

Создано: 10.12.2024 в 14:45

Обновлено: 01.12.2025 в 20:56

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 30/2**

6 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
30/2

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

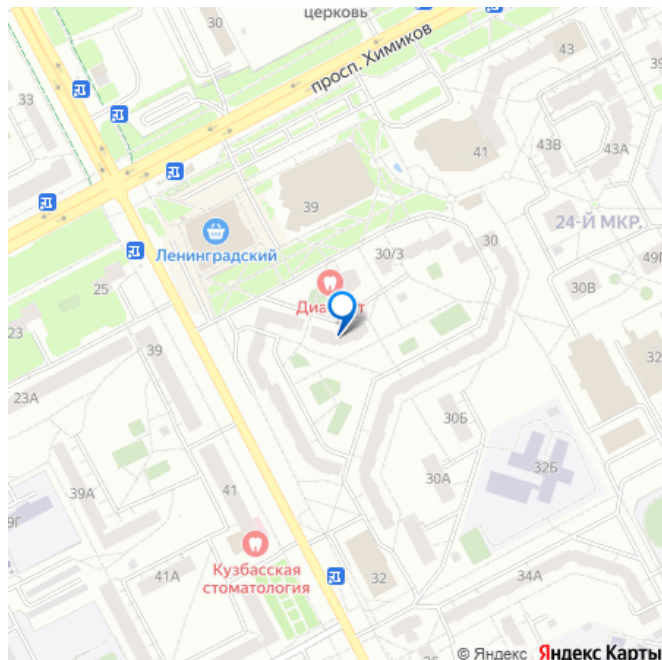
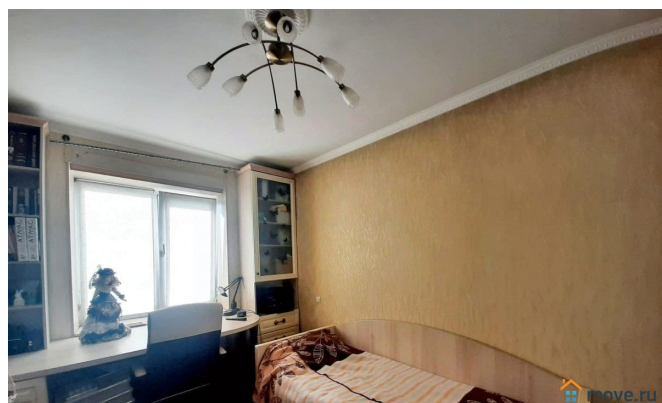
балкон

<https://kemerov.move.ru/objects/9268182727>

**Индустрия чистоты, Индустрия
чистоты**

79861191267

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3х-комнатная квартира по адресу:

г. Кемерово, проспект Ленинградский, д.30/2.

Общая площадь квартиры составляет 63 кв.

м. Жилая 39.4 кв. м (18,9 кв.м., 12,4 кв.м., 8,1

кв.м.) Площадь кухни 8.8 кв. м. Высота

потолков 2.5 метра. Квартира находится на 4-

м этаже 9-этажного панельного дома,

построенного в 1991 году. Три просторные

комнаты, совмещенный санузел, просторный

балкон, большая кухня. На кухне и в ванной

комнате теплый пол. Квартира требует

вложений по ремонту. Дом в хорошем

состоянии, находится внутри дворов, что

защищает от шума и пыли дорог пр.

Ленинградский и пр.Химиков.

Инфраструктура района отлично развита:

