

**Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Горняк, улица Гагарина, 12**

**3 450 000 ₽**

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Горняк, улица Гагарина, 12

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

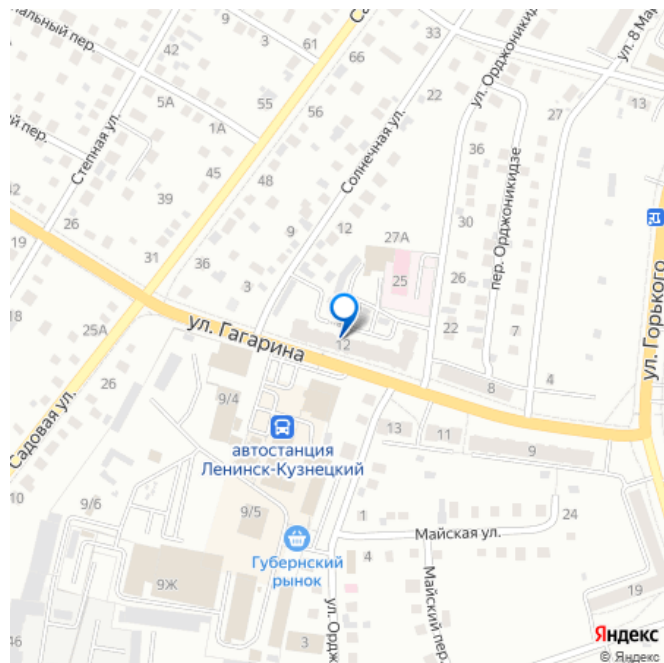
балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9284310919>

**Юлия Юрикова, ДЕРЖАВА**  
**НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79390382046**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

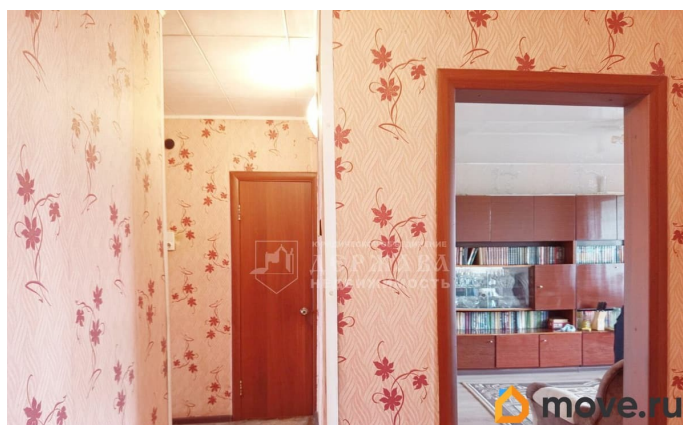
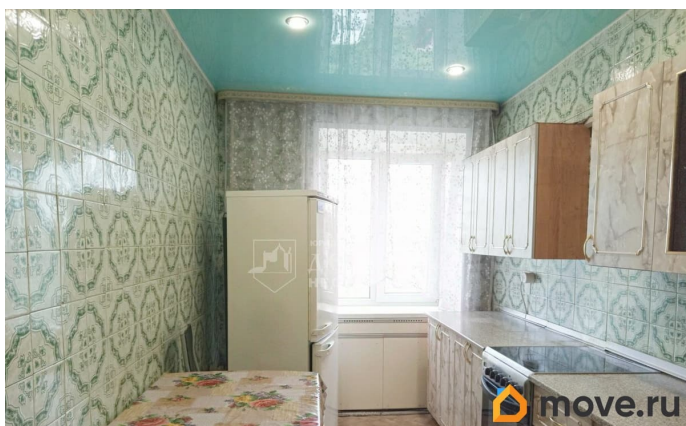
да

