

🕒 Создано: 13.05.2025 в 16:59

Обновлено: 13.11.2025 в 07:27

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Новобайдаевская, 7**

5 600 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новобайдаевская,
7

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Новобайдаевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/927914383>

4

Собственник

79835952645

для заметок

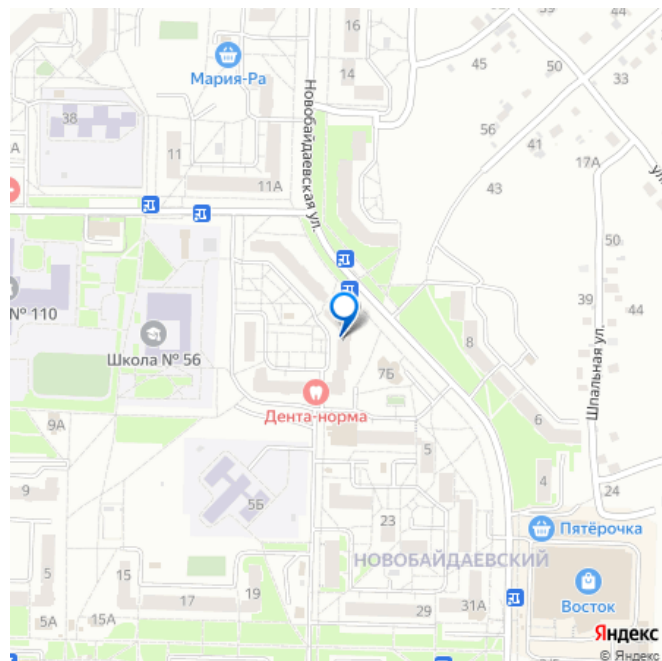


Тип балкона	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

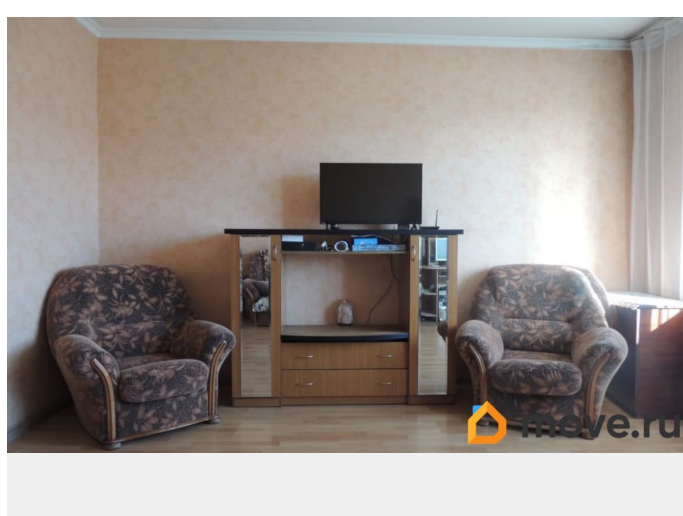
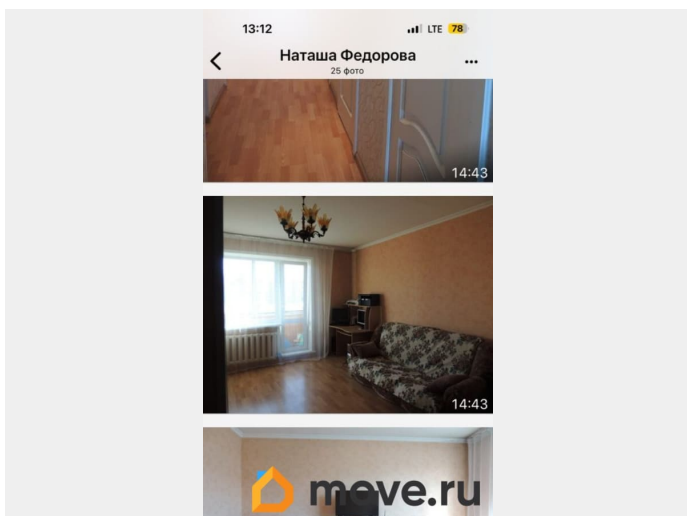
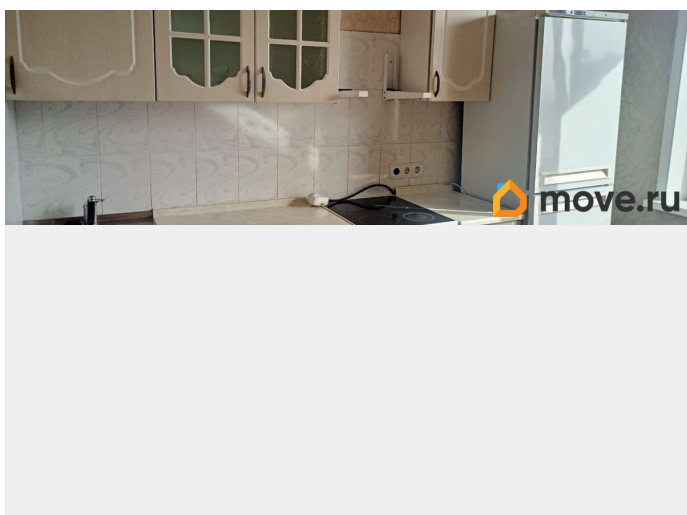
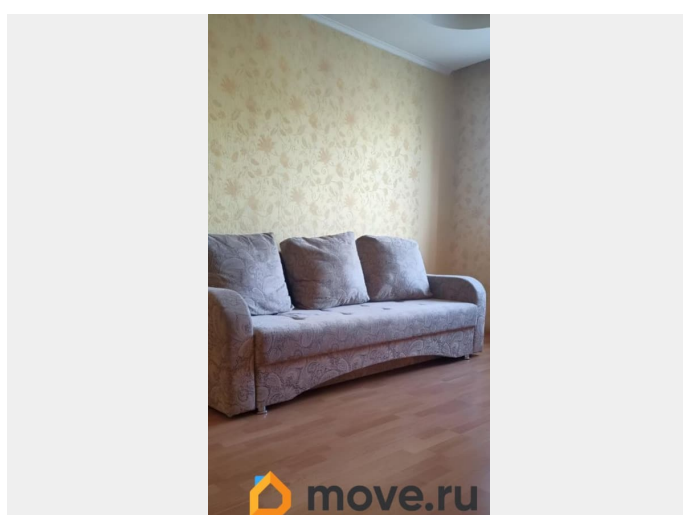
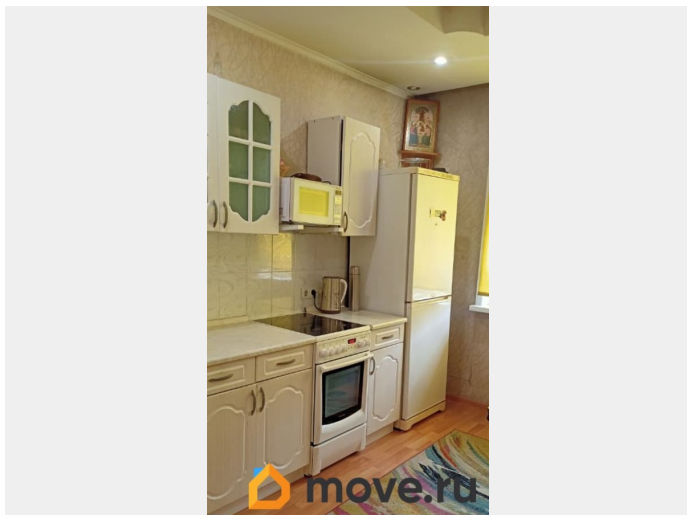
возможна ипотека, лифт, парковка

