

🕒 Создано: 09.04.2024 в 14:22

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 06:26

**Кемеровская область, Кемерово,
Комсомольский проспект, 49**

8 000 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект,
49

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

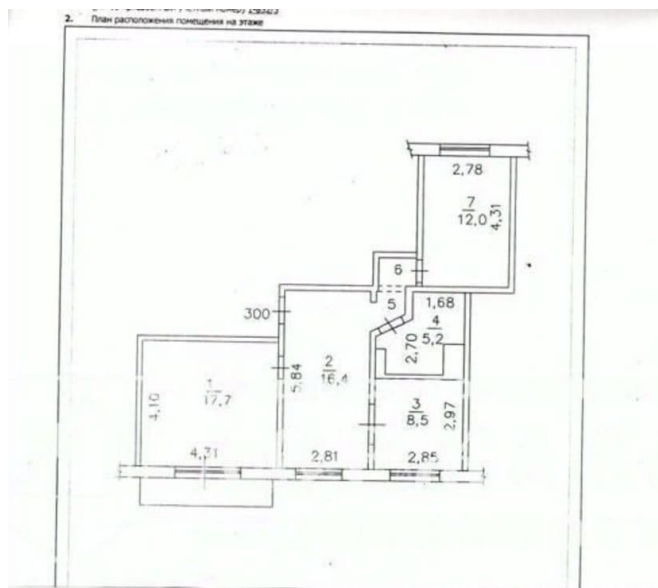
<https://kemerov.move.ru/objects/927131125>

6

**Наталья Плесовских, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



 **move.ru**



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1045772. Обратите внимание на новый вариант в ЛЕНИНСКОМ районе!

Выставлена в продажу 3-х комнатная квартира по отличной цене! Такие квартиры очень популярны из-за площади и интересной планировки, поэтому если Вы в поиске задержитесь на этом варианте. Дом расположен в экологически чистом районе города, в очень хорошем месте, со всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни современной семьи.

Рядом есть школы: 93, 94, Гимназия 71, детские сады 231, удачная транспортная развязка, магазины: Мария-ра, Пятерочка, Ярче, кондитерские и пекарни, аптеки, мини рынки и многое другое. Рядом находится парк для прогулок и для занятия спортом, здесь развита зона проката:

электросамокаты, лыжи, коньки. Дом ухоженный, заботливо содержится в порядке и чистоте управляющей компанией и жильцами. В квартире выполнен современный, дизайнерский ремонт. Вся электрика и сантехника новая. С лоджии

открывается прекрасный вид, особенно в вечернее время. Комнаты очень удачно расположены, в самой большой 17,7 кв.м. вы сможете сделать просторную детскую, либо свое уютное гнездышко, во второй комнате 12 кв.м., можно сделать шикарный кабинет. В кухню 8,5 кв.м. вы попадаете из зала, что делает пространство еще больше. Санузел очень просторный, полностью в кафеле. Сейчас эта квартира - одно из лучших предложений среди аналогичных по соотношению цена-качество. Посмотреть этот вариант можно уже сегодня!

