

Создано: 01.11.2025 в 15:54

Обновлено: 23.11.2025 в 11:47

**Кемеровская область, Кемерово,  
проспект Шахтеров, 85**

**5 900 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 85

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

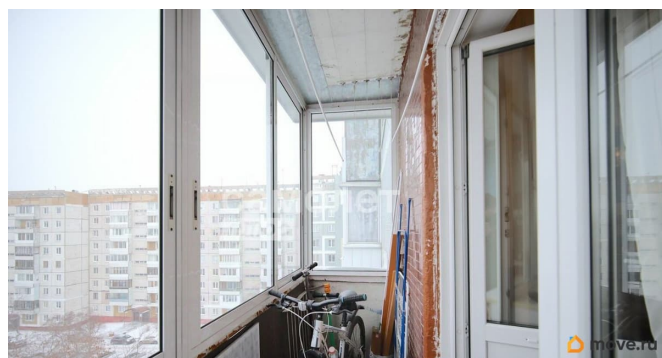
<https://kemerov.move.ru/objects/928624933>

3

**Мargarита Беляева, Самолет Плюс  
Кемерово**

**79186907140**

для заметок



## Описание

Все изолированные комнаты, трёхкомнатная квартира в районе Радуги! Предложение: Обменяем на однокомнатную с доплатой! Внутри квартиры: - Просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки с кухней площадью 8,5 м?. - Раздельный санузел обеспечит комфорт и приватность каждого члена семьи. - Изолированные комнаты подойдут для семей или совместных жильцов, обеспечивая уют и личное пространство. - Две застеклённые лоджии подарят дополнительное пространство и свет. - Удобный карман на двух хозяев. Окружение: - Окна выходят одновременно во двор и на улицу, создавая прекрасную циркуляцию воздуха и позволяя насладиться чистым городским воздухом. - Общедоступная парковка удобна для автовладельцев. - Детская игровая площадка рядом радость и безопасность ваших малышей. - Инфраструктура района: - Торговый центр «Радуга» и автобусная остановка расположены в пешей доступности. - Многочисленные дошкольные учреждения и школы сделают жизнь молодых родителей спокойнее. - Условия покупки: - Один совершеннолетний собственник, обременений и долгов нет. - Быстрая подготовка к сделке. - Энергетика квартиры восхитительная! Звоните нам прямо сейчас или напишите сообщение мы покажем вам будущее жильё вашей мечты! Преимущества сотрудничества с Федеральным агентством недвижимости

«Самолёт Плюс»: Полное юридическое сопровождение сделки. Профессиональная помощь в подготовке всей необходимой документации. Специальные скидки от наших банковских партнёров на ипотечные ставки. Возможность просмотра жилья в любое удобное для вас время. Страхование сделки в одной из крупных страховых компаний. Наша компания гарантирует юридическую чистоту каждой сделки. Мы работаем на рынке недвижимости города Кемерово с 2010 года и готовы оперативно ответить на любые интересующие вас вопросы ежедневно с 9:00 до 21:00 часов. Позаботьтесь о будущем вашего дома вместе с нами звоните уже сегодня! маско-1296328

