

🕒 Создано: 21.11.2025 в 10:44

Обновлено: 30.11.2025 в 14:16

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 41**

**7 500 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,  
41

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://kemerov.move.ru/objects/928701312>

2

**Любовь Юшкова, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79861192637**

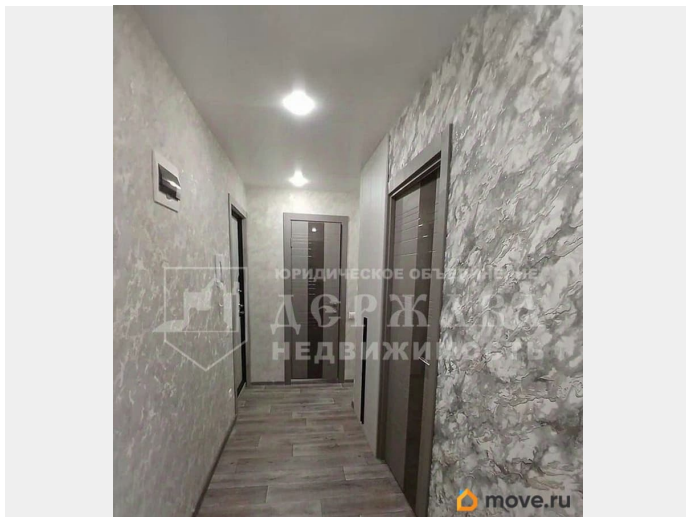
для заметок

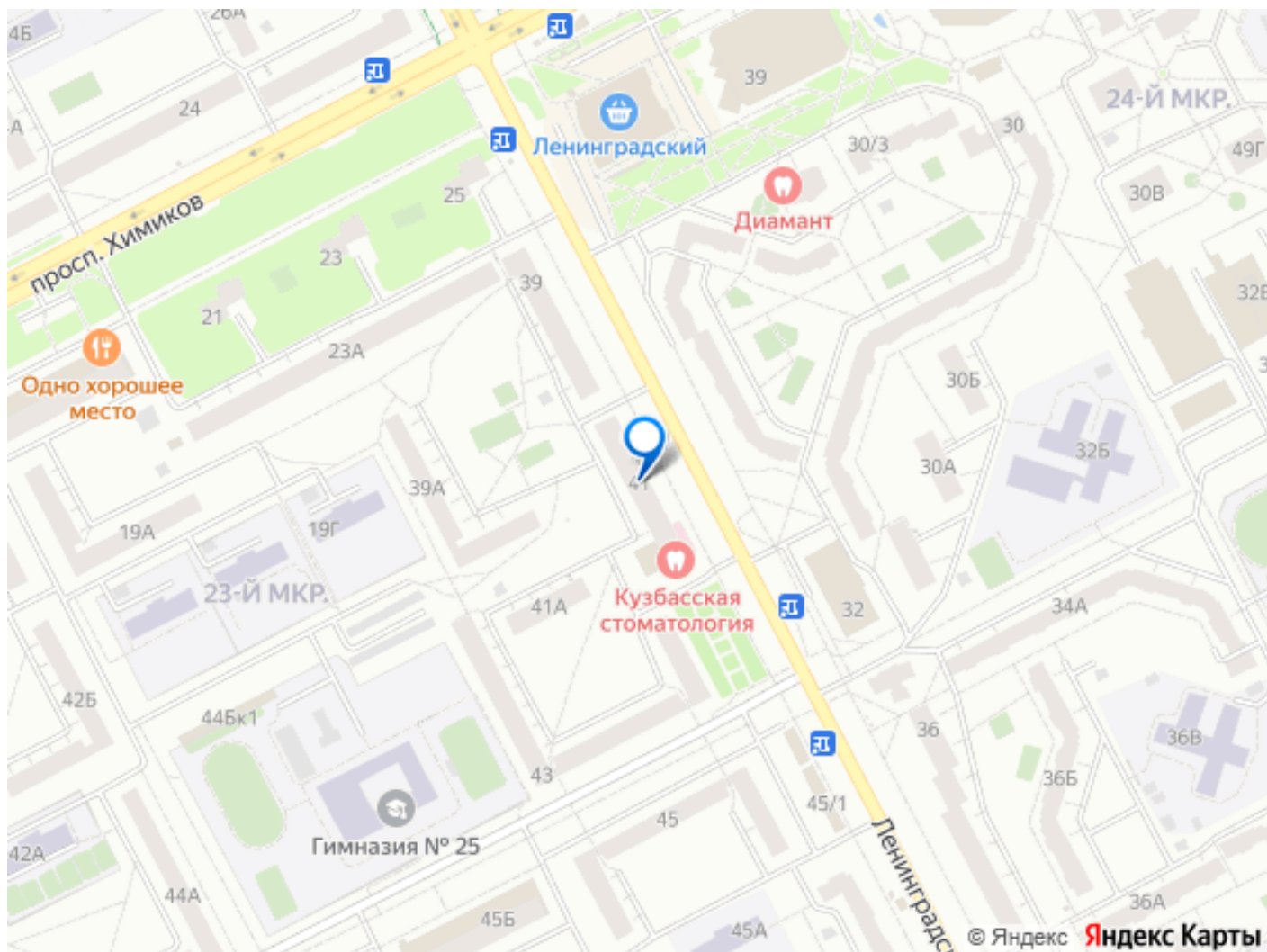


возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1914250. Вашему вниманию предлагается трёхкомнатная квартира площадью 63 кв. м на Ленинградском проспекте, 41 в Кемерово. Это отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома 1985 года постройки. Комнаты изолированные, высота потолков — 2,7 м. Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться уютом без дополнительных вложений. Жилая площадь составляет 40 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. Площадь комнат — 16, 12 и 12 кв. м соответственно. Есть удобная лоджия. Окна выходят на улицу, а расположение квартиры — угловое. Один отдельный санузел обеспечивает комфорт для всех жильцов. Эта квартира — идеальное решение для семьи. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района сделают вашу жизнь удобной и беззаботной. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России