

Создано: 28.08.2025 в 12:34

Обновлено: 18.12.2025 в 10:33

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,
улица Войкова, 3**

3 850 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, улица Войкова, 3

Улица

[улица Войкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

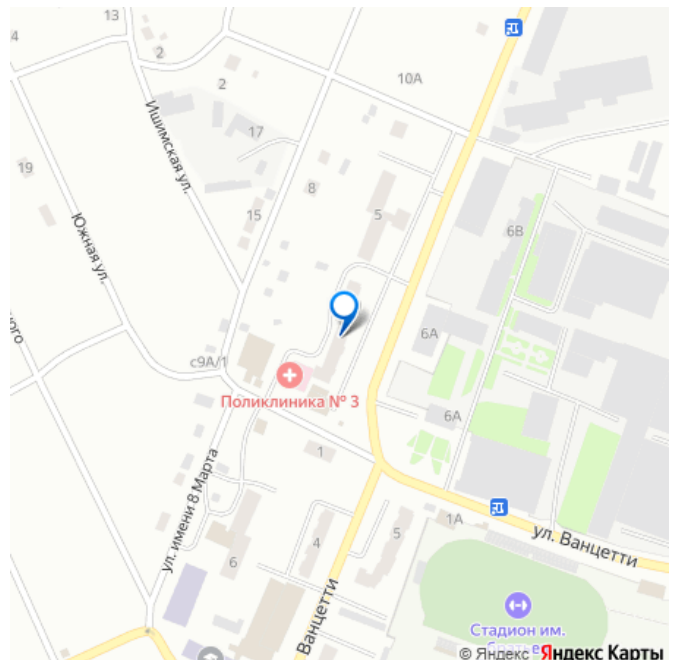
балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9286726306>

**Лариса Александровна Ходоренко,
Этажи Анжеро-Судженск
79898331013**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

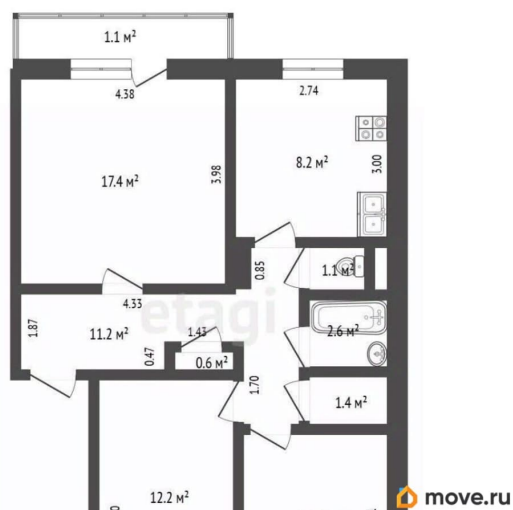
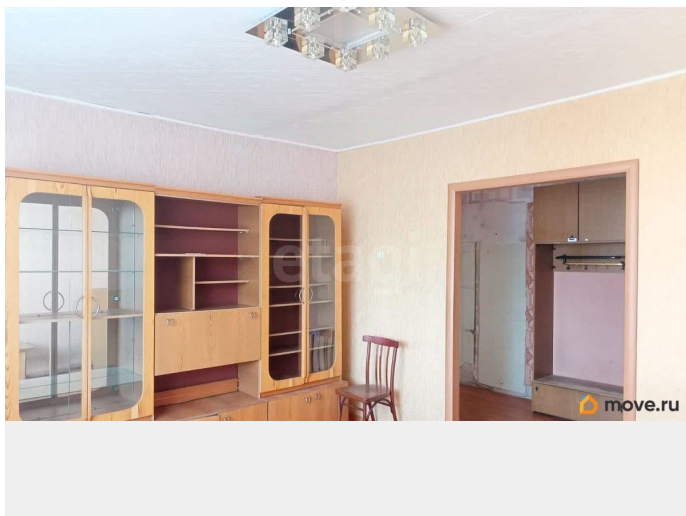
да

