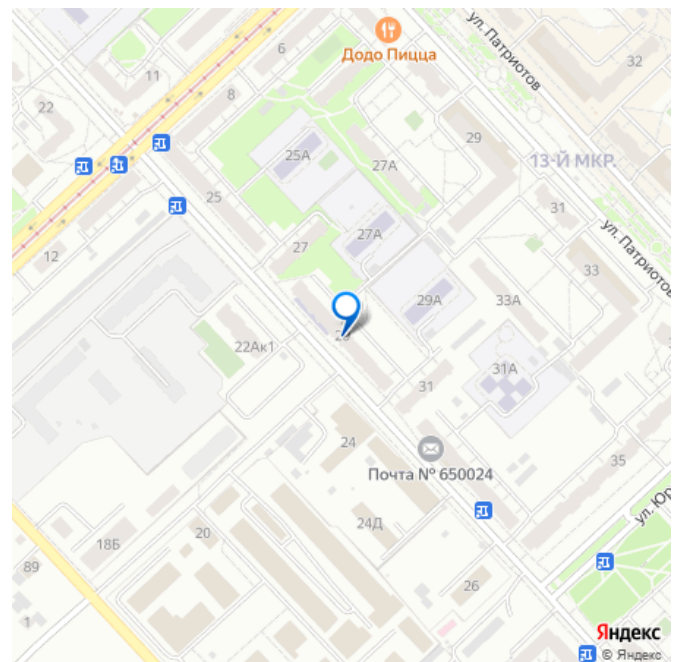
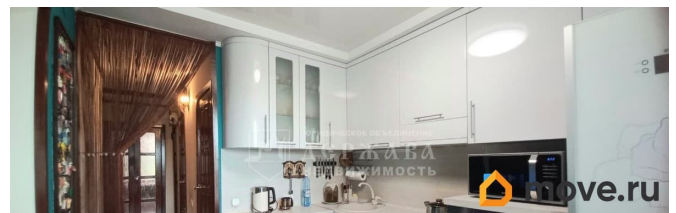
<https://kemerov.move.ru/objects/928388112>

6

**Наталья Карамутдинова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79832204232

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1687337. Продается уютная 3-комнатная квартира с современным ремонтом в отличном районе Южный! Идеальное предложение для тех, кто ищет готовое жилье для комфортной жизни без лишних хлопот и затрат! В этой квартире вам останется только заселиться и наслаждаться уютом. Техническая информация: • Дом: кирпичный, 1983 г.п., 5 этажей, монолитные перекрытия. • Квартира: на 4 этаже, неугловая, общая площадь квартиры 65 кв. м., жилая 38 кв. м., кухня — 7,4 кв. м. высота потолков 2.5 м. • Планировка: классическая, комнаты изолированные. • Санузел: раздельный. Ключевые преимущества: **ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ: ВСЁ РЯДОМ!** • Школа 37, детские сады, поликлиники (взрослая и детская) — все в шаговой доступности. Отличный выбор для семьи с детьми. • Магазины у дома: «Магнит», «Мария-Ра», аптеки, салоны красоты, пункты выдачи OZON и Wildberries. • Удобная транспортная развязка — легко добраться в любую точку города. **ВЫПОЛНЕН КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ:** • Вся квартира полностью обновлена!

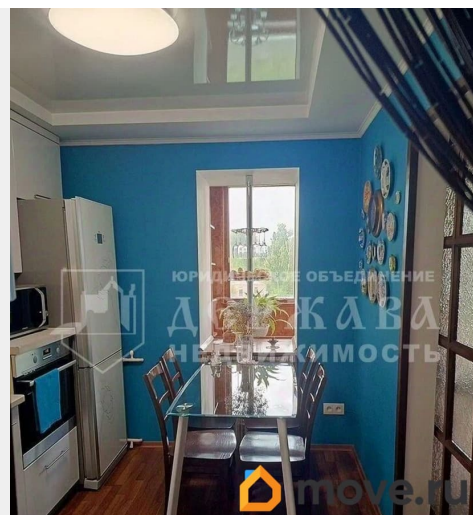
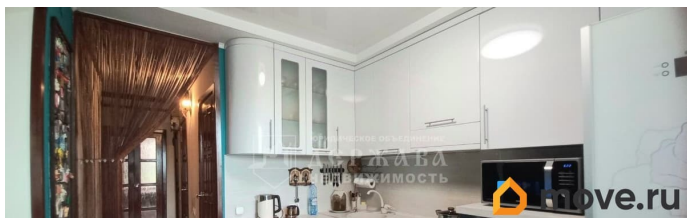
Выполнена современная чистовая отделка. •
Заменены все инженерные коммуникации:
электропроводка, батареи, стояки — никаких
вложений на годы вперед. • Качественный
ламинат, натуральные деревянные двери.

