

О Создано: 21.08.2025 в 07:20

Обновлено: 30.10.2025 в 19:05

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Горняк, улица Гагарина, 12

3 450 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Горняк, улица Гагарина, 12

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $41.8 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $8.4 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $65.4 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

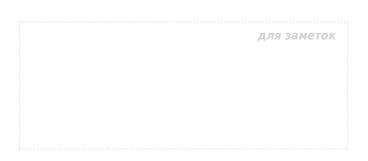
балкон

Тип санузла

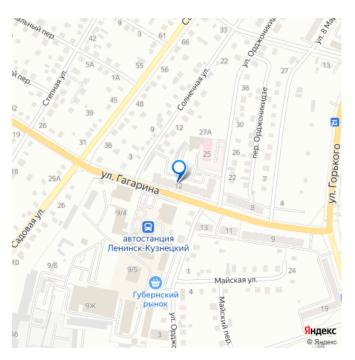
https://kemerov.move.ru/objects/928431091

# Юлия Юрикова, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

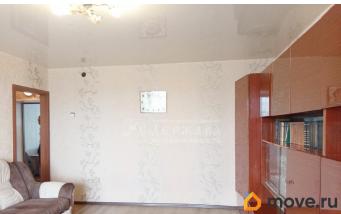
возможна ипотека

#### Описание

Код объекта: 1684900. Трёхкомнатная квартира на улице Гагарина, 12 просторная квартира общей площадью 65,4 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1990 года постройки. Жилая площадь составляет 41,8 кв. м, а кухня — 8,4 кв. м. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора и свободы. Изолированные комнаты с окнами на улицу и во двор обеспечивают достаточное естественное освещение и вентиляцию. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Мебель и техника остаётся! Дом имеет удобное расположение: развитая инфраструктура района включает в себя всё необходимое для комфортной жизни магазины, школы, детские сады, аптеки и медицинские учреждения. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

## сниженной ставкой.





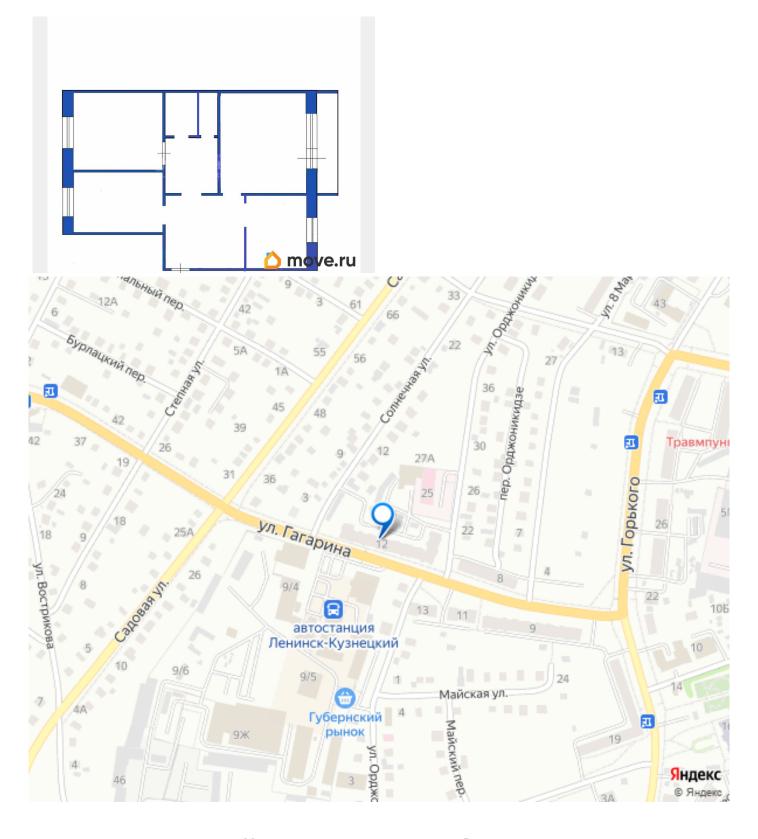












Move.ru - вся недвижимость России