

Создано: 04.03.2025 в 11:30

Обновлено: 16.11.2025 в 03:10

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Текстильщиков, 9/2

4 400 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, проспект Текстильщиков, 9/2

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Предлагаем к покупке трехкомнатную квартиру («Ленинградка»), расположенную на четвертом этаже многоквартирного панельного дома по проспекту

<https://kemerov.move.ru/objects/9273938327>

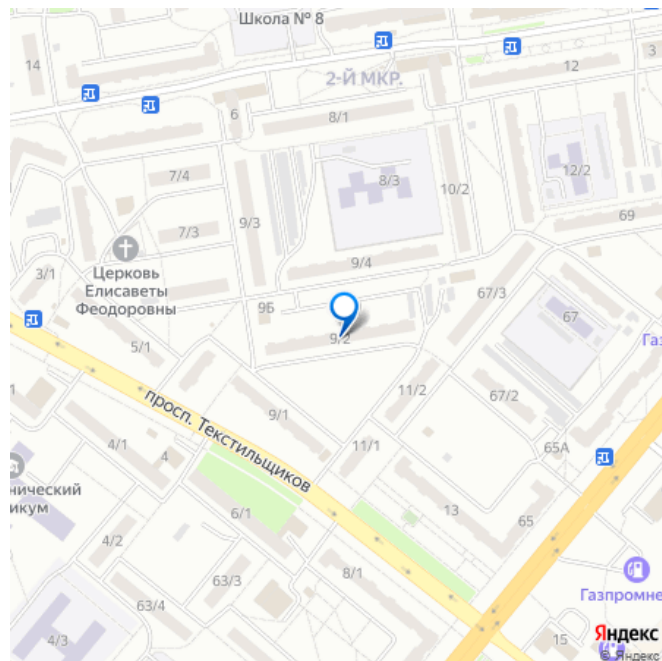
Лариса Баранова, Агентство Недвижимость

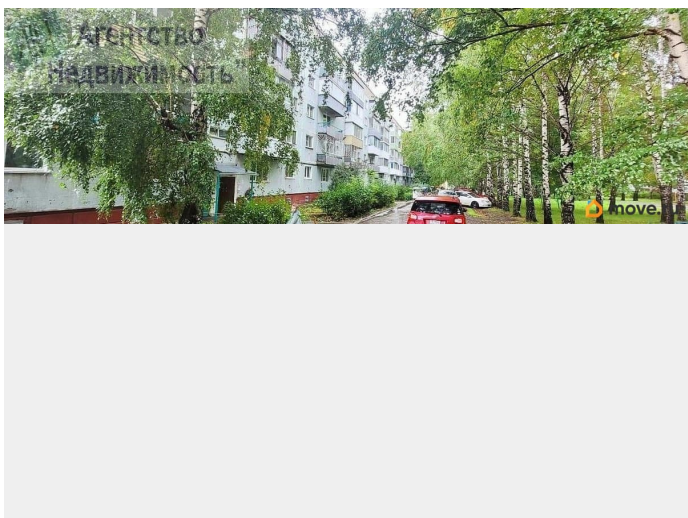
