

Создано: 04.11.2025 в 09:44

Обновлено: 25.11.2025 в 09:23

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Авиаторов, 73**

4 350 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 73

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

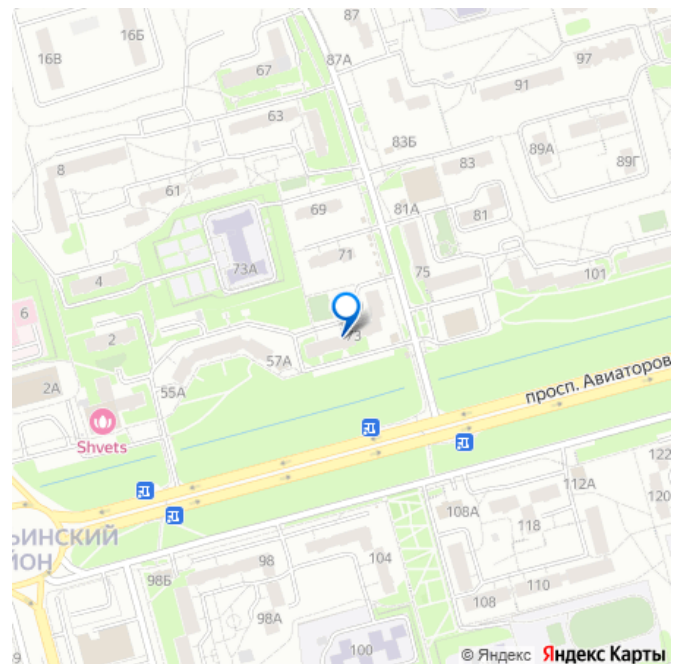
<https://kemerov.move.ru/objects/928631240>

3

Лилия Усталова, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

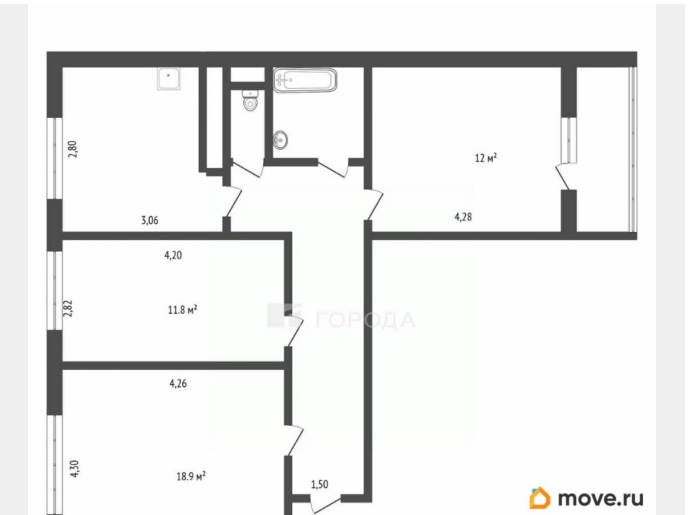
Покупка в ипотеку

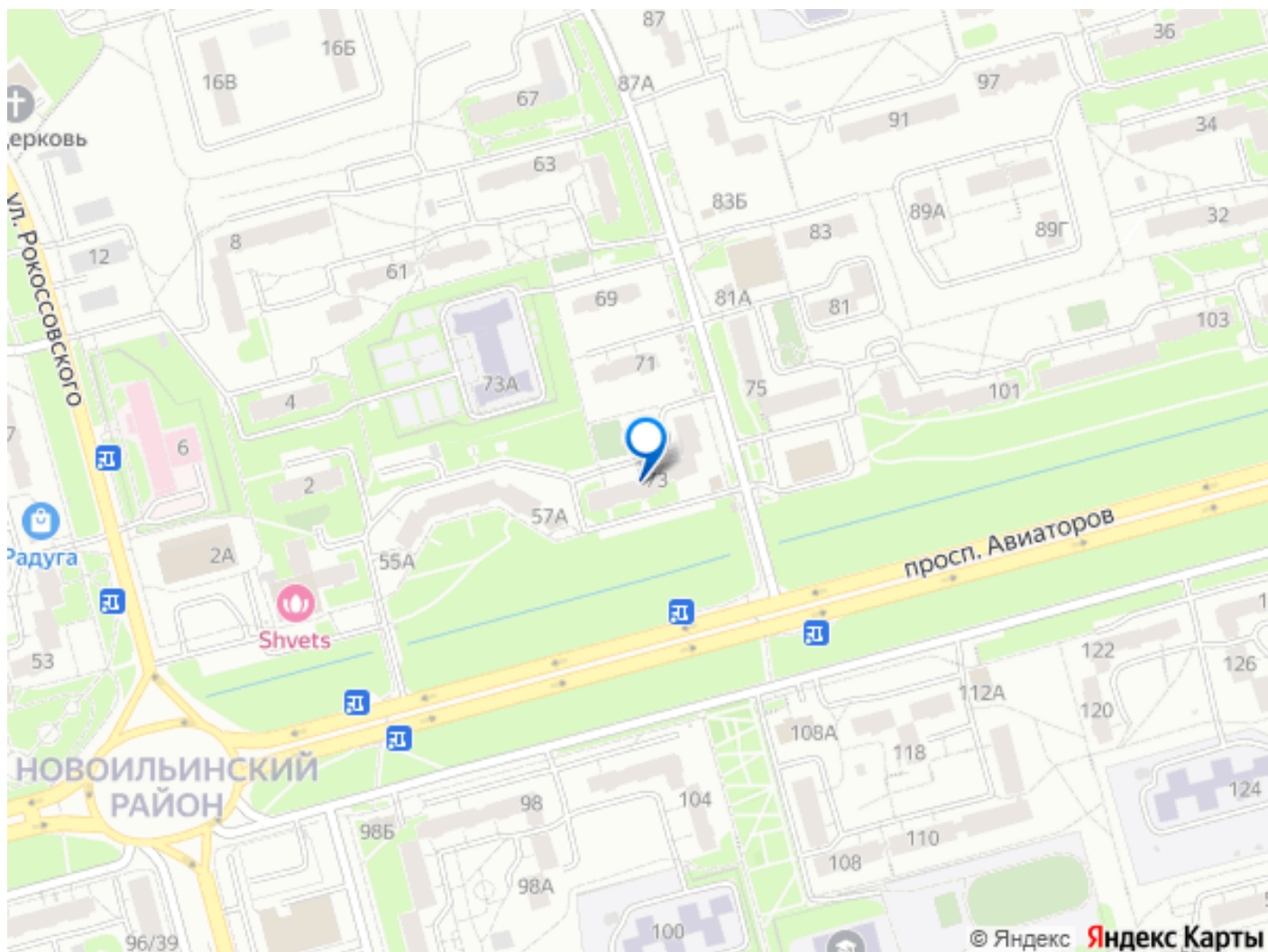
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1368188. Продам просторную 3-х комнатную квартиру, 65,5 м2, улучшенной планировки, все комнаты раздельные. Окна пластиковые, выходят во двор и на проезжую часть (дорога второстепенная), поэтому шума от дороги нет. Квартира с косметическим ремонтом. Кухня 9 м2, пол выложен плиткой. В детской ламинат, в остальных комнатах линолеум. Санузел раздельный, кафельная плитка на полу и на стенах. Одна лоджия. Три встроенных шкафа купе. Требуется не большой косметический ремонт. На парковке всегда найдется место для вашего автомобиля. Часть мебели новому собственнику в подарок. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности школа, детские сады, магазины. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь.





Move.ru - вся недвижимость России