

Создано: 05.06.2025 в 18:05

Обновлено: 10.12.2025 в 14:12

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Белана, 21

7 800 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Белана, 21

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Белана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

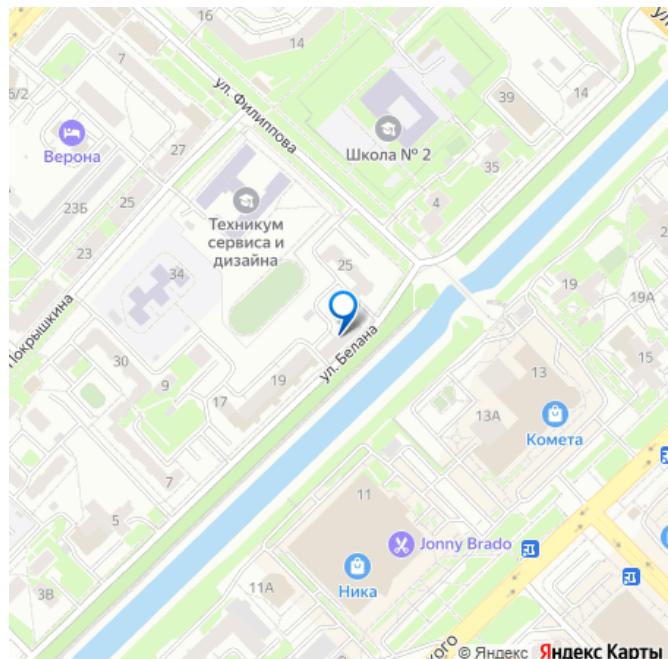
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



<https://kemerov.move.ru/objects/928077886>

1

Собственник

79189927780

для заметок

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

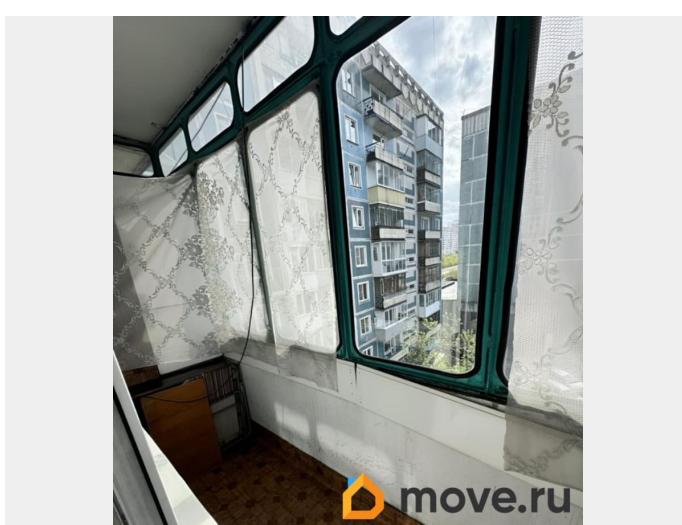
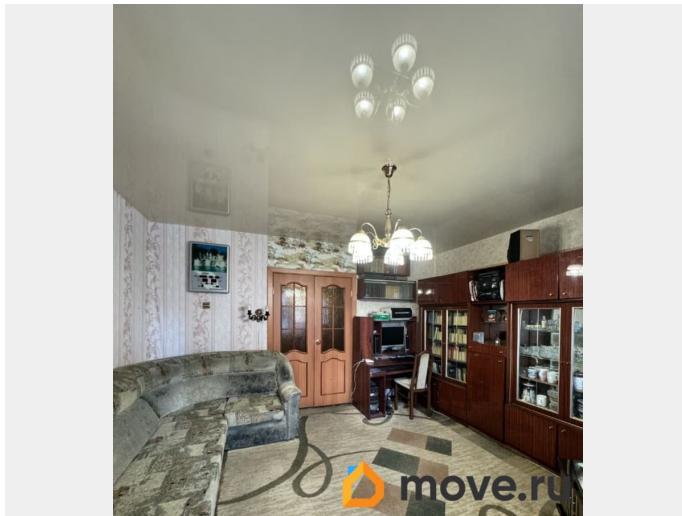
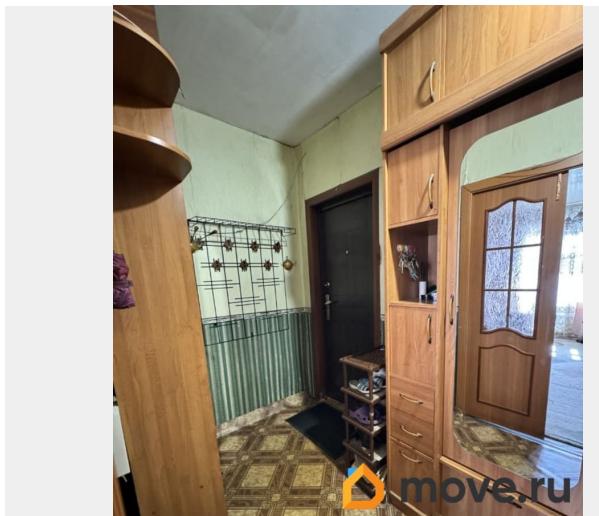
возможна ипотека, лифт, парковка