рядом находятся школы, детские сады,

клиники и магазины. Все необходимое для

комфортной жизни находится в шаговой

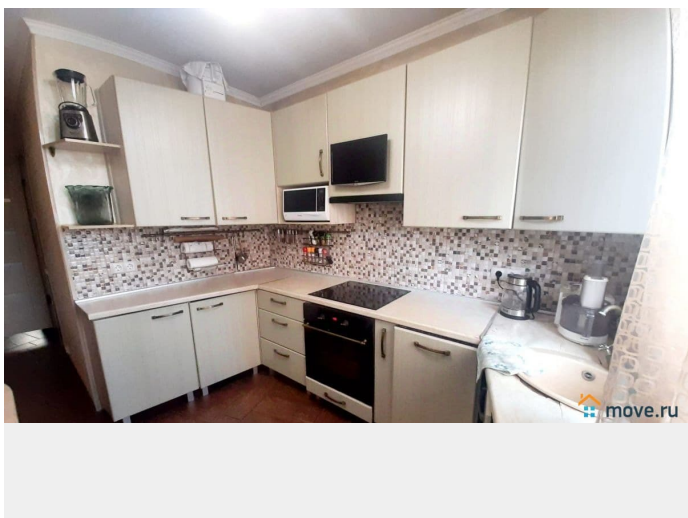
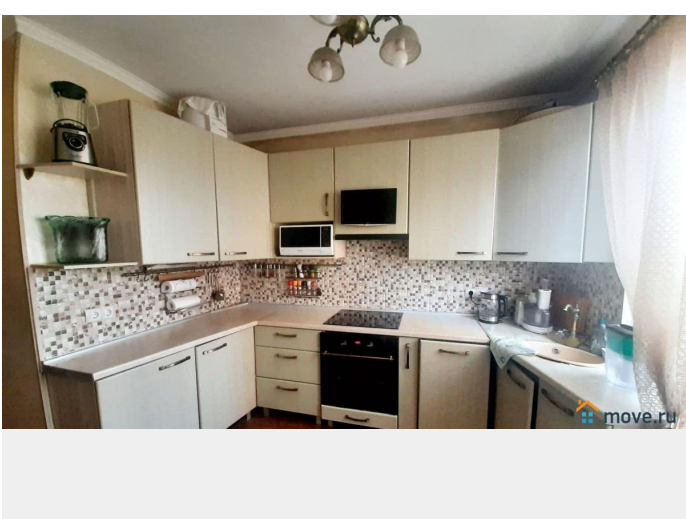
