

Создано: 10.10.2025 в 10:20

Обновлено: 10.10.2025 в 10:39

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Шункова, 14**

6 035 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Шункова, 14

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Шункова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928562506>

6

Собственник

79131209262

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 63.3 кв. м Квартира находится на 1 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1969 году. В квартире сделан качественный евроремонт с перепланировкой, которая узаконена, кухня совмещенная с залом. Две спальни отдельные. Входная дверь и все межкомнатные новые, качественные. Стены выровнены и оклеены обоями, натяжные потолки. Проведена новая электропроводка, все выключатели и розетки заменили. Радиаторы отопления заменены на новые с контрольными кранами. Демонтирован и выровнен пол во всей квартире, уложен современный клеевой кварцвинил. Санузел просторный и совмещенный. Отделан керамогранитом, оборудован электрическим полотенцесушителем, новая чугунная ванна, качественная сантехника. Удобная встроенная кухня оснащена посудомоечной машиной, духовым шкафом, варочной панелью и вытяжкой. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет светло и тихо. Дом в хорошем состоянии, рядом есть наземная парковка, что очень удобно для владельцев автомобилей. В районе развита

инфраструктура: поблизости находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Два взрослых собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени встречи и лично оценить все преимущества нашей замечательной квартиры.





