

Создано: 12.01.2025 в 21:26

Обновлено: 18.11.2025 в 11:59

Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 85А

5 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 85А

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

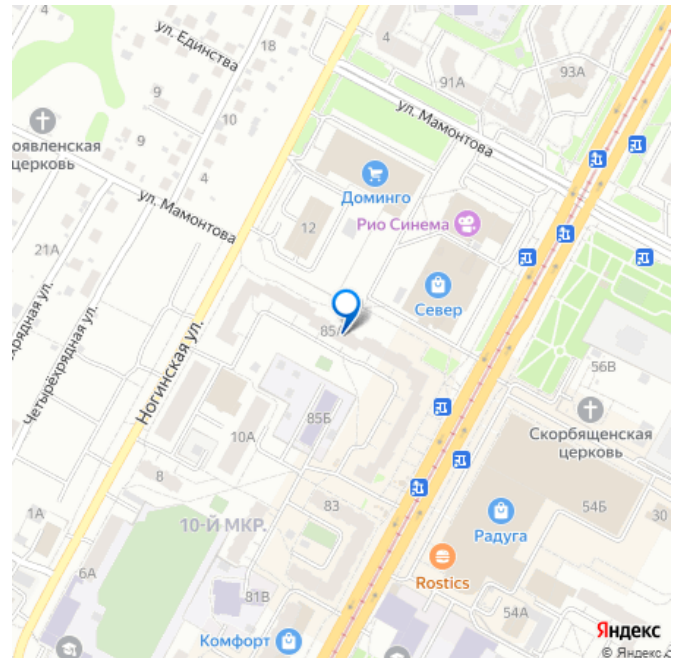
<https://kemerov.move.ru/objects/926973278>

4

Индустрия чистоты, Индустрия
чистоты

79898304223

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

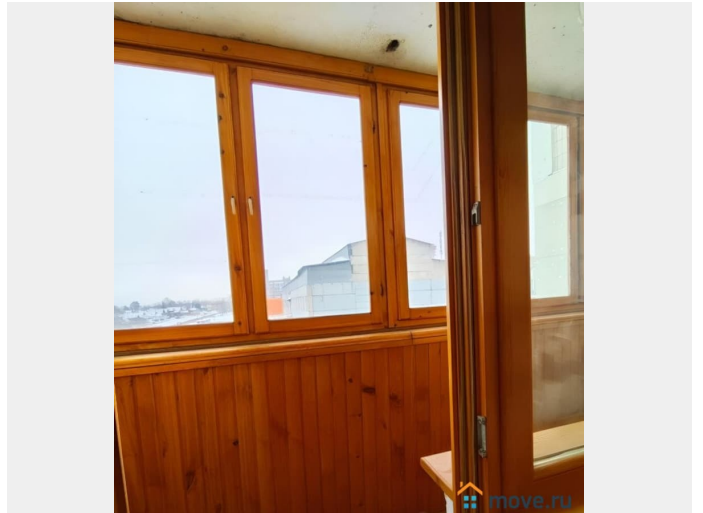
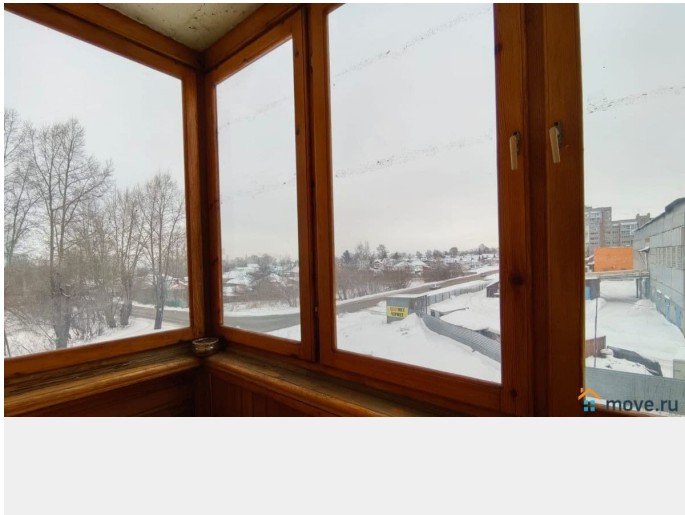
возможна ипотека, лифт, парковка