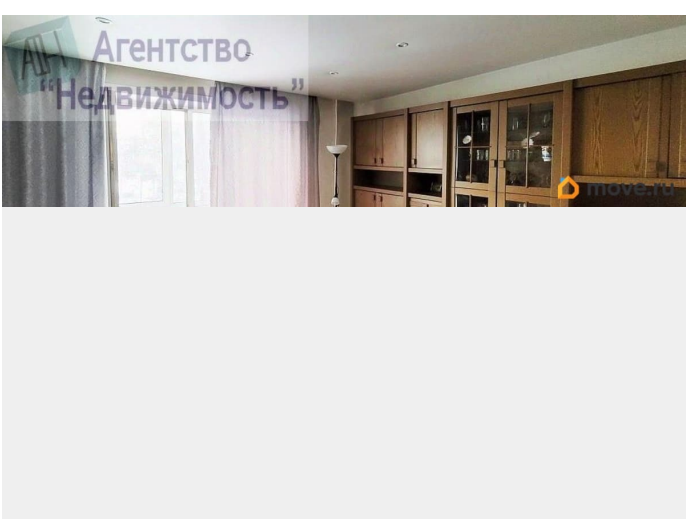
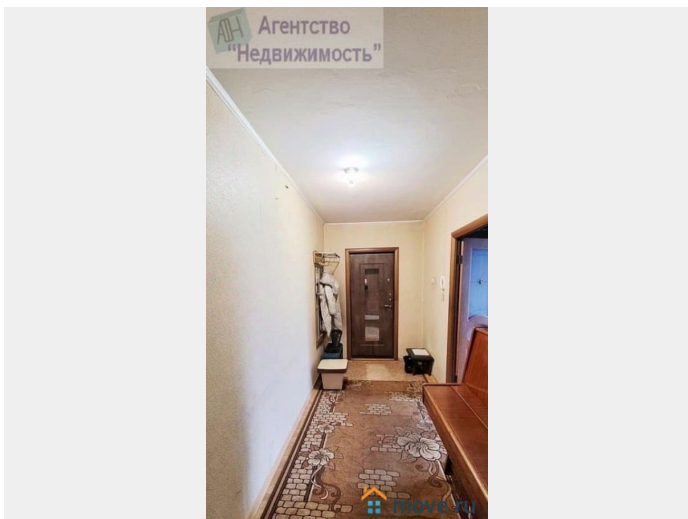
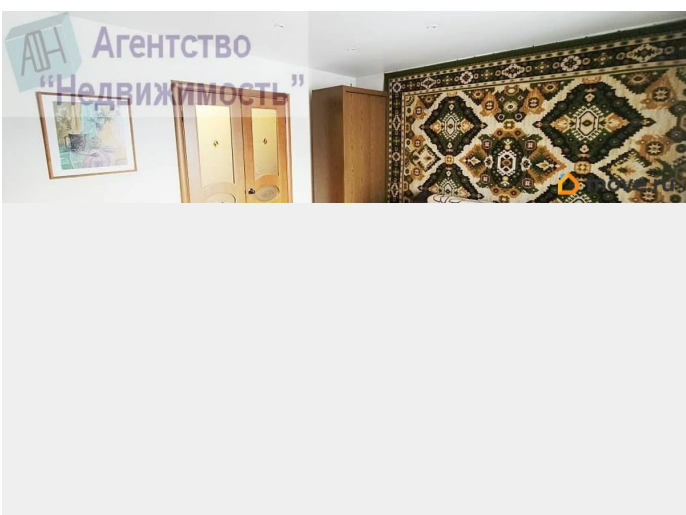
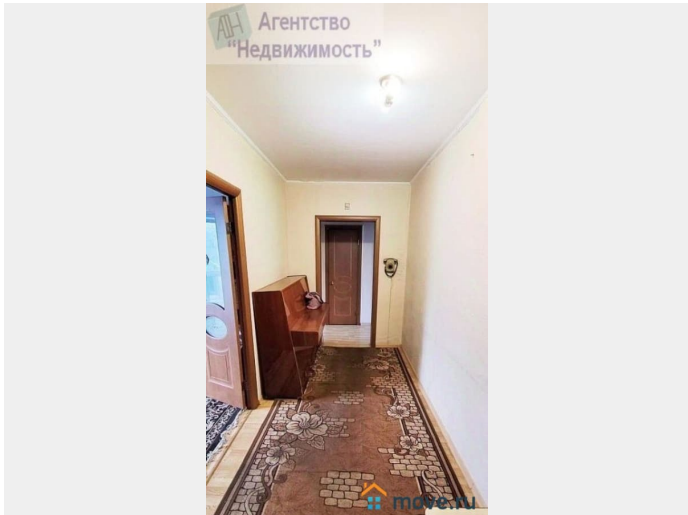
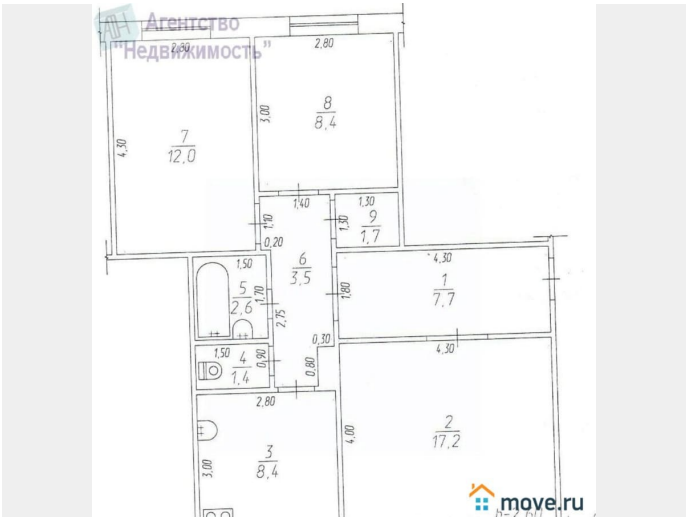
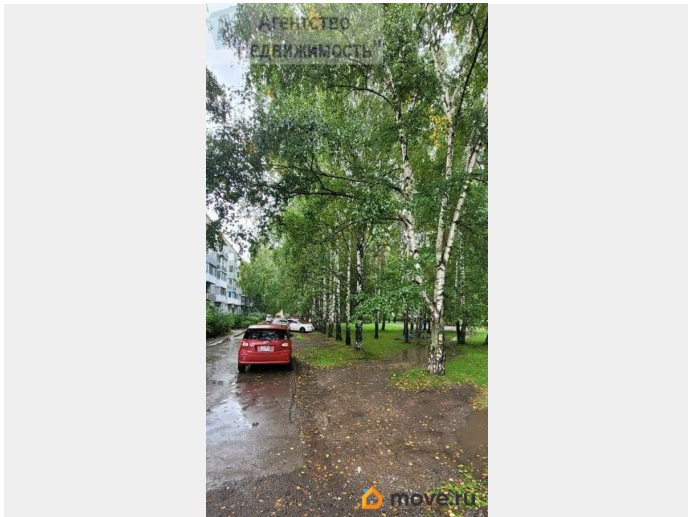
79131208233, 79131204673