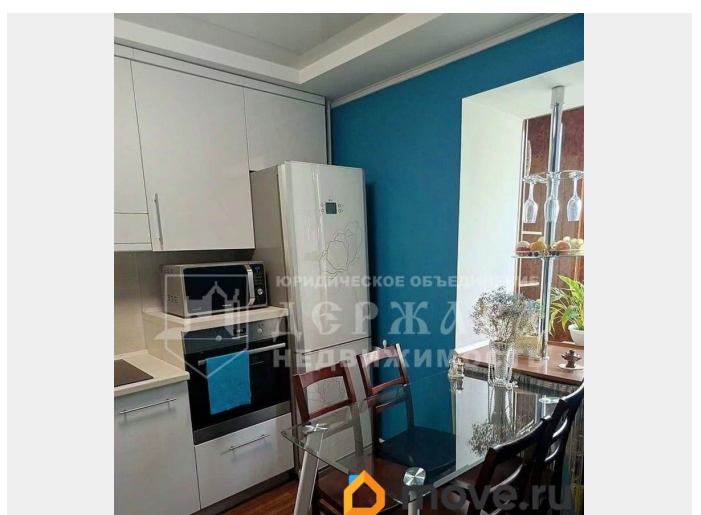
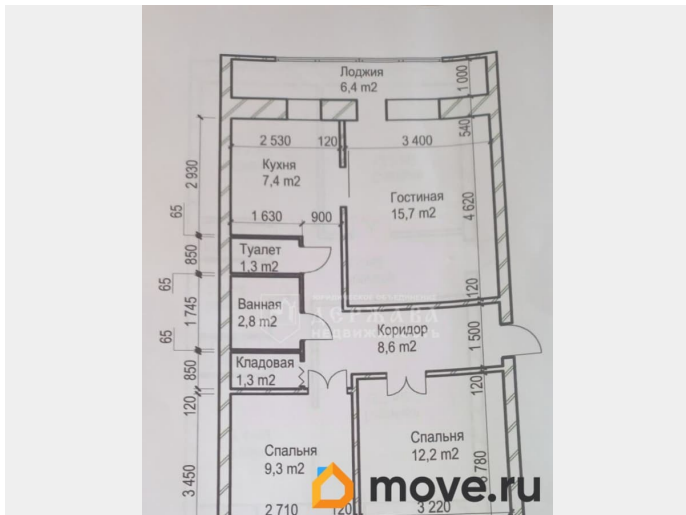
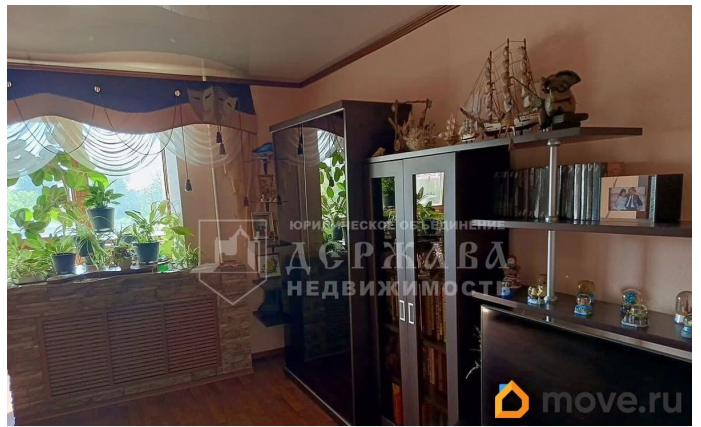
ПОЛНАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ «ПОД КЛЮЧ»: • ВСЯ
мебель и техника (стиральная машина,
холодильник и др.) остаются новым хозяевам.
Экономьте на обустройстве! • Дизайнерские
шторы и покрывала создают ощущение дома.
• В спальнях установлены удобные жалюзи
«блэкаут» для идеального сна.

