

Создано: 29.11.2025 в 10:22

Обновлено: 29.11.2025 в 10:00

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Александра Матросова, 3**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Александра
Матросова, 3

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

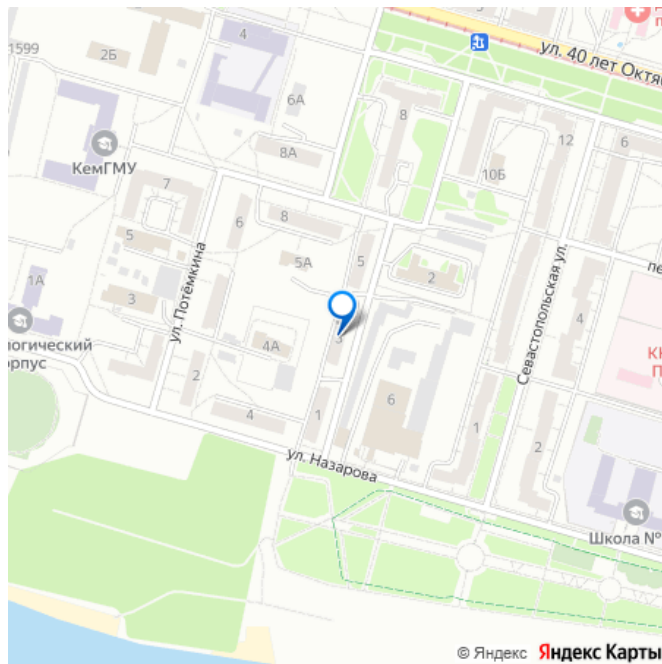
<https://kemerov.move.ru/objects/928699510>

