

Создано: 04.11.2025 в 08:51

Обновлено: 04.12.2025 в 09:58

**Кемеровская область, Прокопьевск,
улица Обручева, 49**

5 100 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Обручева, 49

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

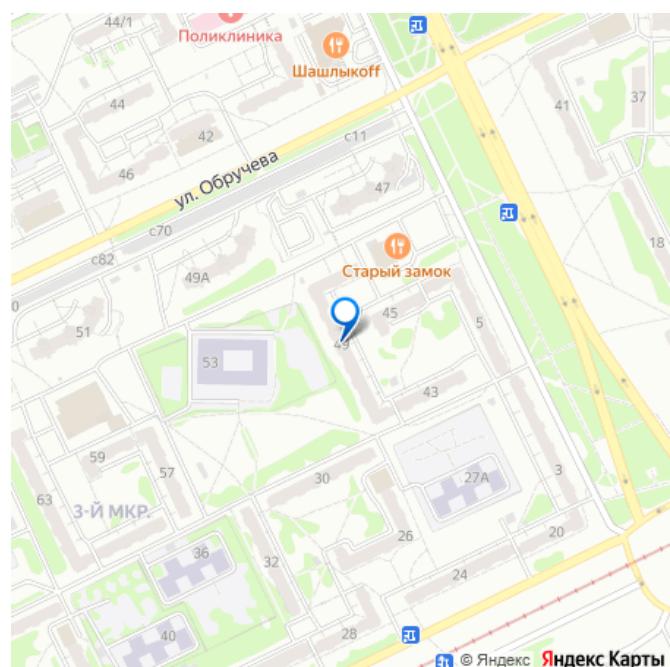
<https://kemerov.move.ru/objects/928631244>

1

Собственник

79810862397

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

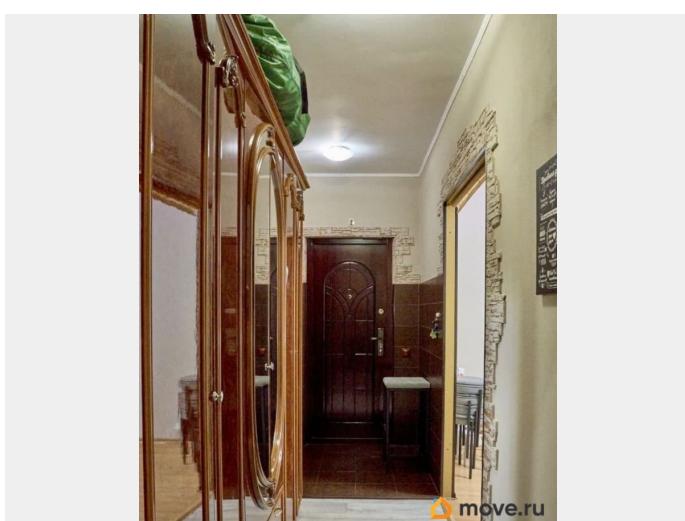
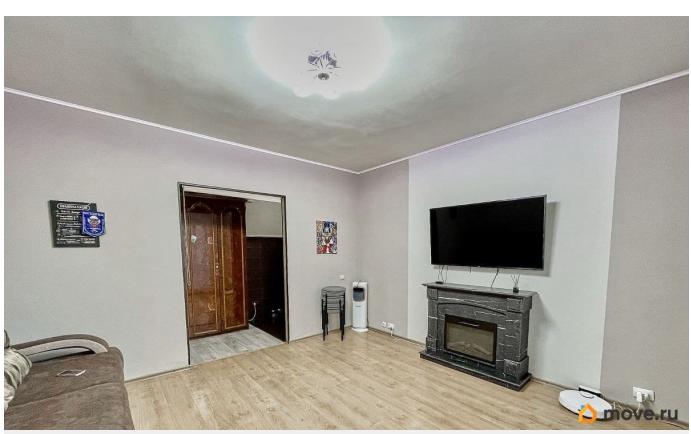
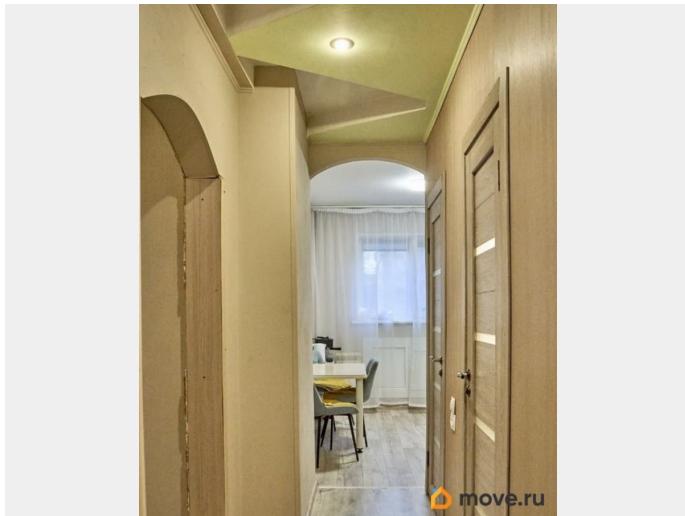
да