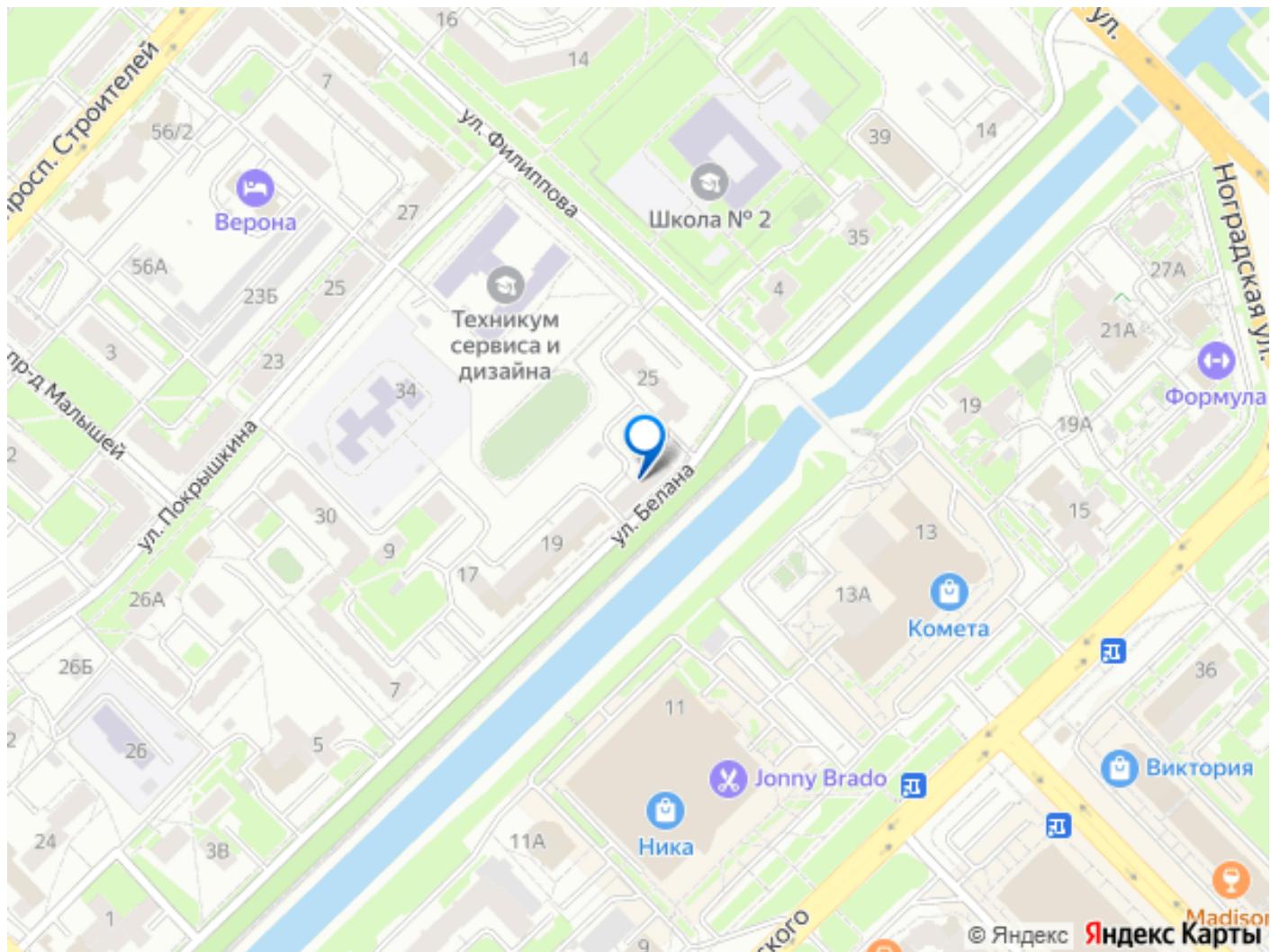
Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в центральном районе! Квартира находится на 5 этаже, с солнечным балконом и продуманной планировкой: есть место под гардеробную, раздельный санузел со счётчиками на горячую и холодную воду, пластиковые окна во всей квартире и натяжной потолок в зале. На полу — практичный линолеум. Дом расположен в центре активной городской жизни, при этом двор тихий и уютный. В шаговой доступности:

- остановки транспорта (8 минут пешком),
- детские сады 242, 11, 233,
- школа 2 и техникум КУЗТСИД,
- почта, пункты выдачи OZON и Wildberries,
- ТЦ Ника, Комета, Планета,
- магазины, спортзалы, детская площадка — всё рядом.

Окна выходят на две стороны — во двор и в сторону ТЦ Комета, при этом в квартире тихо, уличный шум не доходит. Чистый подъезд, спокойные и доброжелательные соседи, есть парковочные места.





Move.ru - вся недвижимость России