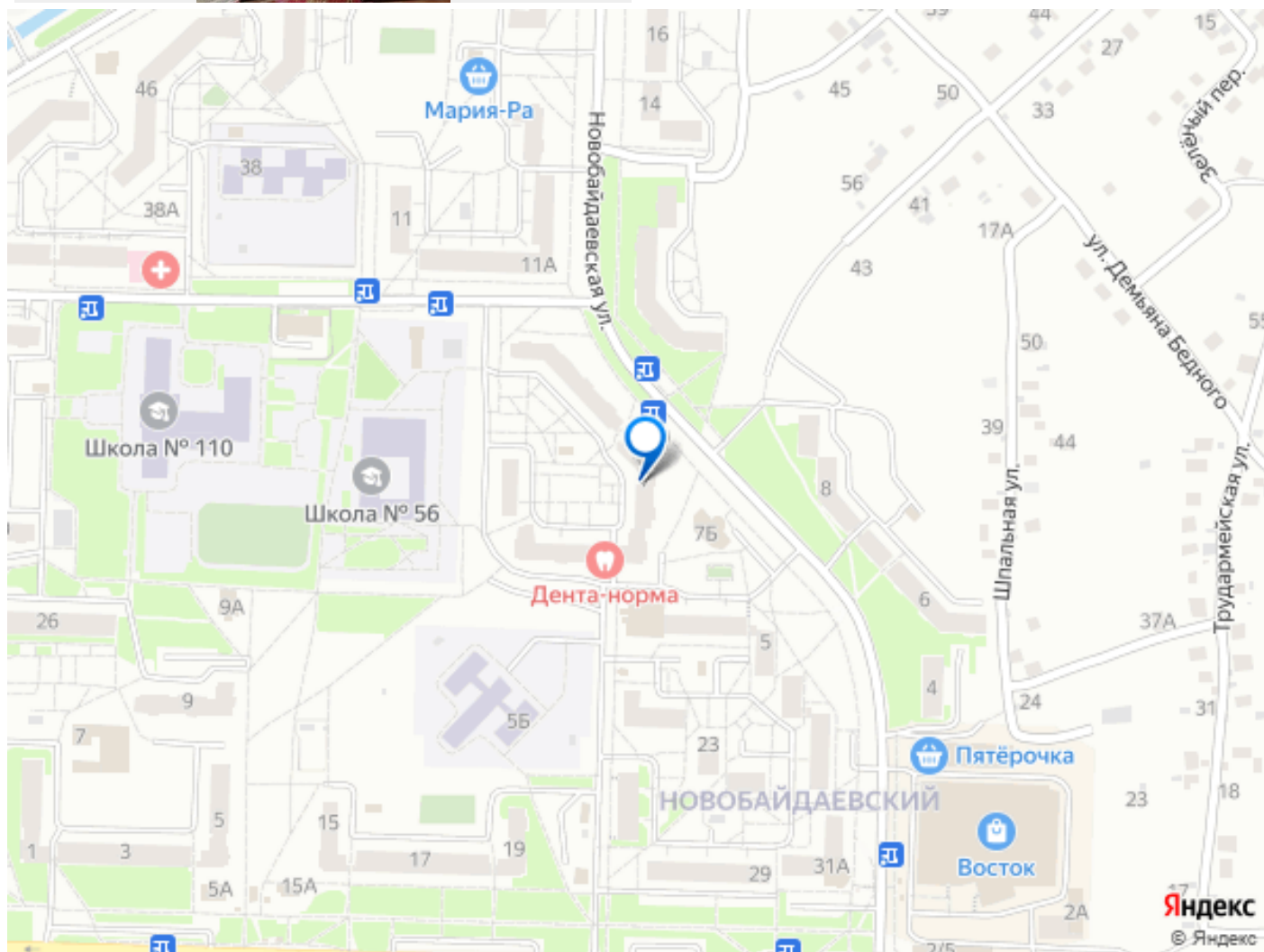
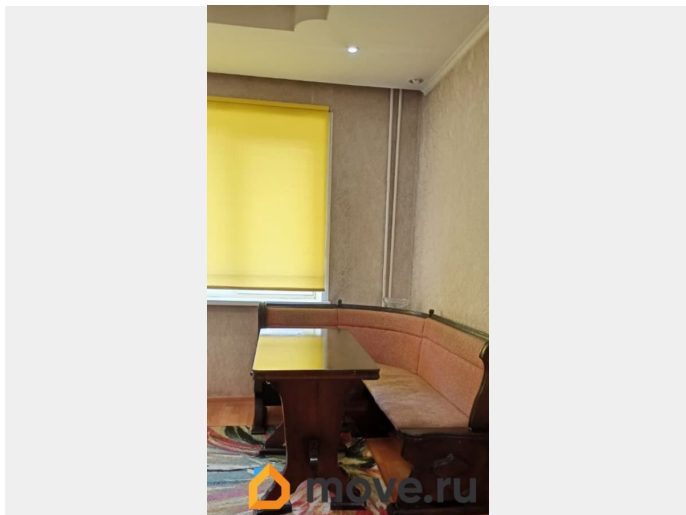
Описание

Продаем классную 3-х комнатную квартиру улучшенной планировки! Раньше жили сами, сейчас продаем по причине переезда в другой город. Квартира светлая, с удобной планировкой: распашная - окна на две стороны, удобно проветривать - всегда свежий воздух; все комнаты изолированные - семье очень удобно- у каждого будет свое личное пространство, есть застеклённый балкон. Наш дом - это сердце района, все, что нужно - в пешей доступности- и магазины, и поликлиники, и аптеки, и школы, и садики. Адекватные соседи и ухоженный подъезд. Рядом с домом- зеленый двор и классные детские площадки) Легко и быстро заехать в квартиру- мы оставляем необходимые вещи- весь кухонный гарнитур, холодильник и обеденную зону, диван с креслами, вместительный шкаф-купе. В квартире все рабочее, в исправном состоянии. При желании мебель вывезем. Важный момент- у квартиры входная металлическая дверь премиум класса- залог вашей безопасности! Идеальный вариант для семьи,которым здесь



и сейчас нужно купить жилье, которое станет уютным семейным гнёздышком! Пишите, или звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы продаем сами, без посредников, продажа простая, для будущих обладателей нашей квартиры- сделаем подарок- клининг перед въездом Возможен небольшой торг





Move.ru - вся недвижимость России