

Создано: 10.04.2025 в 13:31

Обновлено: 02.09.2025 в 15:41

<https://kemerov.move.ru/objects/927684928>

7

Собственник

79186273900

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тузовского, 11**

3 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тузовского, 11

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Тузовского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

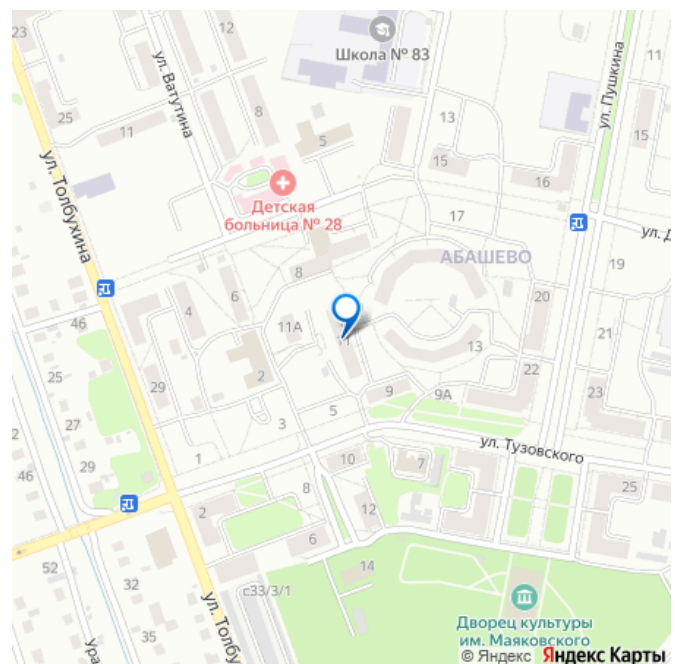
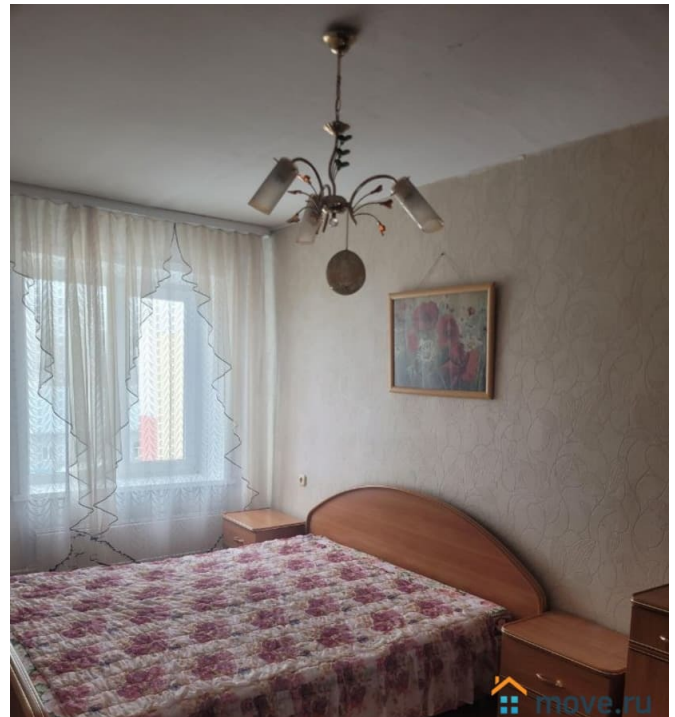
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

