

Создано: 03.09.2025 в 12:07

Обновлено: 26.10.2025 в 15:59

**Кемеровская область, Кемерово,
Московский проспект, 9**

6 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 9

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

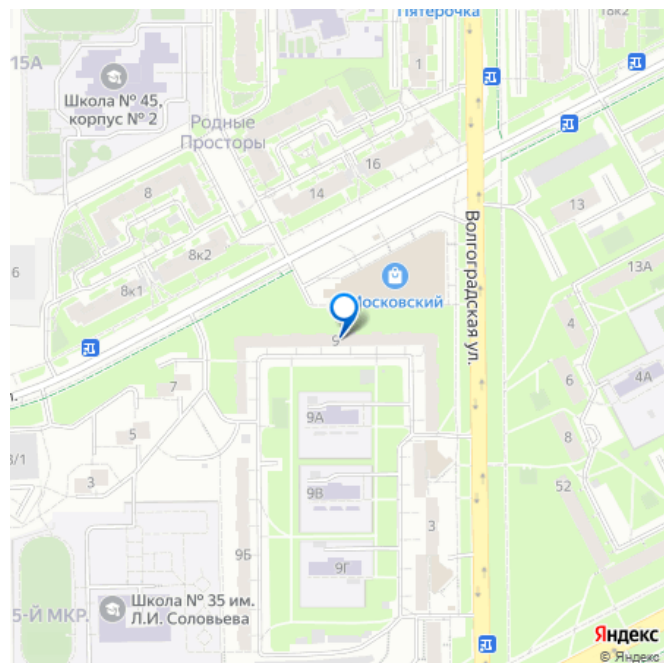
<https://kemerov.move.ru/objects/928466101>

8

**Софья Могилевская, Владис
Центральное**

79333169405

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1762505. Вашему вниманию предлагается уютная трёхкомнатная квартира в Кемерово по адресу Московский проспект, 9 — идеальное жильё для семей, молодых специалистов, студентов и пожилых пар. Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома 1982 года постройки. Общая площадь составляет 63 кв. м, из которых 46,3 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты (22,8 + 11,8 + 11,7 кв. м) создают комфортные условия для жизни. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства. Косметический ремонт позволяет новым владельцам въехать и сразу начать жить, не затрачивая время и средства на дополнительные отделочные работы. Окна выходят на улицу, обеспечивая достаточное естественное освещение. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Московский проспект является одной из ключевых транспортных артерий города, что обеспечивает лёгкий доступ к основным магистралям и центру Кемерово. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Развитая инфраструктура района включает в себя магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Всё необходимое для

комфортной жизни находится рядом, что особенно важно для семей с детьми и пожилых пар. Выгодная цена делает это предложение привлекательным для широкого круга покупателей. Не упустите возможность стать владельцем уютной и функциональной квартиры, которая станет вашим домом! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