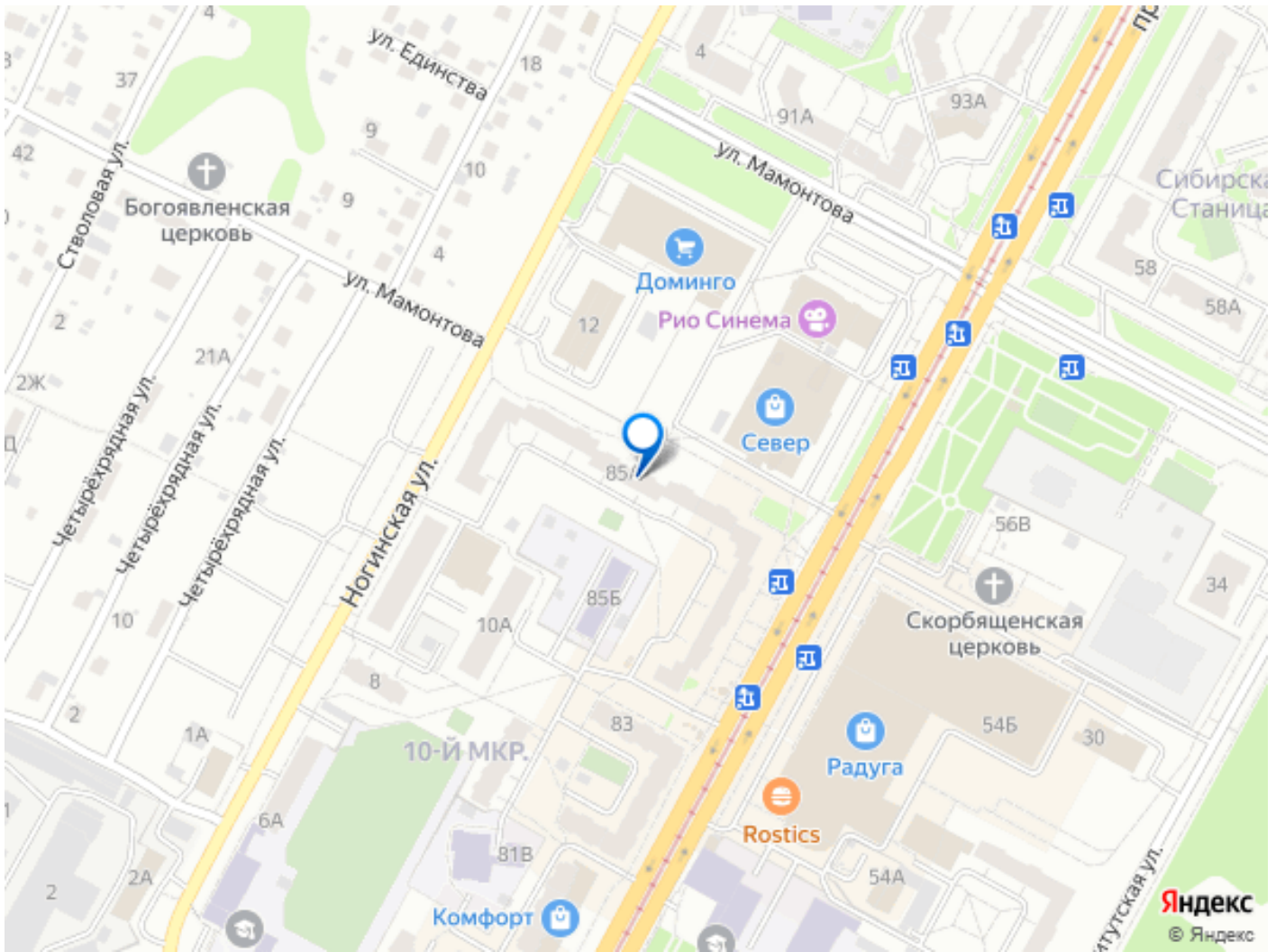
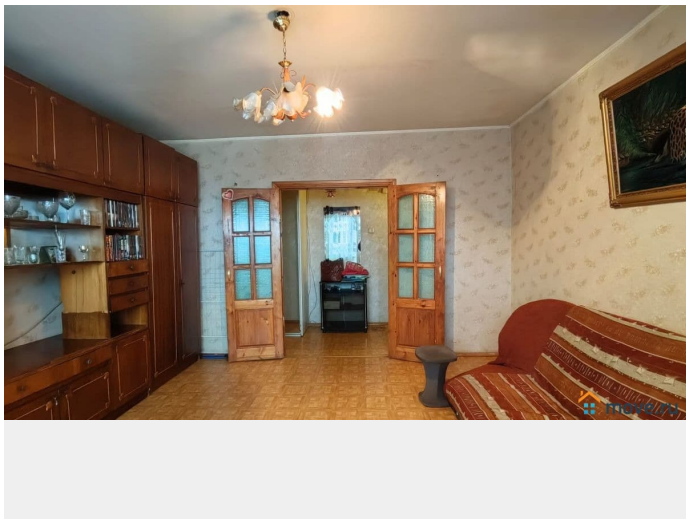
Описание

3-х комнатная квартира г. Кемерово, проспект Шахтеров, дом, 85А Квартира улучшенной планировки (не угловая, расположена в Рудничном районе нашего города Кемерово. 64,6 кв.м.-общая площадь; 40,3 кв.м.-жилая площадь; 8,7 кв.м.-площадь кухни. 3-й этаж 9-ти этажного панельного дома 1985 года постройки, расположенного во дворах, вдали от шума и пыли со стороны дороги. Просторная гостиная 18,8 кв.м. с балконом, спальня 12,3 кв.м., детская комната 9,2 кв.м., просторный коридор 6,1 кв.м., застеклённый балкон 3,9 кв.м. В нашей квартире много плюсов: -квартира не угловая, очень тёплая светлая; -окна на обе стороны дома, расположенного во дворах, вдали от шума и пыли со стороны дороги; -изолированные комнаты; -раздельный санузел; -застеклённый балкон; -кладовая, вместо которой можно сделать гардеробную или просторный шкаф-купе. Квартира на чистой продаже. Остановка в шаговой доступности, рядом школа, детсад, банки, торговые центры. Квартира не в залоге, обременений нет, 1 взрослый собственник, значительно более 5-ти лет в собственности (полная стоимость в договоре для Вашего удобства, не просим занижать стоимость квартиры), Для Вашего удобства представлены фото, планировка,

экспликация и видео обзор квартиры.

Приглашаем на просмотр квартиры в удобное для вас время (по предварительной договорённости). Рассмотрим продажу квартиры как за наличный расчет, так и по ипотеке любого банка. При необходимости поможем оформить ипотеку (даже в сложной ситуации) при покупке данной квартиры. Желаем вам приятного просмотра нашей квартиры и скорого выхода на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России