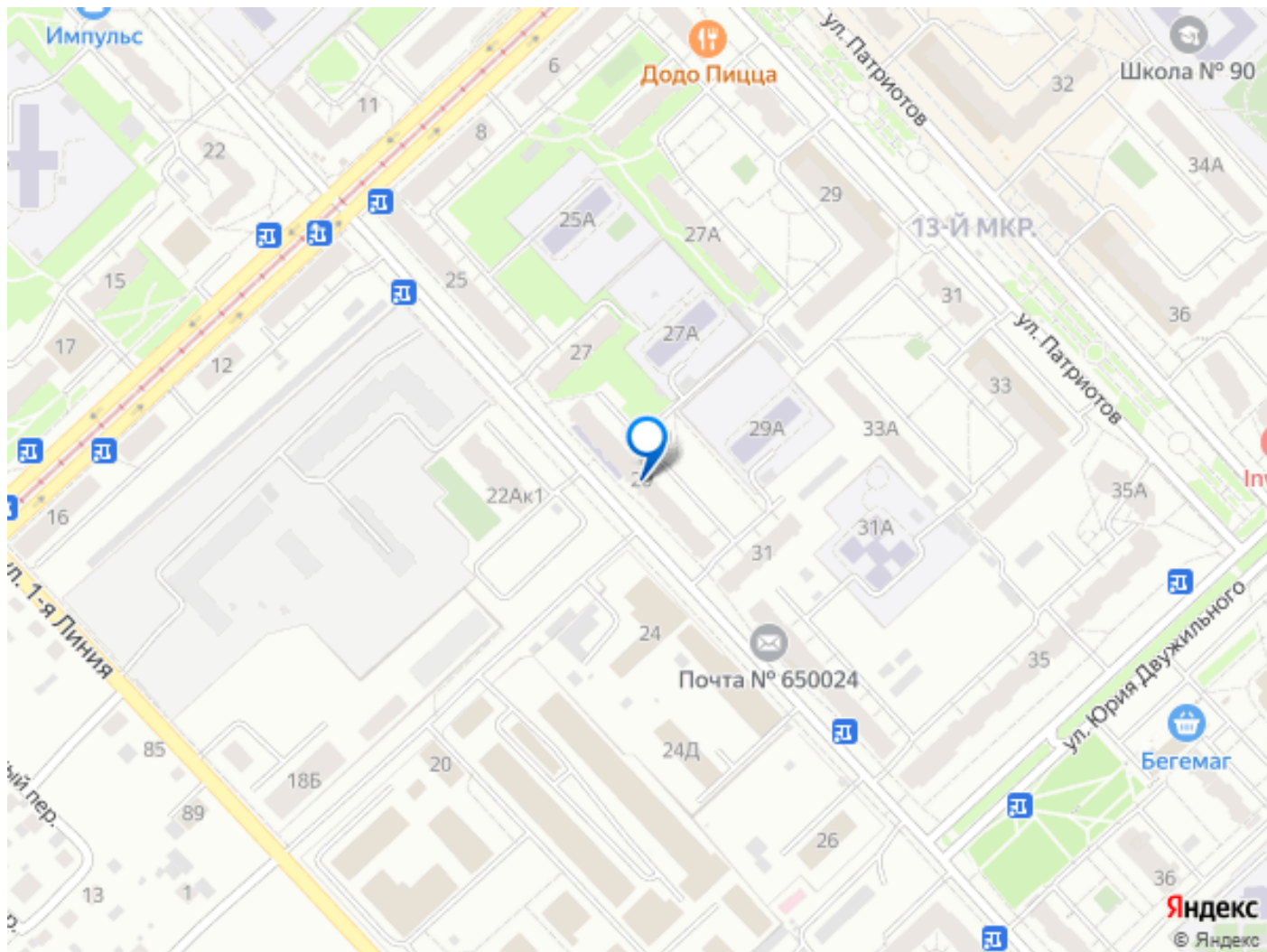
ПРОСТРАНСТВО И КОМФОРТ: • Просторные
изолированные комнаты (15,7 м², 12,2 м², 9,3
м²). • Светлая гостиная с выходом на
утепленную лоджию. • Окна выходят на две
стороны — на улицу и во двор, обеспечивая
хорошую инсоляцию и вид. • Чистый,
ухаженный двор с парковочными местами.

НАДЕЖНОСТЬ И БЕЗОПАСНОСТЬ СДЕЛКИ: •
Юридически чистая сделка: только 1
взрослый собственник, без обременений. •
Полное сопровождение сделки и
юридическая гарантия на 3 года. •

Возможность покупки в ипотеку. Приглашаем
на просмотр этой замечательной квартиры в
удобное для Вас время. Свяжитесь с нами,
чтобы договориться о встрече! Не упустите
свой шанс купить по-настоящему готовый к
жизни дом в прекрасном районе!







Move.ru - вся недвижимость России