

Создано: 19.12.2025 в 18:26

Обновлено: 19.12.2025 в 18:36

Кемеровская область, Анжеро-Судженск,  
улица Войкова, 3

**3 850 000 ₽**

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, улица Войкова, 3

Улица

[улица Войкова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

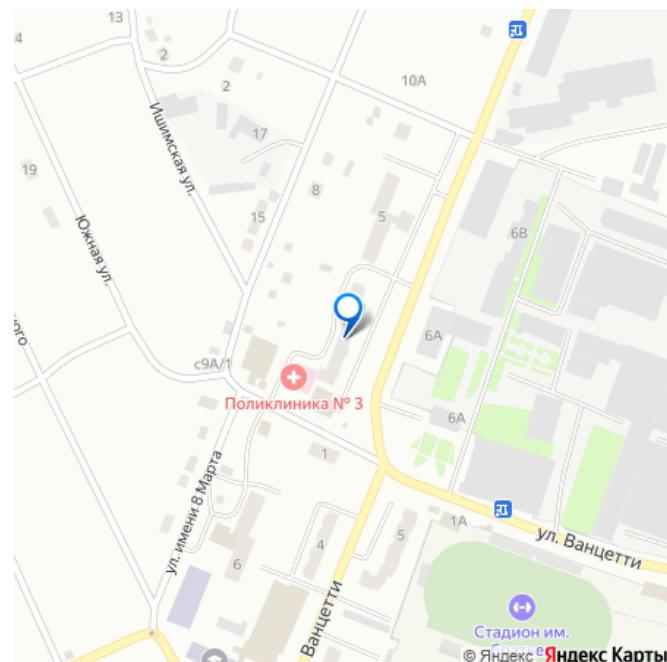
<https://kemerov.move.ru/objects/928754245>

