

Создано: 11.11.2025 в 08:33

Обновлено: 11.11.2025 в 07:44

Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Курако, 21

6 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Курако, 21

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[проспект Курако](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

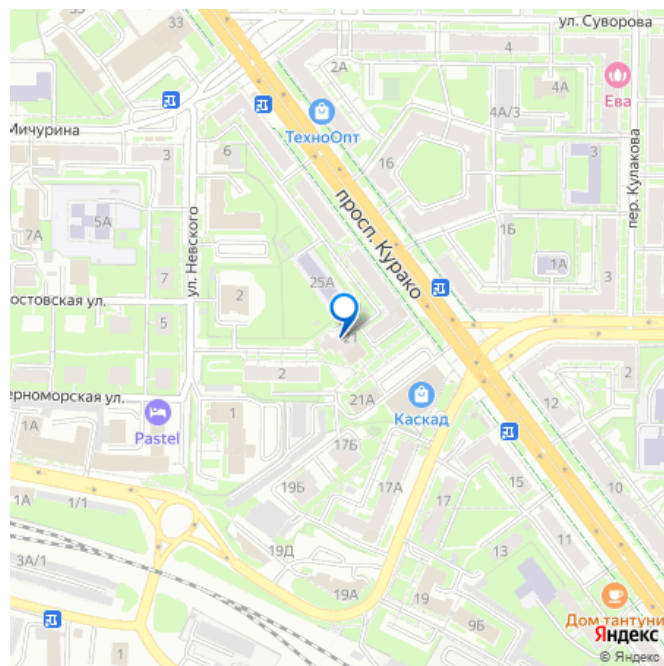
<https://kemerov.move.ru/objects/928649787>

2

Престиж, Престиж

79134304836

для заметок



Покупка в ипотеку

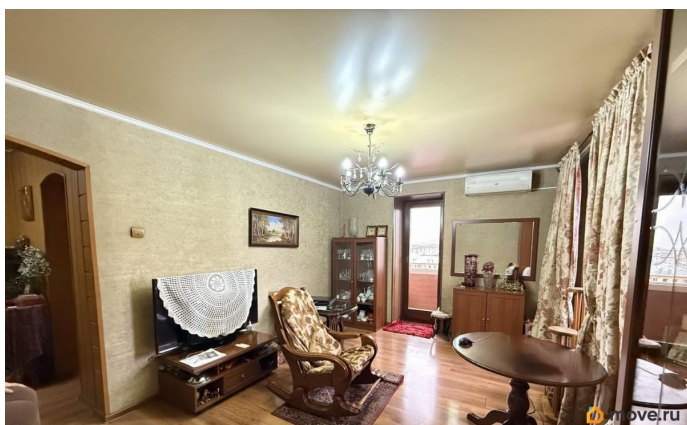
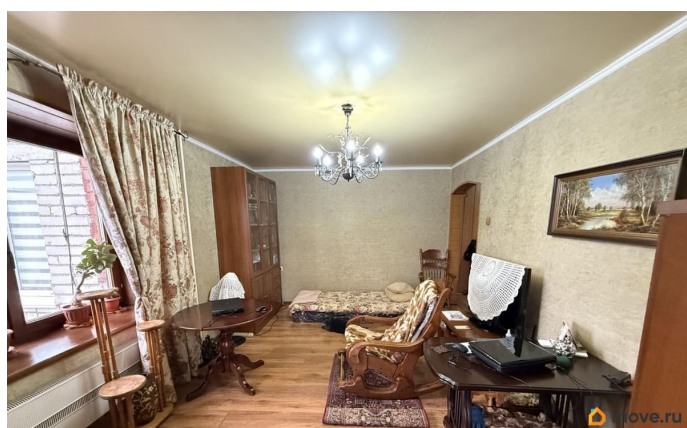
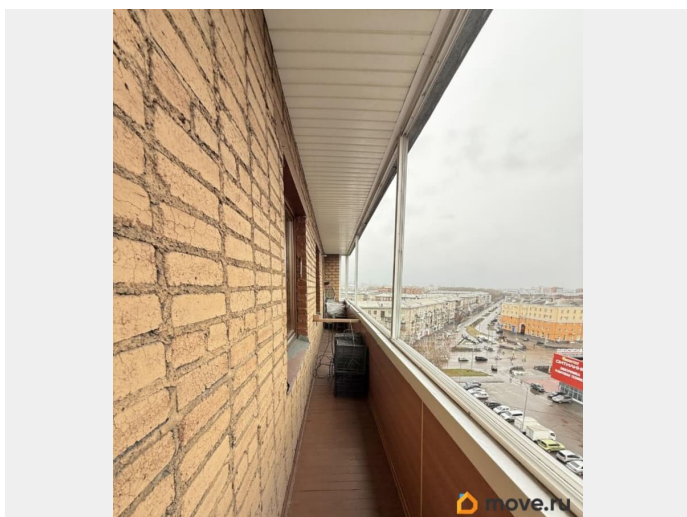
да