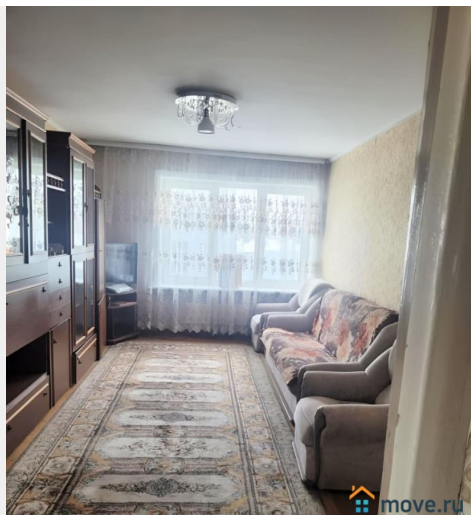
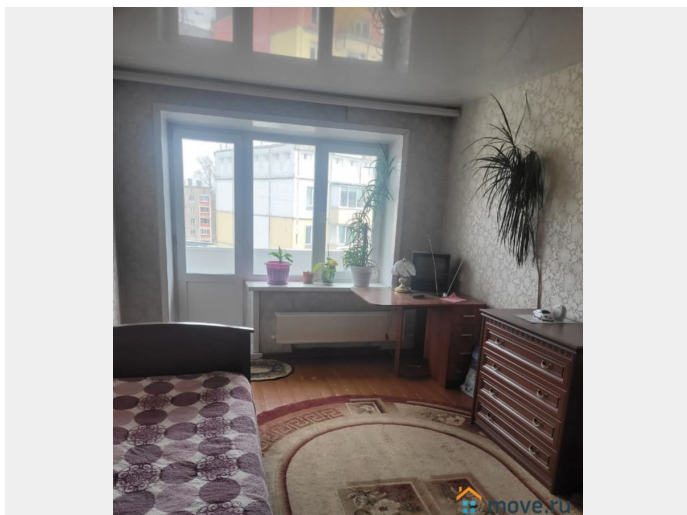
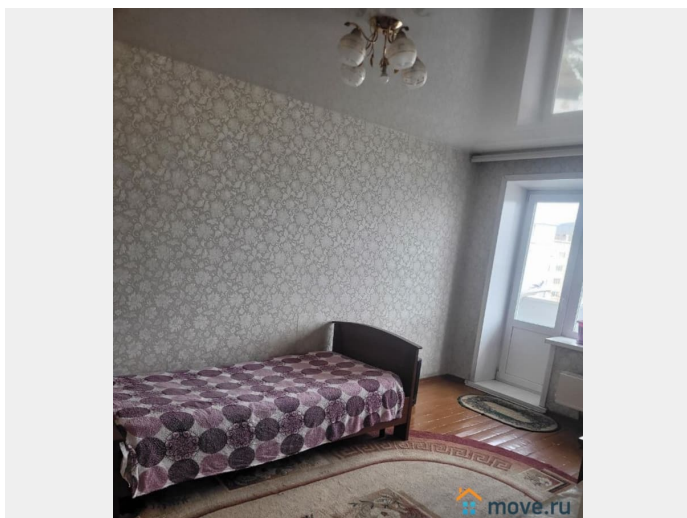
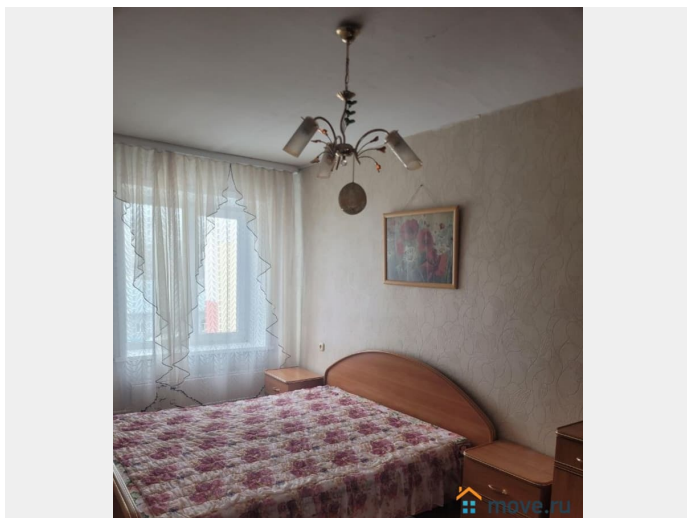
да