4

Этажи - Междуреченск, Этажи -  
Междуреченск

**79134303988**

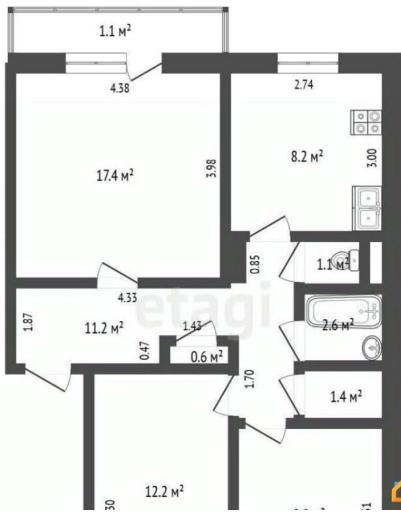
для заметок

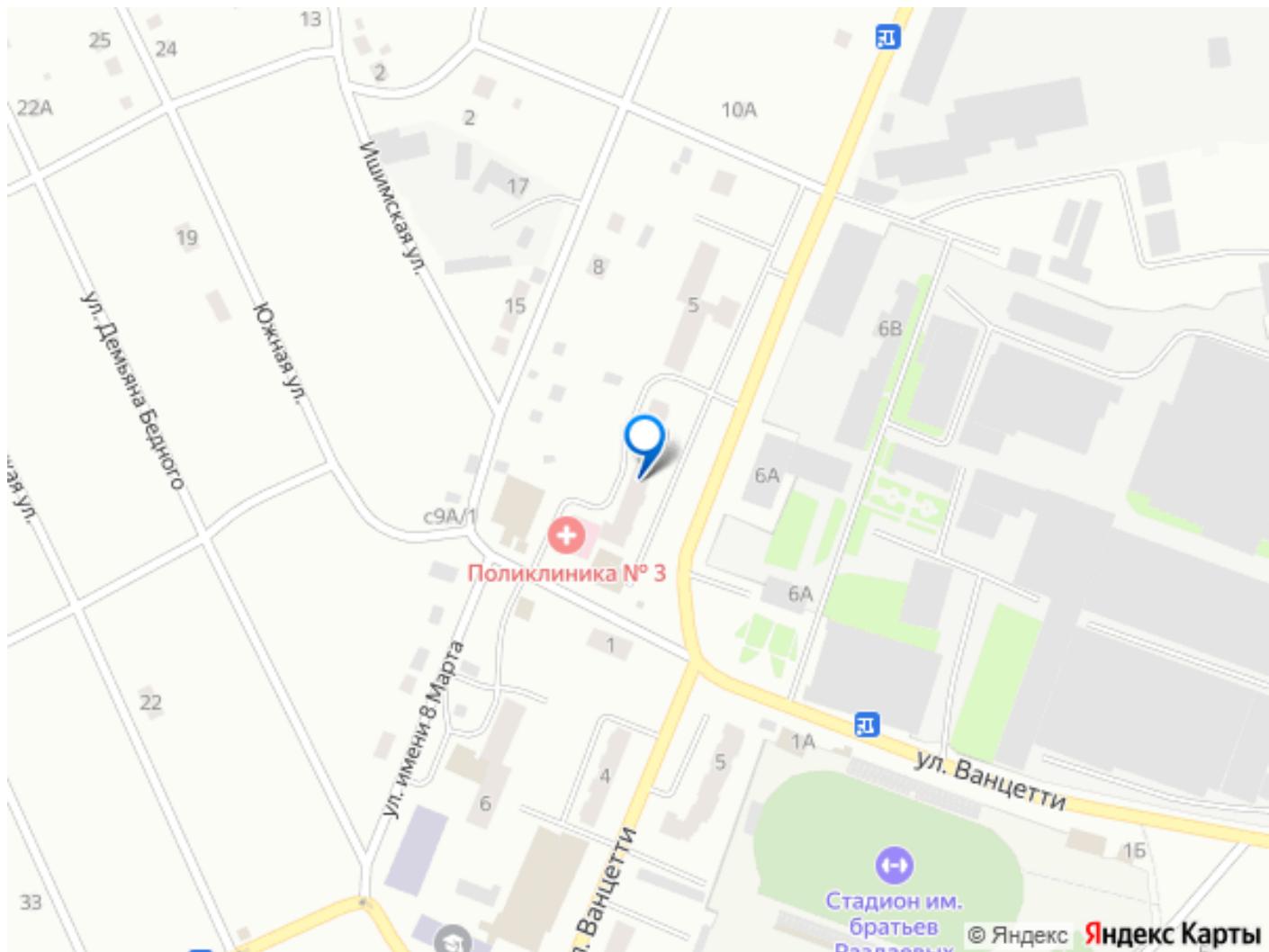


## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира площадью 64,6 кв. м на третьем этаже пятиэтажного дома в районе с развитой инфраструктурой. Квартира предлагает рациональную планировку: изолированные спальни площадью 12,2 и 8,8 кв. м выходят окнами во двор с детской площадкой, а просторная гостиная 17,4 кв. м с застекленным балконом 4,5 кв. м ориентирована на зеленую улицу. Важное преимущество — наличие двух больших коридоров общей площадью 11,2 кв. м, которые организуют внутреннее пространство и обеспечивают дополнительную приватность, а также кладовая 1,4 кв. м для хранения. Санузел раздельный. Район отличается отличной транспортной доступностью: остановка общественного транспорта в шаговой доступности, пешая прогулка до центра города занимает 15 минут. В непосредственной близости расположены магазины повседневного спроса, что обеспечивает бытовой комфорт. В шаговой доступности школа, детский сад, стадион. Дом содержится в хорошем состоянии, прилегающая территория ухожена. Объект идеально подходит для постоянного проживания семьи благодаря тихому двору, удобной планировке и выгодному расположению, а также представляет интерес для инвестиций в недвижимость.

Код пользователя: 183271 Номер в базе: 9587989





Move.ru - вся недвижимость России