

Создано: 17.06.2025 в 17:52

Обновлено: 17.11.2025 в 18:47

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Строителей, 42**

6 650 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей, 42

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

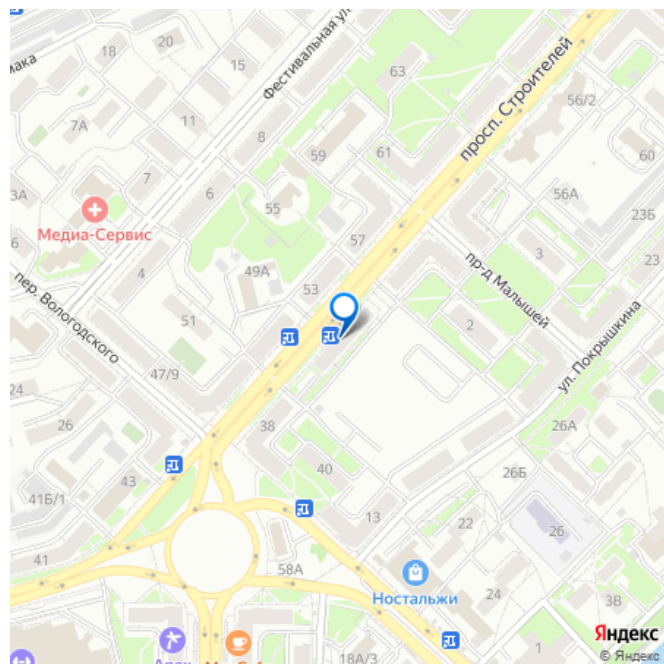
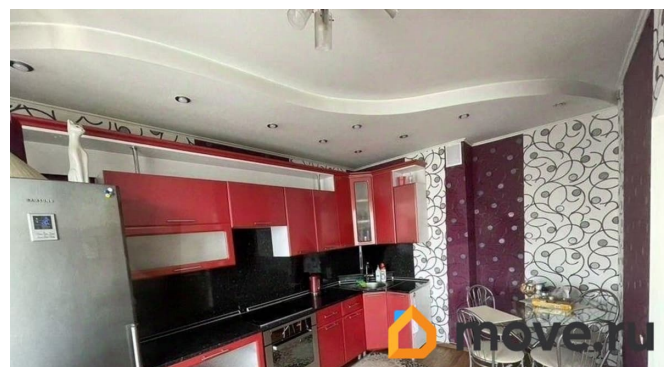
<https://kemerov.move.ru/objects/928145842>

