

O Создано: 21.08.2025 в 07:35 Обновлено: 22.11.2025 в 19:21

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Текстильщиков, 1/1

# 4 600 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Текстильщиков, 1/1

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $8.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

https://kemerov.move.ru/objects/928433690

## **Е**вгения Неробова, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

# 79861192637







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Код объекта: 1383079. Шанс приобрести квартиру, идеально подходящую для семейной жизни или комфортного проживания молодых пар! Продаётся трёхкомнатная квартира на проспекте Текстильщиков. Это уникальное предложение, которое не стоит упускать. Квартира общей площадью 63.7 кв. м, располагается на пятом этаже. Компактная площадь, разделённая на три изолированные комнаты (17.7, 12.1 и 8.6 кв. м), идеально подходит для создания уютного пространства. Кухня площадью 8.2 кв. м станет отличным местом для подготовки семейных ужинов и встреч с друзьями. Комфортабельная планировка и хороший ремонт позволяют вам заехать и жить, не тратя время и средства на дополнительное благоустройство. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую световую атмосферу и возможность наслаждаться свежим воздухом. В подарок новым хозяев остается мебель и техника. Вблизи находятся магазины, учебные заведения и другие элементы инфраструктуры, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Не упустите возможность стать обладателями этого замечательного жилья по выгодной цене! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы

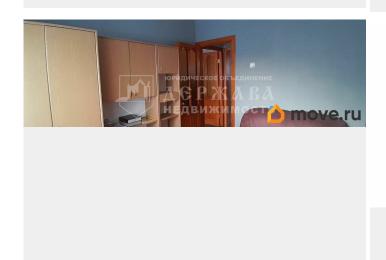
договориться о просмотре и получить больше информации. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

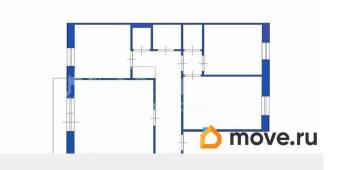


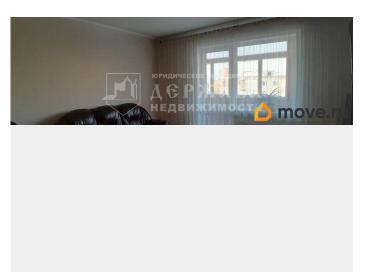


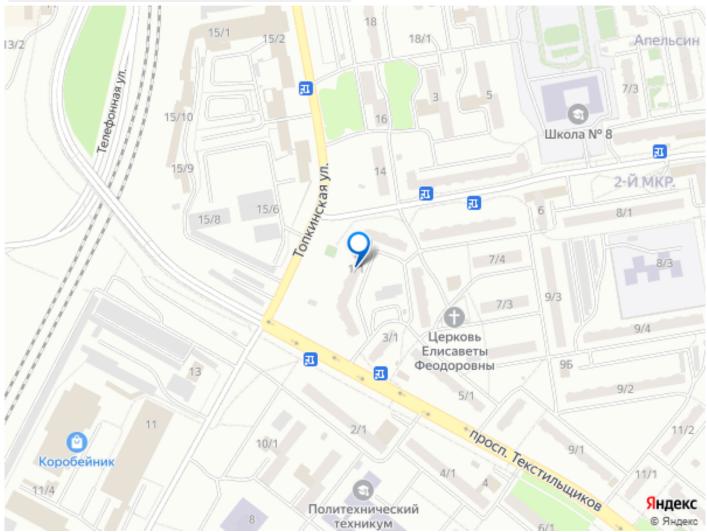












Move.ru - вся недвижимость России