

Создано: 04.10.2025 в 17:08

Обновлено: 26.10.2025 в 15:00

Кемеровская область, Кемерово,
Пролетарская улица, 22

6 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Пролетарская улица, 22

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

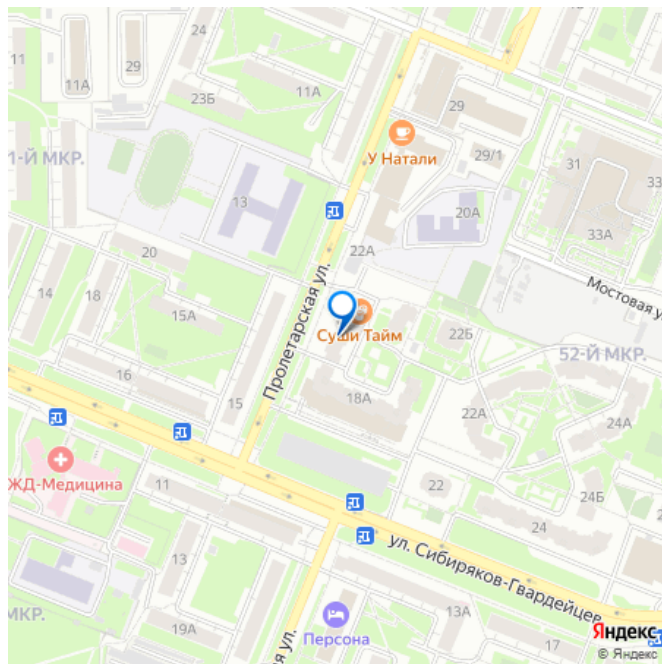
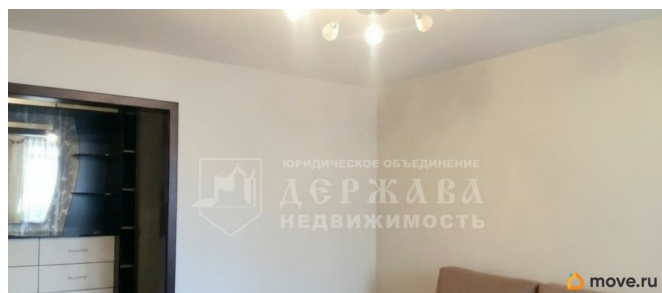
<https://kemerov.move.ru/objects/928546879>

1

Наталья Карамутдинова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1804274. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в самом центре Кемерово! Предлагаем вашему вниманию прекрасный вариант для семьи — светлую и просторную трёхкомнатную квартиру в надёжном кирпичном доме на Пролетарской. Здесь вас ждёт уют и комфорт каждый день! О квартире: Общая площадь квартиры 63 кв. м. Большие изолированные светлые комнаты с просторной кухней. Квартира не угловая, окна выходят на улицу и во двор. Приятным дополнением является наличие просторной лоджии, с которой открывается вид на детскую площадку. Наличие косметического ремонта и мебели позволяют заехать сразу после покупки. О доме и районе: Дом расположен в хорошем, развитом районе Кемерово с всей необходимой инфраструктурой: магазины, школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Почему мы: содействие в

оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ответственность. По результату сделки выдача гарантийного сертификата сроком на 3 года (срок исковой давности). Эта квартира сочетает в себе удобство планировки, выгодное расположение и абсолютно чистые с юридической точки зрения документы. Не упустите шанс сделать её своим новым домом! Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры в удобное для Вас время. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече!

