

Создано: 22.10.2025 в 10:10

Обновлено: 17.11.2025 в 18:22

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 56**

7 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 56

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

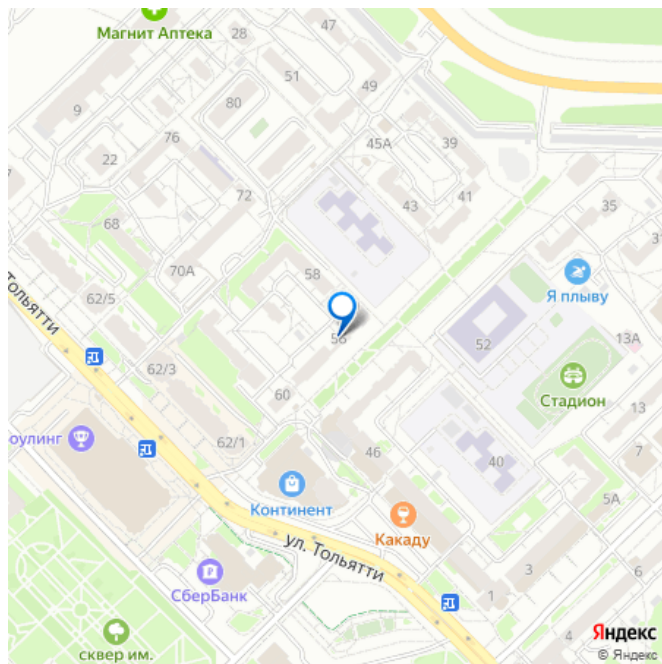
<https://kemerov.move.ru/objects/928597297>

0

Эльвира Владимировна, Дом Плюс

79832204308

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 65103147 ЛУЧШИЙ РАЙОН ГОРОДА !

Продается уютная трехкомнатная квартира
улучшенной планировки в Центре города!

Квартира светлая, очень теплая, просторная!

Красивый вид из окон! Одно из лучших и
востребованных мест в нашем городе!

Состояние - окна ПВХ, натяжные потолки, на
полу - линолеум, стены ровные. Санузел
раздельный, кафель. Поменяны стояки
отопления, установлены радиаторы.

Установлен домофон с видеонаблюдением
для квартиры. Два балкона, большой -
застеклен. Большой плюс - есть

облагороженная галерея и кладовка! Вся

мебель и техника остается. Подъезд с

хорошим ремонтом, в подъезде установлены
видеокамеры. Большой двор с детской
площадкой и парковкой. Отличное

месторасположение с развитой

инфраструктурой, в шаговой доступности два
садика 249 и 9, школы 67 и 72 с углубленным
изучением английского языка, рядом

Торгово-развлекательные центры Континент

и Глобус, Центральный офис Сбербанка,

Сквер Маршала Жукова. Чтобы понять все

преимущества квартиры, надо ее увидеть!

Поэтому звоните, приходите, смотрите,

покупайте! Показ в удобное для вас время!

Помощь в оформлении ипотеки в любом банке!