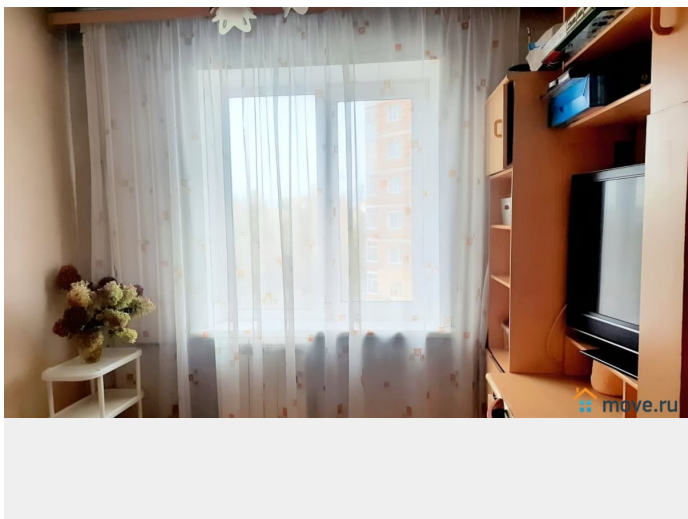
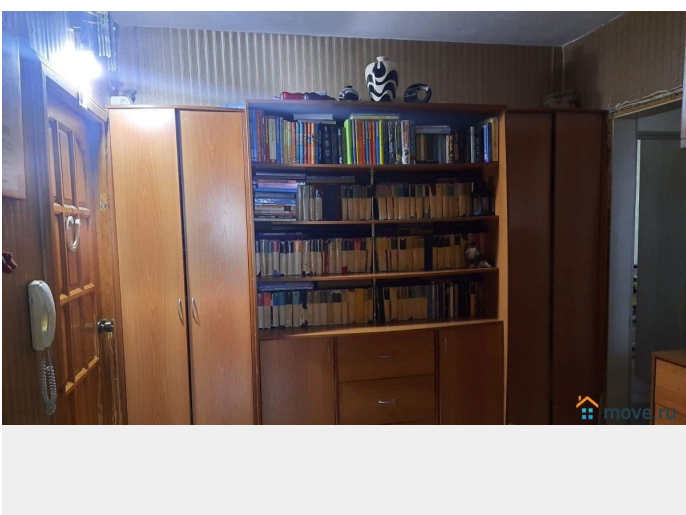
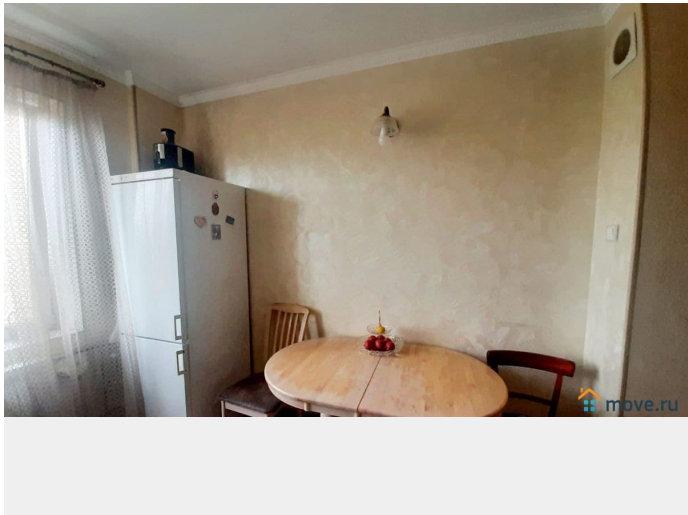
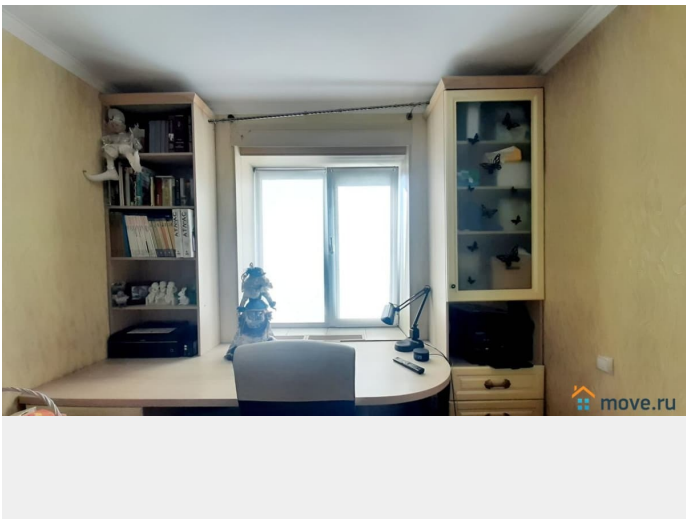
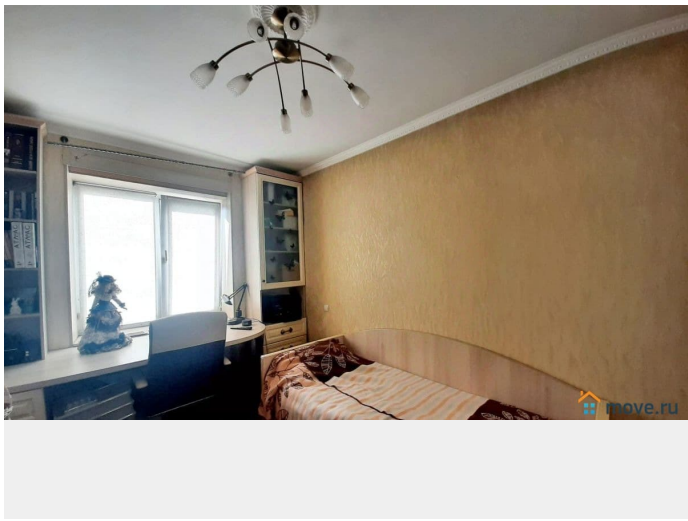
доступности. Хорошая транспортная

