

🕒 Создано: 09.08.2025 в 08:07

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 08:39

8

**Анна Фаритовна, ЖИЛФОНД**

**79810867996**

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар  
Осенний, 3**

**9 300 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Осенний, 3

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

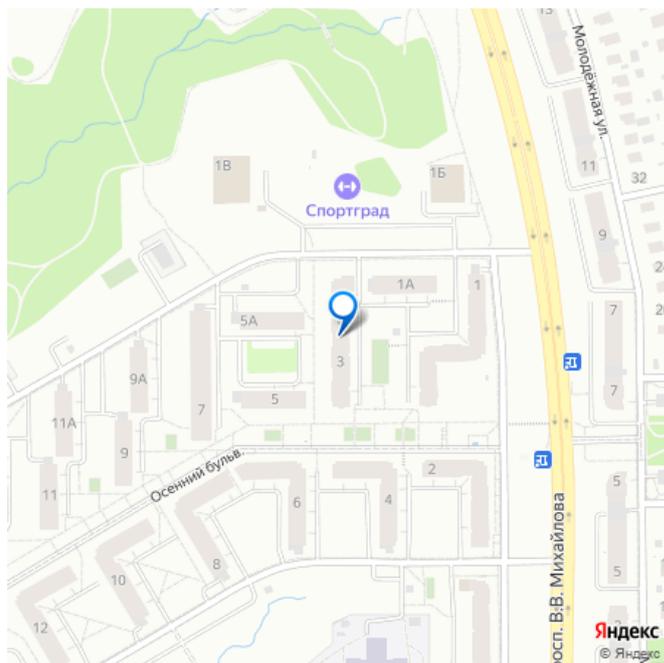
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Уютная квартира с дизайнерским ремонтом в центре лесной поляны, по адресу б-р.Осенний 3, 65,3 кв.м. 4 этаж из 5) О ДОМЕ: - кирпич-монолит 2013г., застройщик Промстрой. -Центральное расположение квартиры в сердце Лесной Поляны, недалеко от центральной улицы и не в гулубли. - Видеонаблюдение, чистые подъезды, ухоженная придомовая территория. доброжлетальные соседи. О КВАРТИРЕ: - Готова к заселению, свободная продажа, сделан капитальный ремонт, каждый см в квартире продуман для комфортного проживания, розетки, выключатели, потолки натяжные, освещение современное, на полу ламинат, санузел раздельный очень удобно для проживания большой семьи, в ванной комнате установлена душевая, комнаты просторные оборудованы местами для хранения вещей. Кухонная зона удобная с барным столом, который отделяет её от уютной гостиной, закрытая зона для приготовления пищи. Вся мебель и техника остаётся. ИНФРАСТРУКТУРА: -Максимально развита и удобна, остановки в пешей доступности , школа 85 и гимназия 42, три детских сада, поликлиника для взрослых и детей, Супермаркеты Бегемот, Спар, Ярче, Мария На, всевозможные развивающие кружки для детей, детские и спортивные

площадки, фитнес клубы, УК находится с торца дома. -Парковка наземная. Камеры видео наблюдения по периметру, прогулочная аллея, в общем всё что нужно для комфортной жизни. -Готовы к показам, звоните договоримся. О СДЕЛКЕ: -Один взрослый собственник -Готовы к продаже - Торг уместен Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003042120675