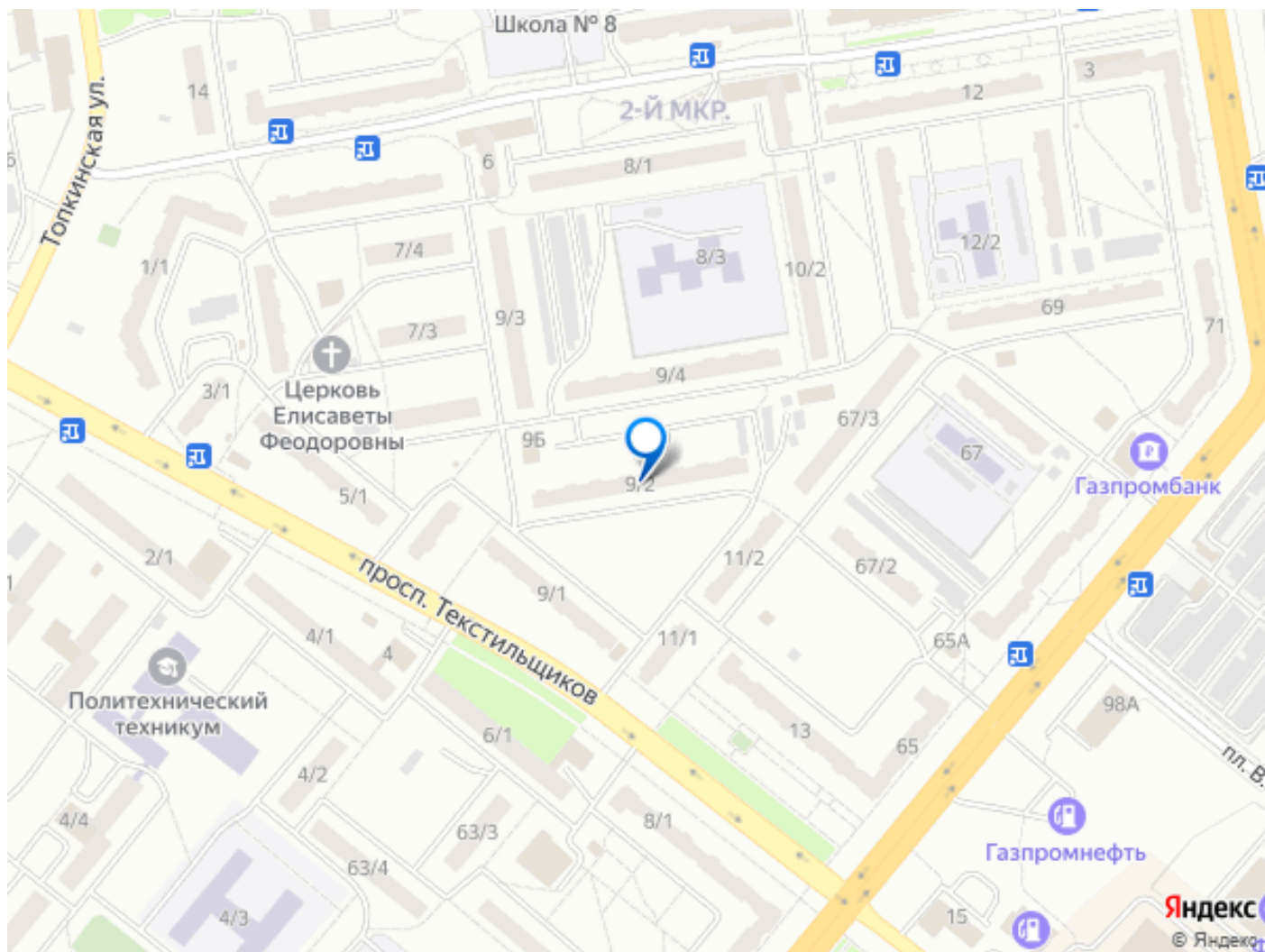
для заметок



Текстильщиков (2 Микрорайон). В квартире три комнаты площадью 12 кв.м, 8,4 кв.м, 17,2 кв.м, кухня 8,4 кв.м, имеется кладовая для хранения сезонных вещей и других предметов обихода площадью 1,7 кв.м. В гостиной установлено пластиковое окно во весь проем, балкон застеклен, в других комнатах окна деревянные. В ванной комнате отделка стен и пола кафелем, в туалете отделка стен и потолка стеновые панели. Территориально дом очень удобно расположен: в 5 минутах ходьбы от дома находятся магазины с широким ассортиментом продуктов, аптеки, остановки общественного транспорта (автобусные и троллейбусные маршруты по всем направлениям), детские сады и другие объекты, необходимые для комфортной жизни. Во дворе небольшая березовая роща, летом очень красиво! Недалеко находится Церковь Елисаветы Федоровны (возможно для кого-то это важно). Преимущества квартиры: - дом расположен не у дороги; - отличная локация развитая социальная среда; - наличие застекленного балкона; - квартира светлая и солнечная; - отдельные ванна и туалет; - наличие кладовой; - площадь 62,9 кв.м. Несовершеннолетних детей-собственников нет. Чистая продажа. Ипотека — возможна. Обременений нет! Звоните и приходите на просмотр! Предлагайте удобную для вас схему оплаты!







Move.ru - вся недвижимость России