

🕒 Создано: 28.07.2025 в 13:02

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 08:32

**Кемеровская область, Кемерово,  
Волгоградская улица, 1**

**12 500 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Волгоградская улица, 1

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928516697>

1

**Марина Дробилина, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79390382046**

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

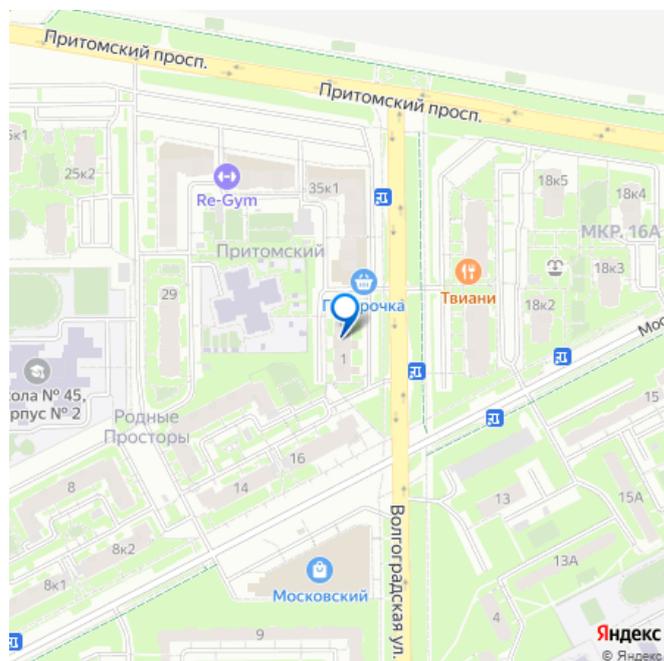
Покупка в ипотеку

да

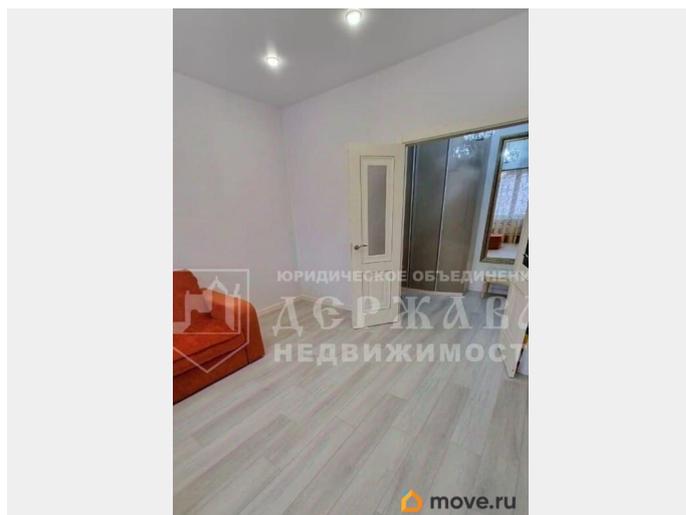
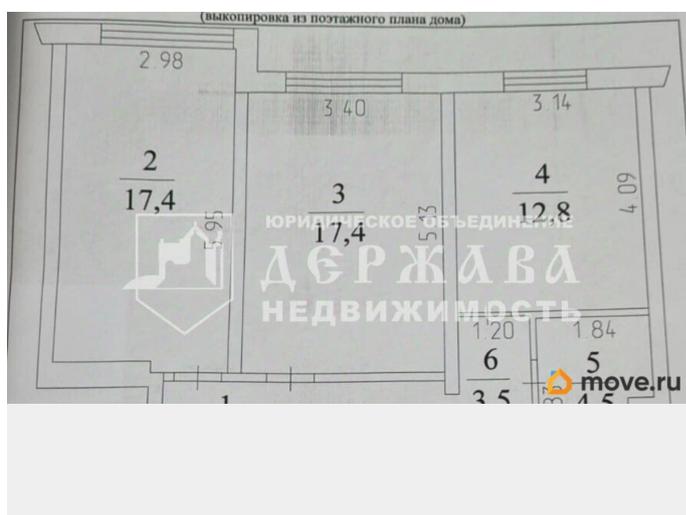
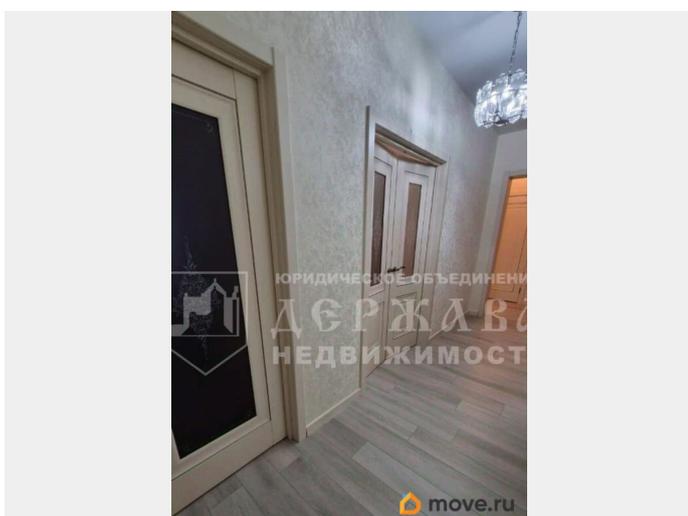
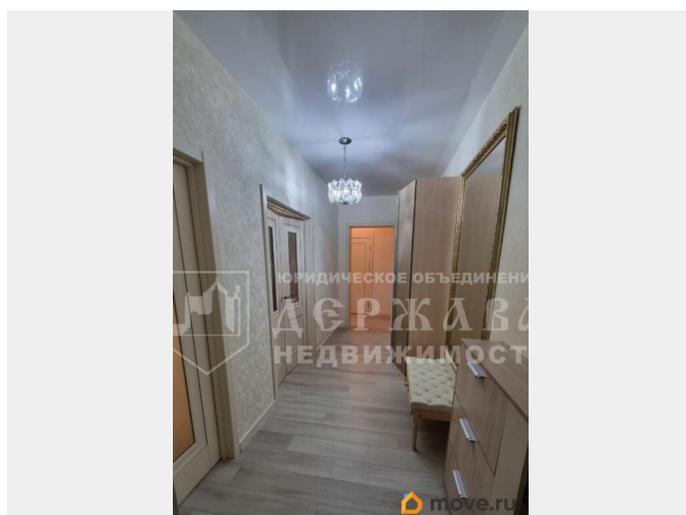
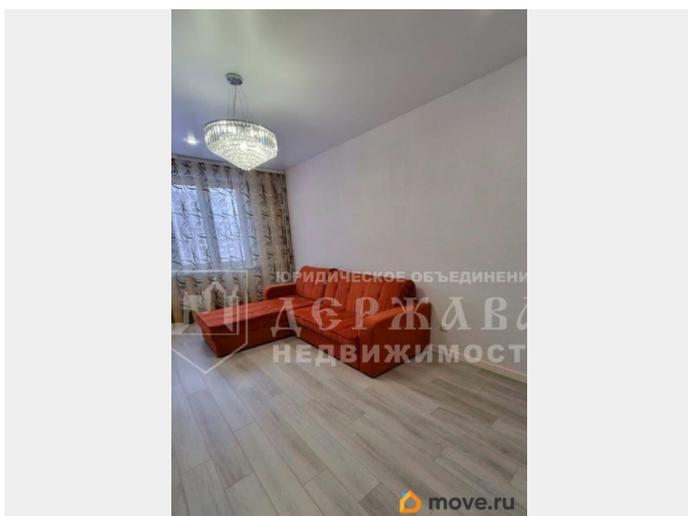
возможна ипотека, лифт, парковка