0

ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД

79134001860

для заметок



Описание

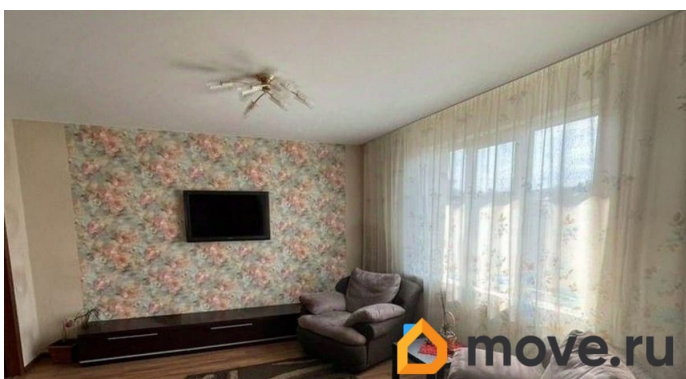
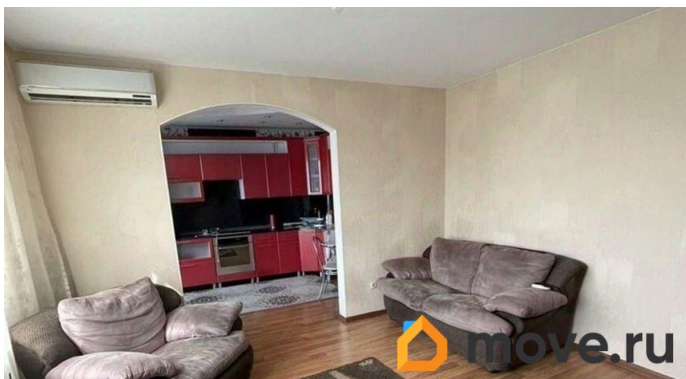
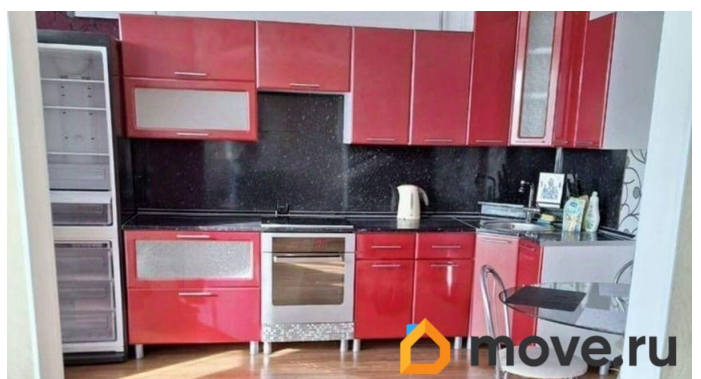
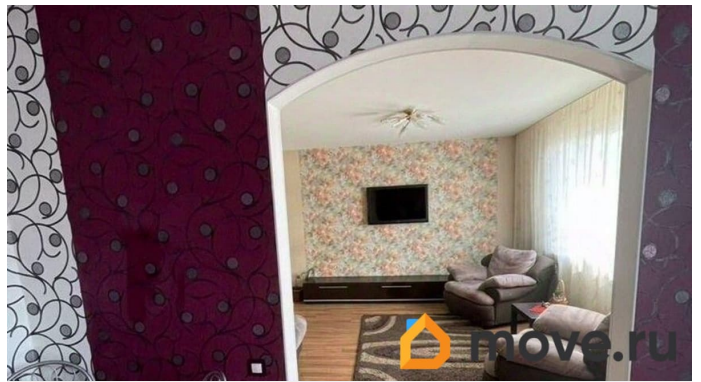
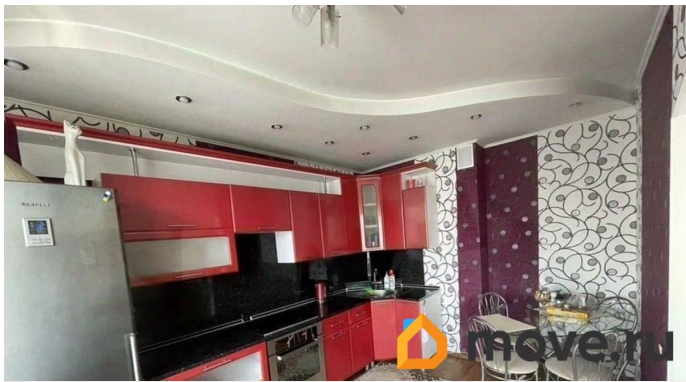
Назовите при звонке данный номер объявления - 537668 «65,4 м² семейного счастья переезжайте и живите!»