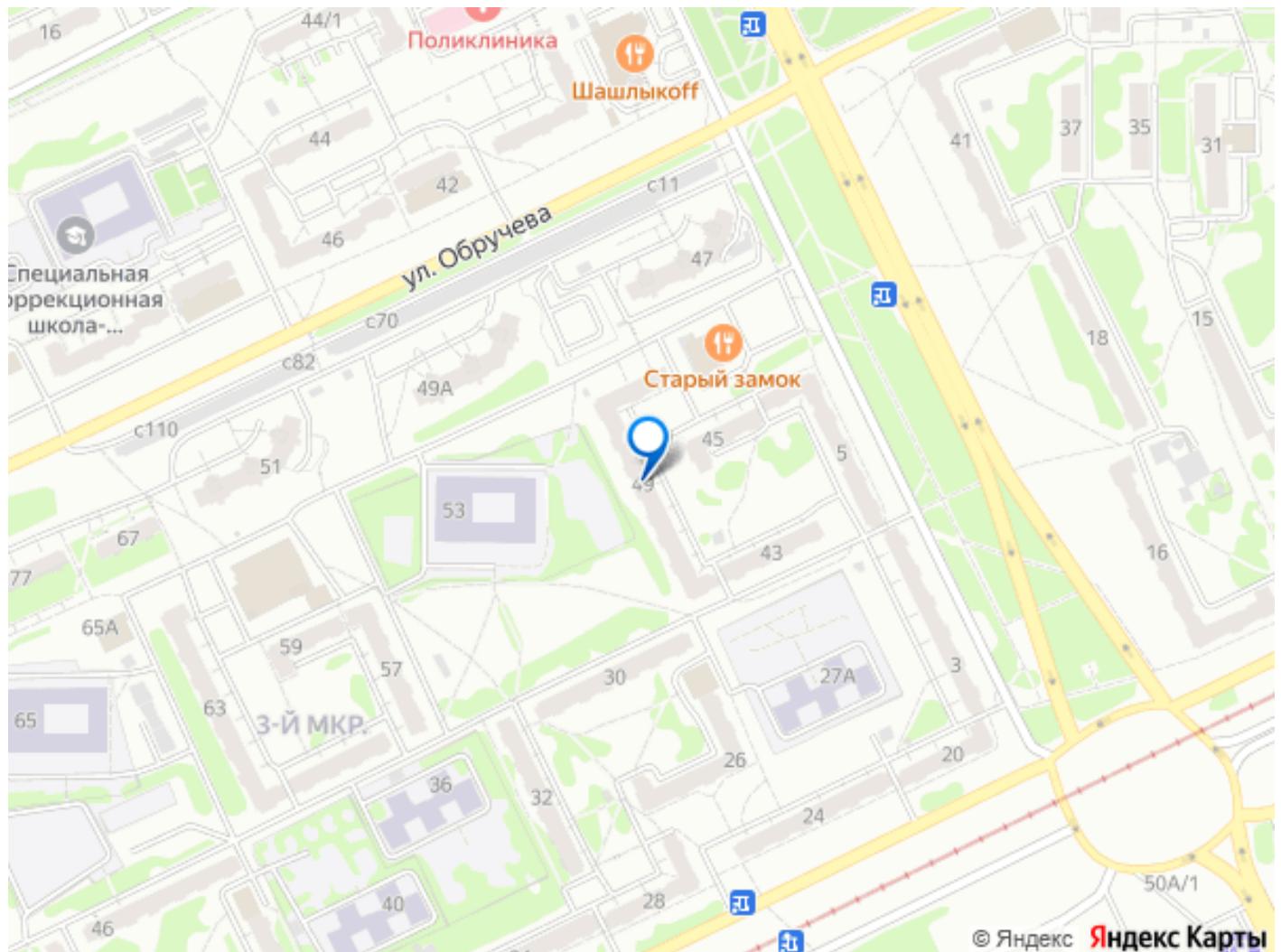
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 3-комн. квартиру в центре Тыргана, с косметическим ремонтом: заменена система отопления (медь); заменена электропроводка; выровнены стены; пластиковые окна; установлены межкомнатные двери; обои (под покраску); во всей квартире новый линолеум, в гостиной ламинат; ванная, туалет кафельная плитка; балкон застеклен; вместительная кладовая; на кухне холодильник под окном; установлен водонагреватель; видеонаблюдение на придомовую территорию, с удаленным доступом. Квартира очень теплая, светлая, уютная, окна на 2 стороны. В квартире остается практически вся мебель.

Обсуждается при просмотре. Комфортный 2 этаж, не угловая. В подъезде чисто, соседи тихие, семейные. Во дворе детская площадка, парковочные места. В шаговой доступности от дома: школа 11 (за домом); детский сад в 3 мин. ходьбы; центр дополнительного образования; поликлиники; торговые центры: Квадро, Победа; магазины, аптеки; городской фонтан; молодежный парк; остановки общественного транспорта, (автобусные, трамвайная). Очень удобная транспортная развязка. Документы в порядке, в собственности более 5 лет. Задолженностей по коммунальным услугам нет Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России