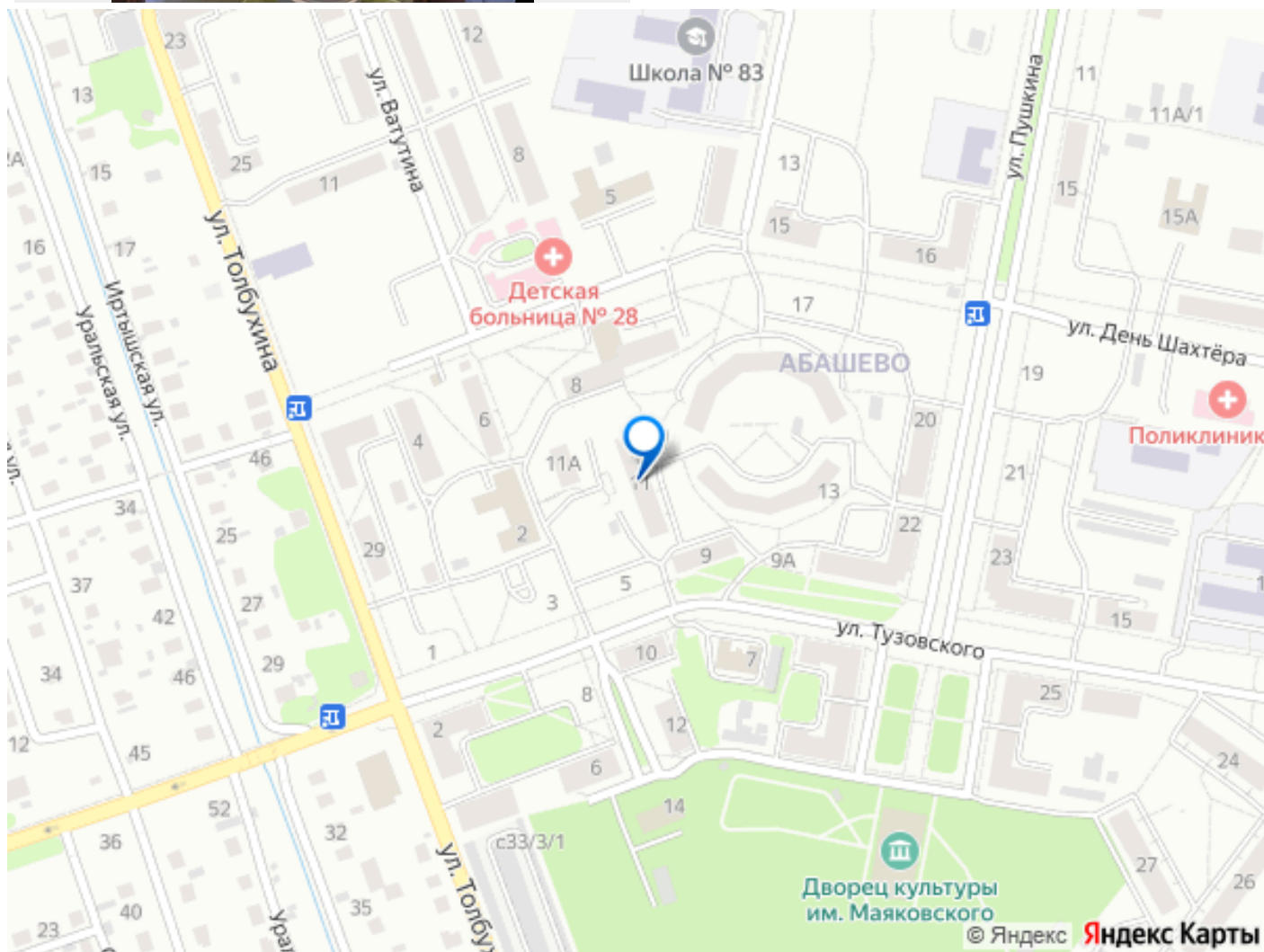
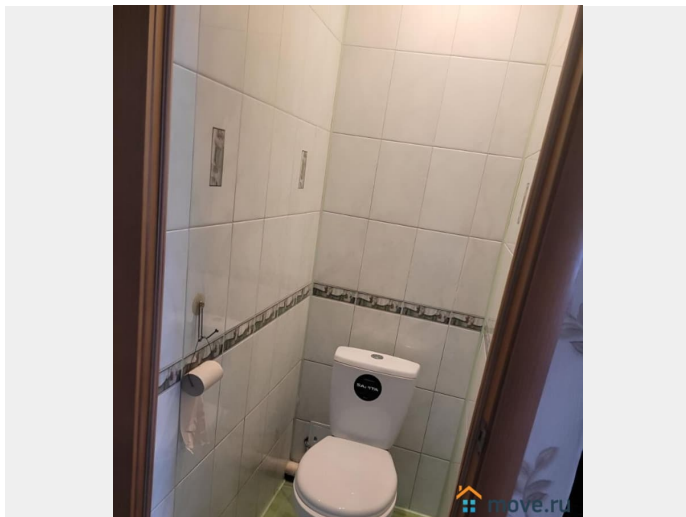
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в микрорайоне Абашево, по адресу: ул. Тузовского, 11. Квартира находится на 5 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 2000 году. Общая площадь составляет 63 кв. м, жилая — 49 кв. м, а кухня — 7.5 кв. м. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Комнаты просторные и светлые, есть балкон для отдыха на свежем воздухе. Кухня функциональная и удобная для приготовления пищи. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. В подъезде чисто и аккуратно, соседи доброжелательные. Микрорайон Абашево предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для семей с детьми. Хорошее транспортное

сообщение позволяет быстро добраться до других частей города. Продажа осуществляется от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Квартира подходит под ипотеку, документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в спокойном районе.





Move.ru - вся недвижимость России