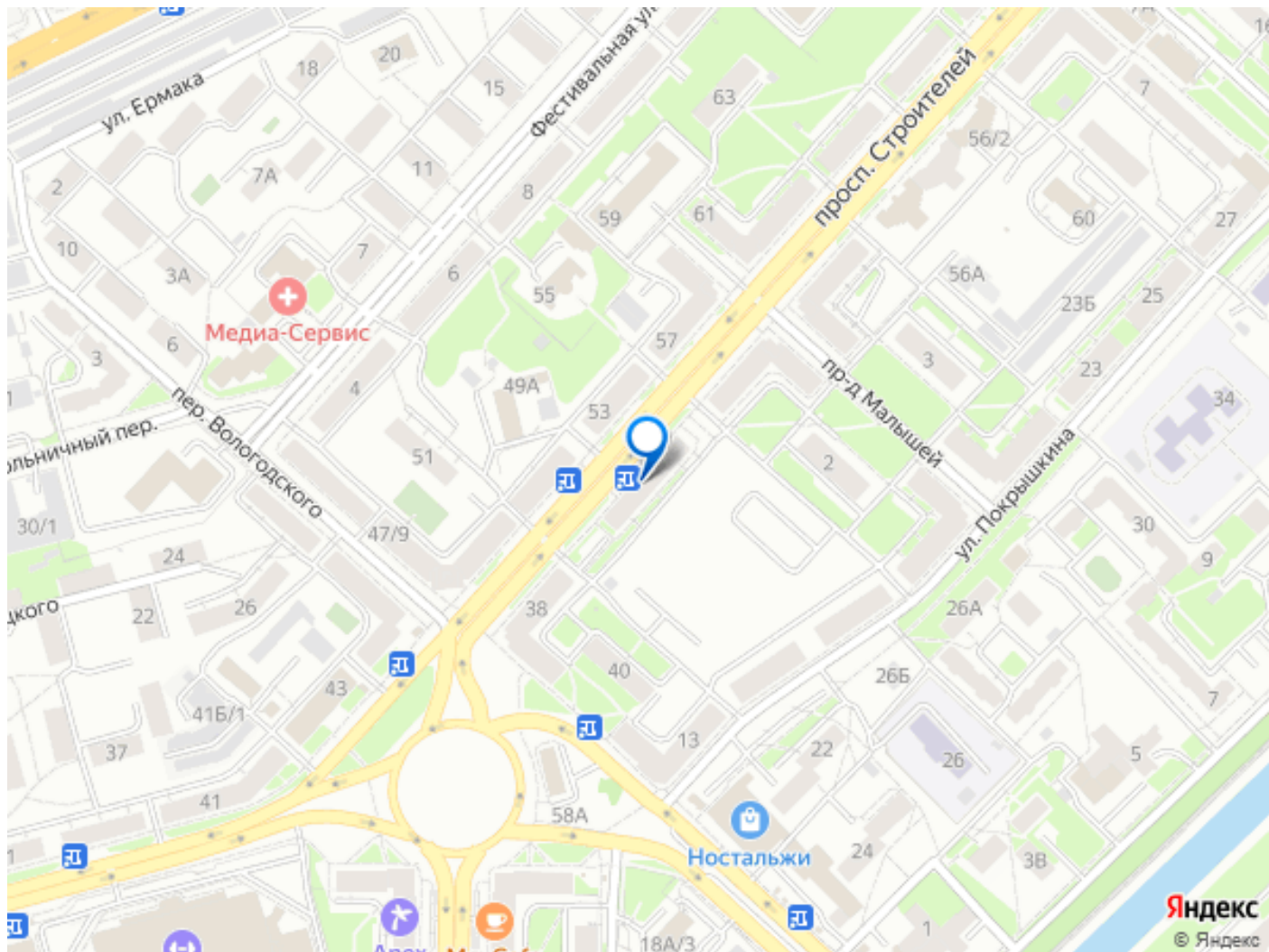
Представьте: Вы заходите в светлую квартиру, где уже пахнет свежим ремонтом, но не нужно бегать по магазинам часть мебели на месте. Дети радостно разбегаются по своим комнатам (да, они изолированные!), а вы с чашкой кофе идете в просторную кухню-гостиную и понимаете: вот оно, Ваше место. Почему здесь хорошо? Окна на две стороны утро начинается с солнца, а не с соседского балкона. Кондиционер + «умные» стены зимой тепло, летом прохладно (да, так бывает!). Парковка как в хорошем ТЦ место для машины найдется даже в час пик.

Инфраструктура «как в рекламе» от сада до театра 5 минут пешком. Фишка для рациональных: Это не просто жилье готовый «пассив» для аренды. Уже сейчас квартира готова приносить доход (семьи с детьми выстроятся в очередь!). Варианты использования: Для себя: Завтракать на кухне с видом на город. Для инвестиций: Сдавать и получать стабильный кэш. Для души:

Устроить библиотеку в просторном коридоре (да, он реально большой!). Ваше действие? 1 звонок и мы покажем, как выглядит идеальный дом. P.S. Хотите торг?

Приезжайте обсудим за чаем в той самой гостиной! Номер объекта: #1/537668/21572





Move.ru - вся недвижимость России