возможна ипотека

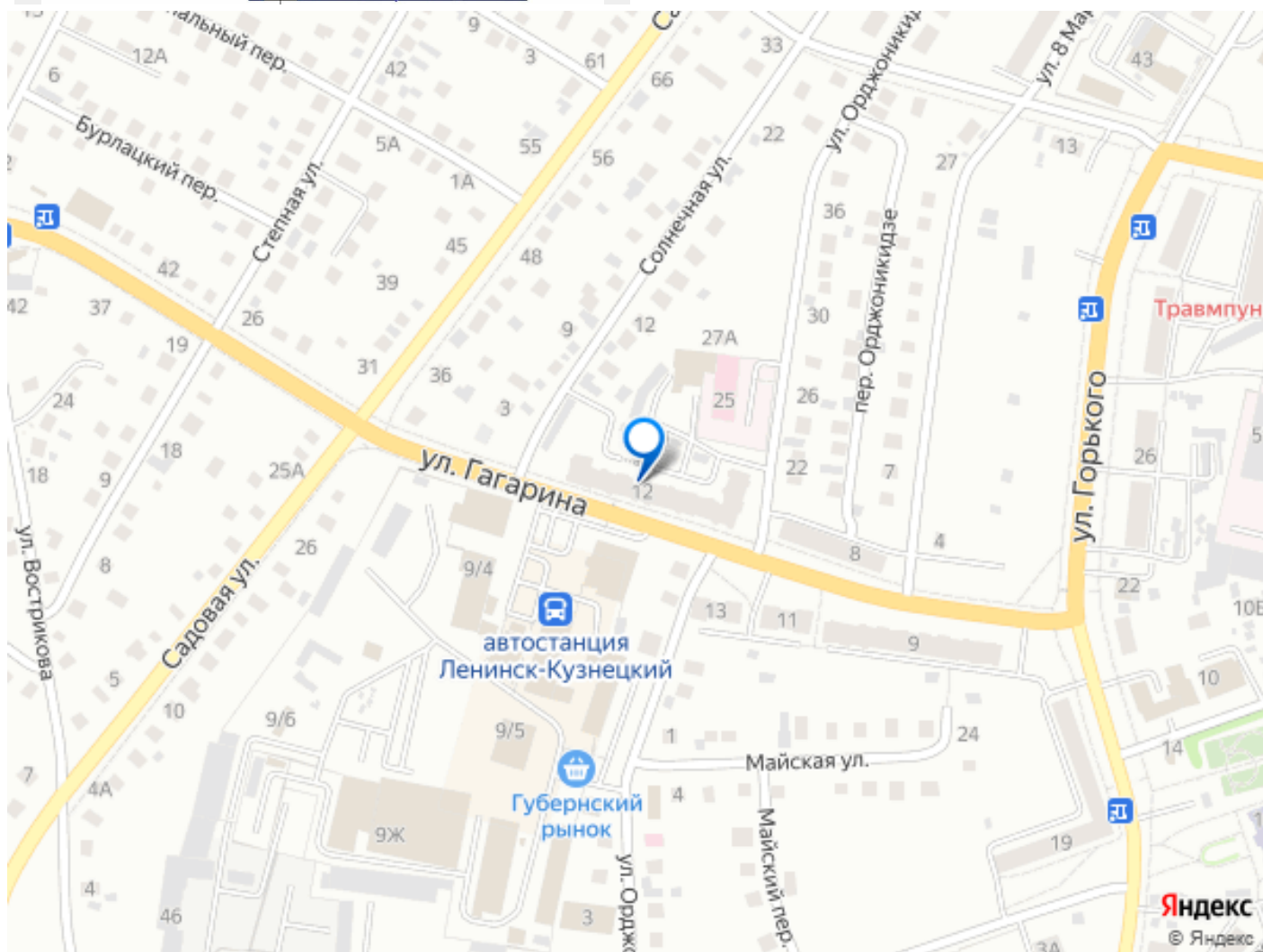
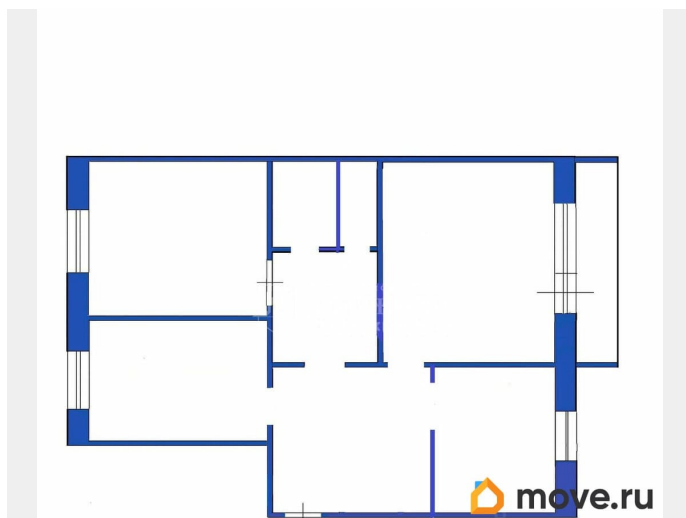
## Описание

Код объекта: 1684900. Трёхкомнатная квартира на улице Гагарина, 12 — просторная квартира общей площадью 65,4 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1990 года постройки. Жилая площадь составляет 41,8 кв. м, а кухня — 8,4 кв. м. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора и свободы. Изолированные комнаты с окнами на улицу и во двор обеспечивают достаточное естественное освещение и вентиляцию. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Мебель и техника остаётся! Дом имеет удобное расположение: развитая инфраструктура района включает в себя всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады, аптеки и медицинские учреждения. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России