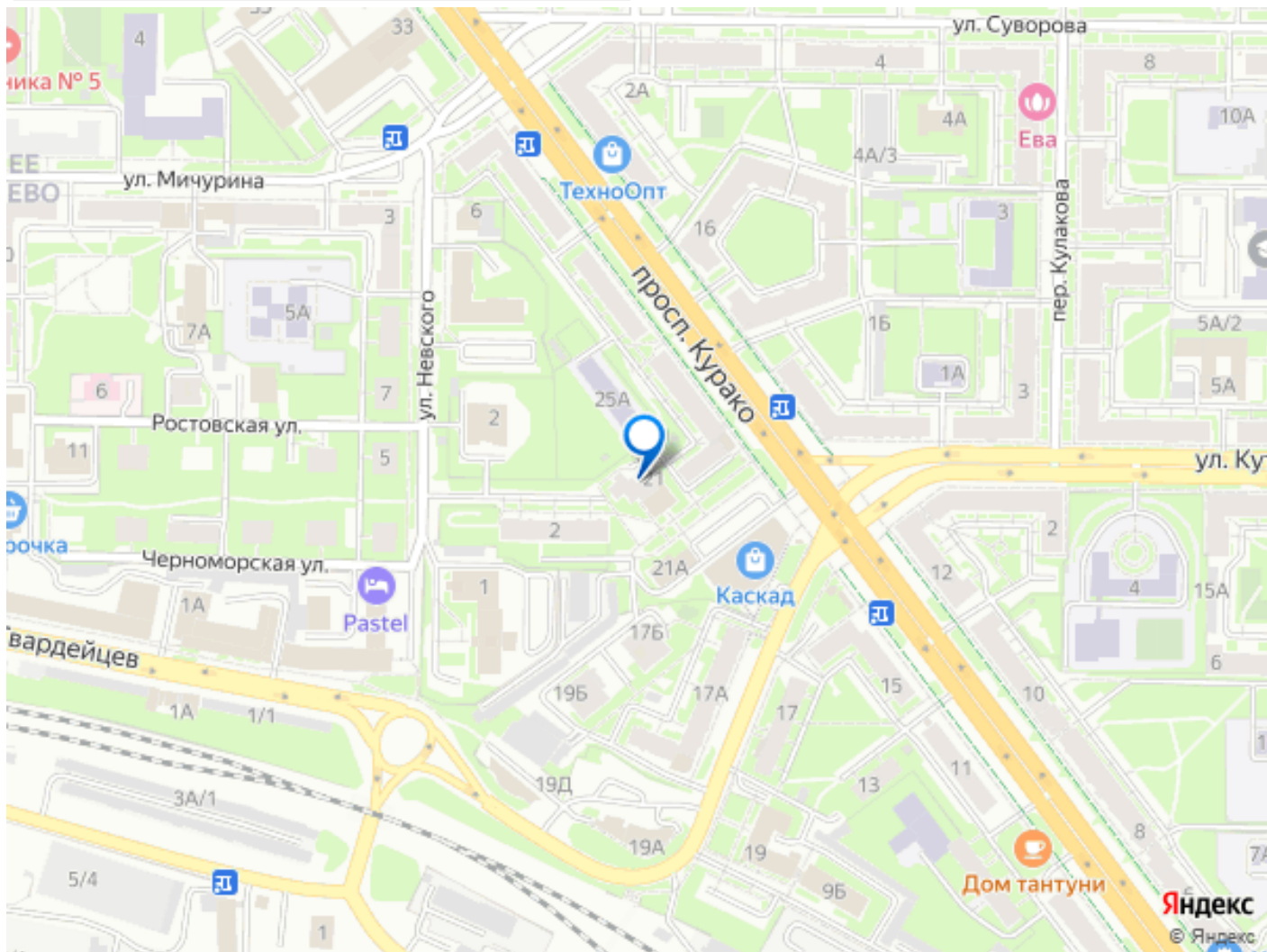
возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная трёхкомнатная квартира в отличном состоянии в доме 1986 года постройки с основной частью мебели и техники и красивым видом из окна. Удобная планировка - три изолированных комнаты, просторная кухня и балкон площадью 11 м. с выходом из двух комнат, имеется кладовая. Установлены двустворчатые окна с деревянным профилем, деревянные подоконники, заменена система отопления, качественная входная дверь, межкомнатные двери также из натурального дерева. На полу по всей квартире ламинат, натяжные потолки, качественные итальянские обои. Санузел в отличном состоянии - все коммуникации заменены, отделка - кафель. Для комфортного проживания имеется кондиционер, видеодомофон, установлен сейф для хранения оружия, имеется возможность установить сигнализацию. Большинство мебели и техники останется в квартире в качестве бонуса будущим жильцам. С 10 этажа открывается впечатляющий вид на проспект Курако и улицу Кутузова, что тоже не может не радовать. Удобная локация с развитой инфраструктурой- через дорогу школа 41, во дворе дома располагается детский сад 132, торговый центр Каскад, в двух минутах ходьбы остановка общественного транспорта, вблизи самая крупная транспортная развязка города, множество магазинов и всего, что

необходимо для жизни. Дом оснащен грузовым и пассажирским лифтами, подъезд во двор осуществляется с нескольких сторон. Один взрослый собственник, документы в порядке. Уверена, после просмотра квартира не оставит вас равнодушными)





Move.ru - вся недвижимость России