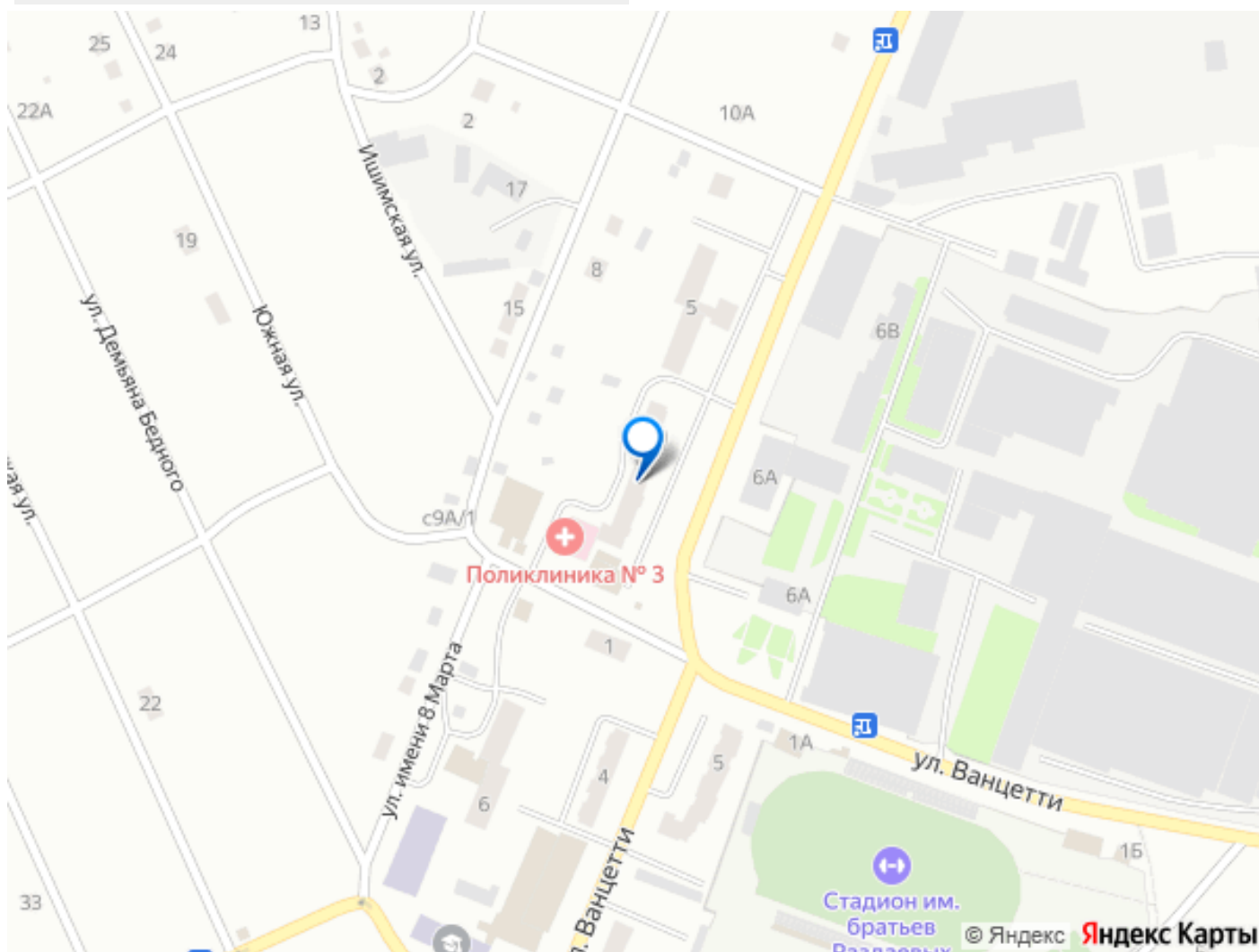
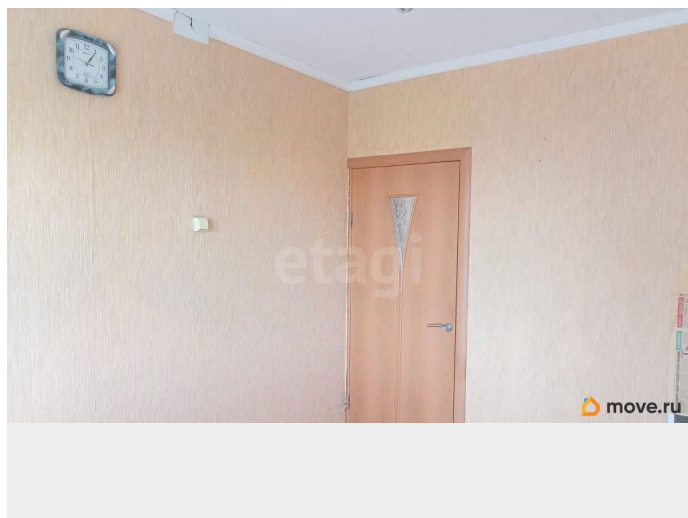
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 64,6 кв. м на третьем этаже пятиэтажного дома в районе с развитой инфраструктурой. Квартира предлагает рациональную планировку: изолированные спальни площадью 12,2 и 8,8 кв. м выходят окнами во двор с детской площадкой, а просторная гостиная 17,4 кв. м с застекленным балконом 4,5 кв. м ориентирована на зеленую улицу. Важное преимущество — наличие двух больших коридоров общей площадью 11,2 кв. м, которые организуют внутреннее пространство и обеспечивают дополнительную приватность, а также кладовая 1,4 кв. м для хранения. Санузел раздельный. Район отличается отличной транспортной доступностью: остановка общественного транспорта в шаговой доступности, пешая прогулка до центра города занимает 15 минут. В непосредственной близости расположены магазины повседневного спроса, что обеспечивает бытовой комфорт. В шаговой доступности школа, детский сад, стадион. Дом содержится в хорошем состоянии, прилегающая территория ухожена. Объект идеально подходит для постоянного проживания семьи благодаря тихому двору, удобной планировке и выгодному

расположению, а также представляет
интерес для инвестиций в недвижимость.
Код пользователя: 183271 Номер в базе:
9587989





Move.ru - вся недвижимость России