

Создано: 11.12.2025 в 13:09

Обновлено: 13.12.2025 в 13:32

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Климасенко, 9/5**

**5 000 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Климасенко, 9/5

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Климасенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

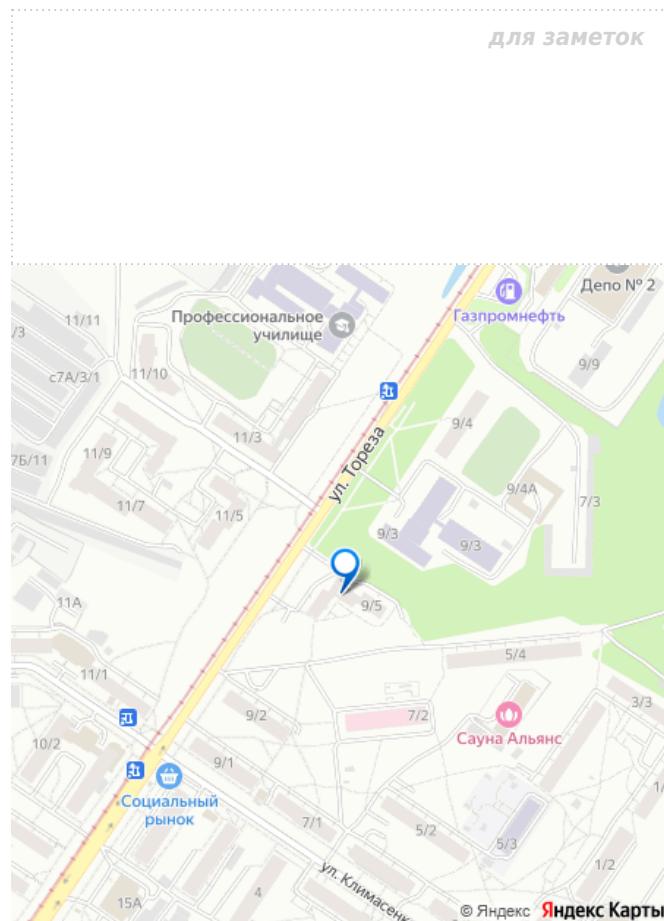
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

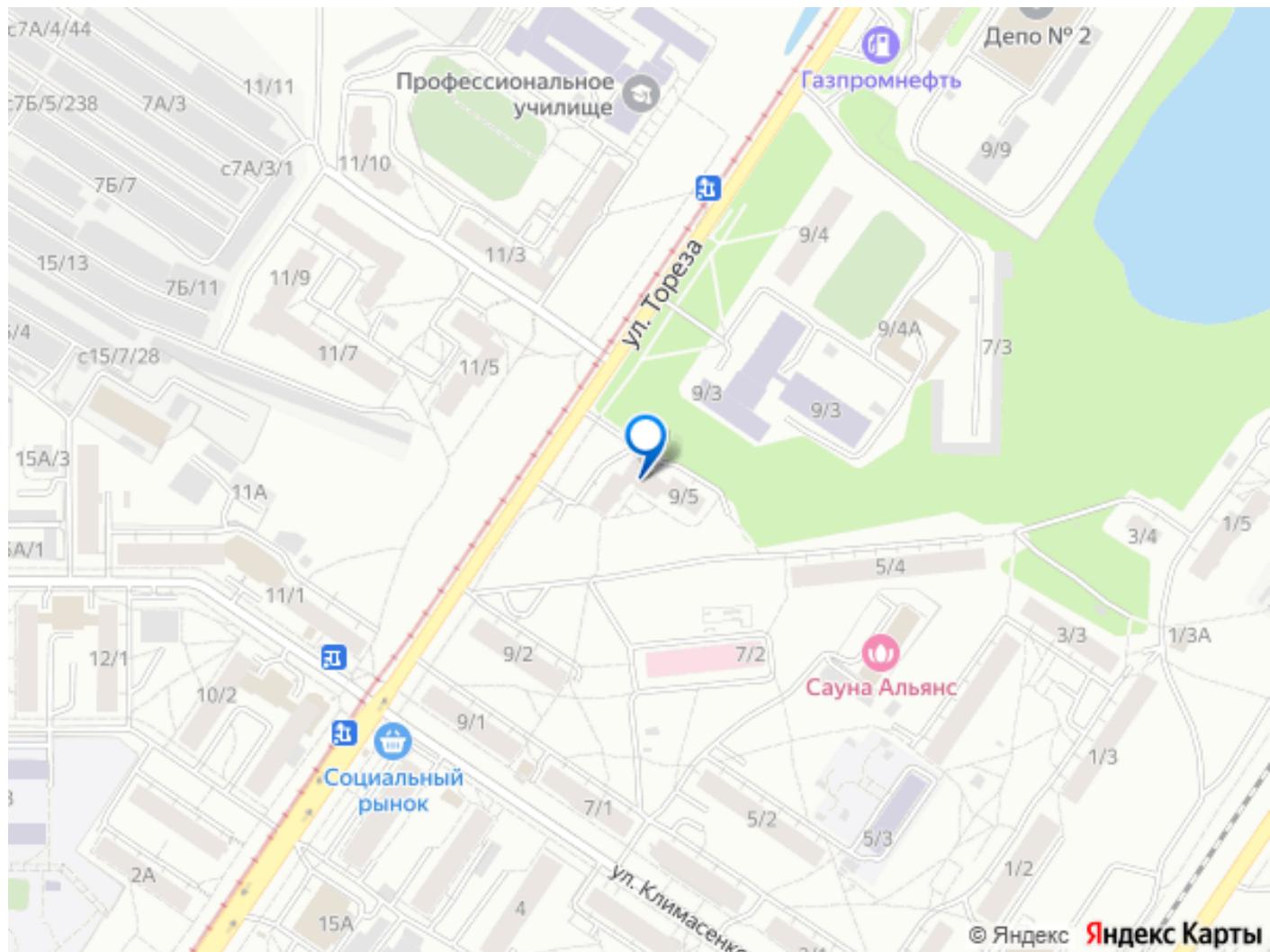
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1962405. Продам уютную 3-к комнатную квартиру с ремонтом и мебелью в Заводском районе. Преимуществом этой квартирой является просторная лоджия из которой открывается красивый вид на Заводской район. Раздельный сан-узел который выложен красивым кафелем. Изолированные комнаты в которых установлены натяжные потолки, на полу лежит хороший офисный линолеум. Просторная и светлая кухня (мечта для каждой хозяйки). Квартира очень уютная и теплая. Все коммуникации в отличном состоянии. Ухоженная придомовая территория. Для автомобилистов будет приятным бонусом большая парковочная зона. (Можно увидеть из окон свою машину на парковке). За домом находится детская игровая площадка с качелями и песочницей. На территории дома и в подъездах имеются камеры видеонаблюдения. В шаговой доступности: Кузнецкий индустриальный техникум, школа 93, детский садик 177. Автобусные и трамвайные остановки, а также все необходимые магазины.



Move.ru - вся недвижимость России