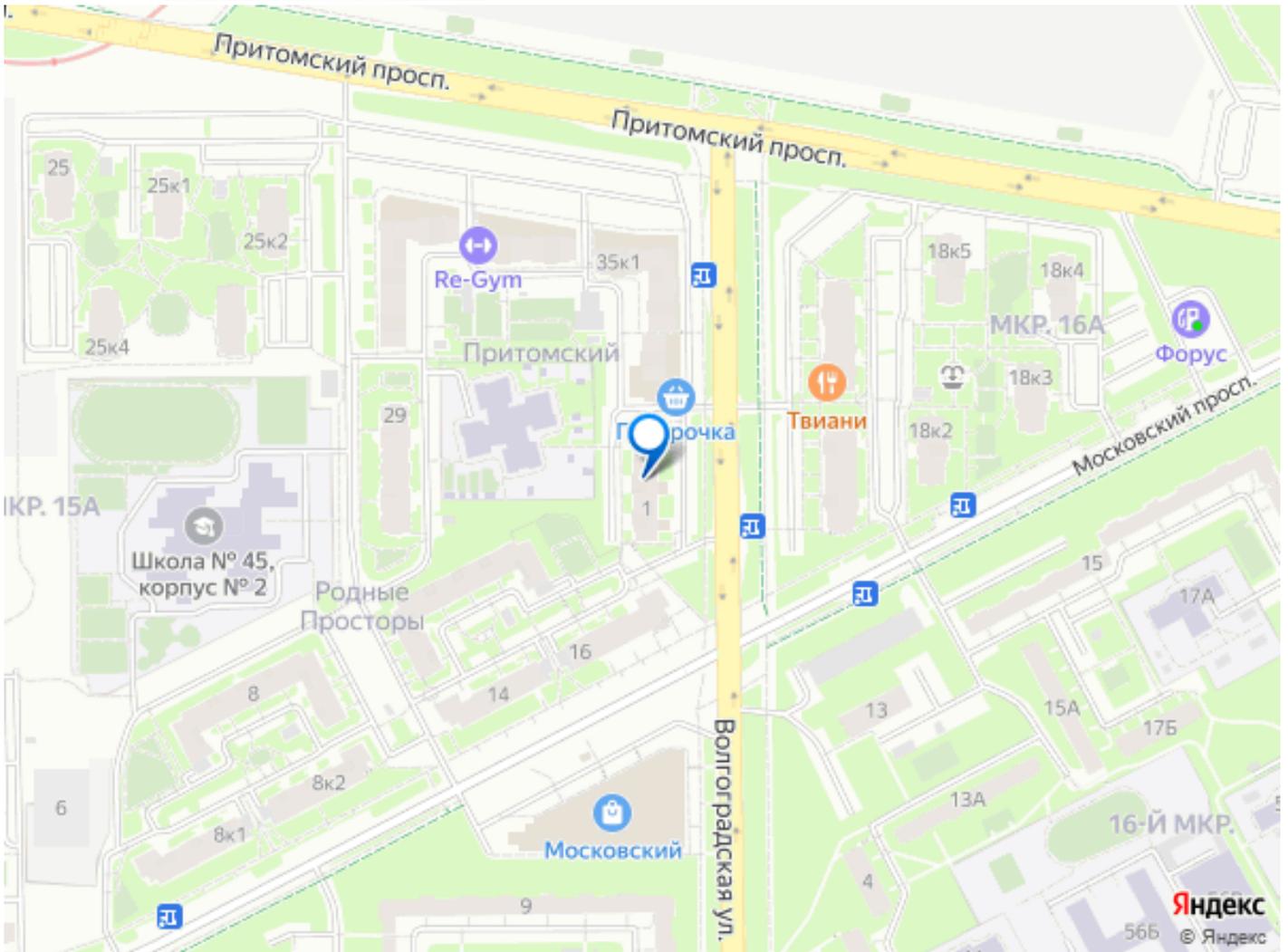
## Описание

Код объекта: 1521703. Продается просторная, светлая квартира в классическом стиле в ЖК Притомский, застройщик «Сибирьинвестхолдинг». Жилой комплекс расположен в самом востребованном микрорайоне города. Квартира общей площадью 63.9 м<sup>2</sup> расположена на 9 этаже монолитно-кирпичного дома. Совмещенная большая кухня-гостиная и две отдельные комнаты. Большие окна выходят во двор на детский сад и детскую площадку. В шаговой доступности (через дом) расположена новая цифровая школа. Развитая инфраструктура с магазинами, медицинскими центрами, Ледовый дворец, Президентское кадетское училище, отличное место для прогулок по Московской площади и новой набережной и спуститься к самой реке Томь. Удобная транспортная доступность. Полностью закрытая территория двора с детскими площадками, видеонаблюдение по всей территории и в доме (просмотр камер и открытие дверей/шлагбаумов возможно через приложение). Управляющая компания находится в этом же доме на первом этаже. Квартира на чистой продаже, более пяти лет, планировка квартиры узаконена. Приятным



бонусом остается мебель . Звоните ,  
возможно именно Вы станете обладателем  
этой квартиры в одном из лучших жилых  
комплексов нашего города !





Move.ru - вся недвижимость России