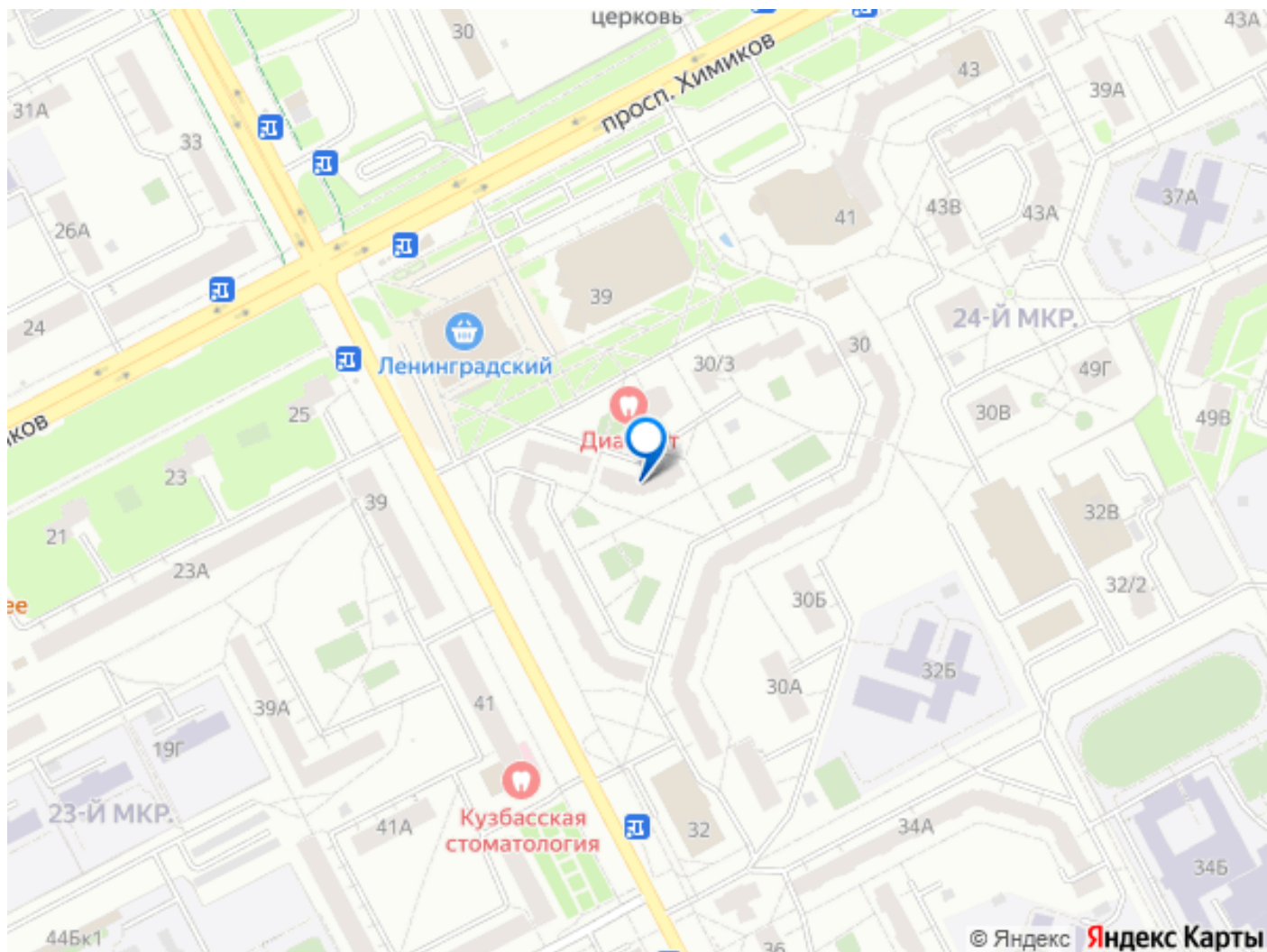
доступность позволяет быстро добраться до

любой точки города. Все документы готовы к

продаже. Квартира без обременений,

возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России