5

Собственник

79131308815

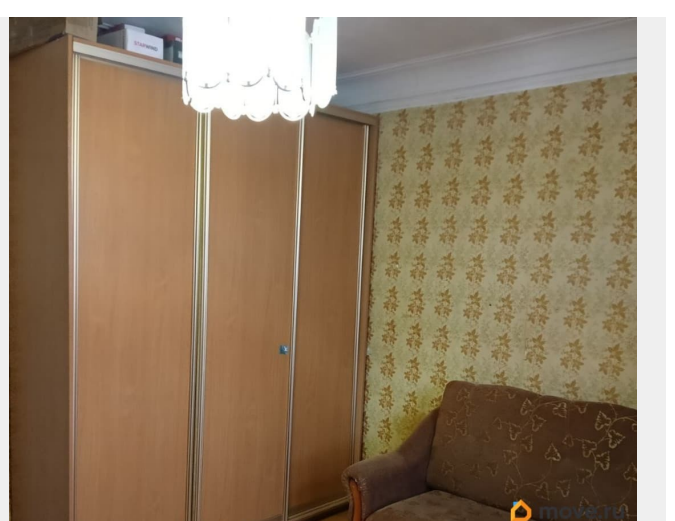
для заметок

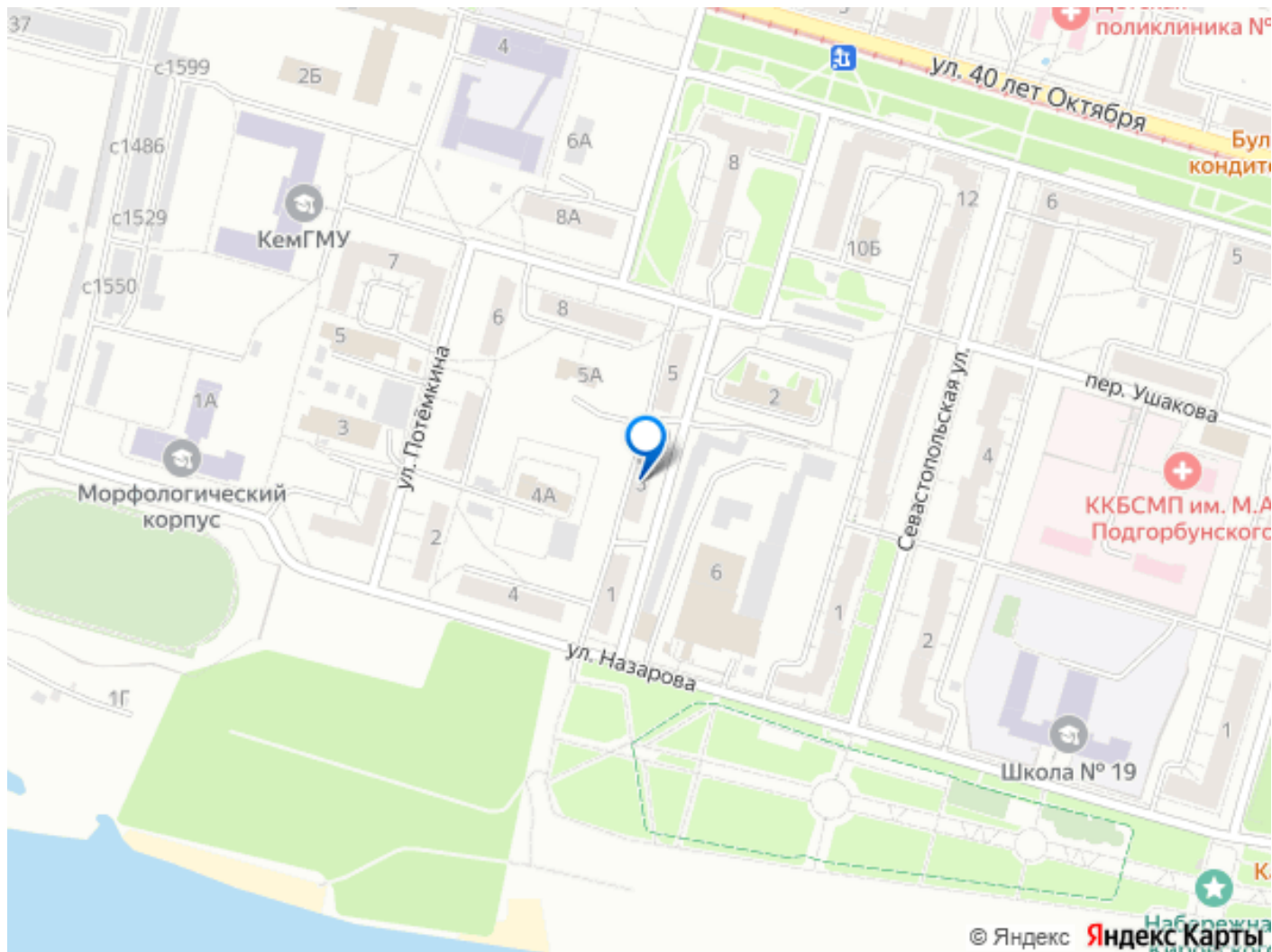


Описание

Продаю 3-комнатную квартиру с балконом на 3 этаже. В центре Кировского района.

Комнаты изолированные. Хорошо и быстро проветривается, окна на обе стороны дома, высокие потолки. Если необходимо, можно без ремонта заехать и сразу жить. На этаже две квартиры, очень тихо. Соседи хорошие. Посмотреть и оценить состояние квартиры «живьём» можно в любое время, предварительно согласовав. Отличное месторасположение дома, хорошо развита инфраструктура, за окном парковая зона, в шаговой доступности: школа 11, 19, детские сады, сетевые магазины, пивзавод, остановки общественного транспорта (до центра города 15 минут езды), поликлиника, детская поликлиника, аптеки, парк «Березовая роща»- с современными детскими площадками и уличными тренажерами - отличное место для прогулок, в шаговой доступности парковая зона - набережная С остановки «3-й Особый» курсирует электричка - это минут 20 до жд вокзала. Квартира без долгов и ограничений. В договоре - полная стоимость. Для реальных покупателей возможен разумный торг. Рассматриваю также обмен на 2х-комнатную квартиру в Ленинском районе. Агентам без клиентов просьба не обращаться. Кировский один из самых экологически чистых и спокойных районов города. Привлекательное месторасположение дома, отличная транспортная развязка.





Move.ru - вся недвижимость России