

Создано: 30.04.2025 в 06:25

Обновлено: 30.10.2025 в 07:40

<https://kemerov.move.ru/objects/927829545>

8

Престиж, Престиж

79134304836

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Новобайдаевская, 11А**

4 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новобайдаевская,
11А

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Новобайдаевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

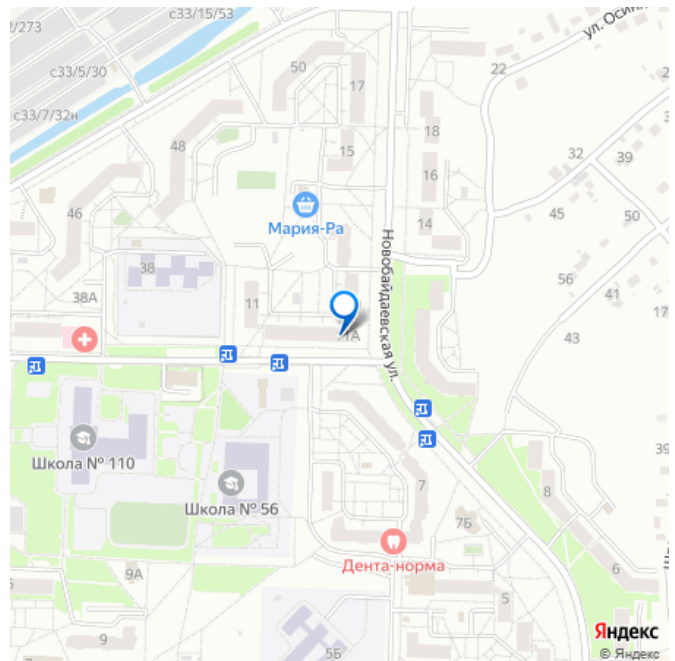
Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

косметический

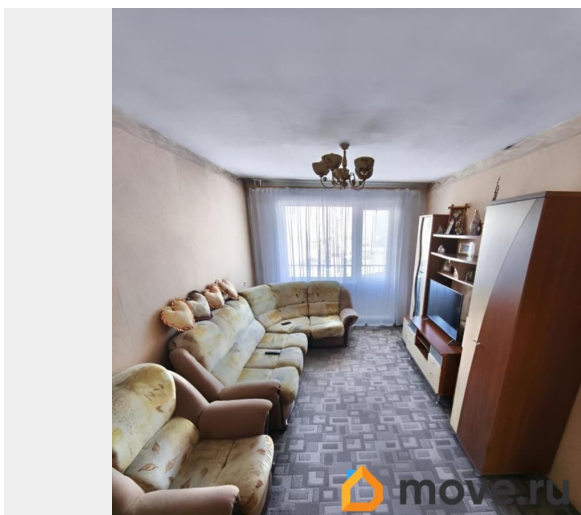
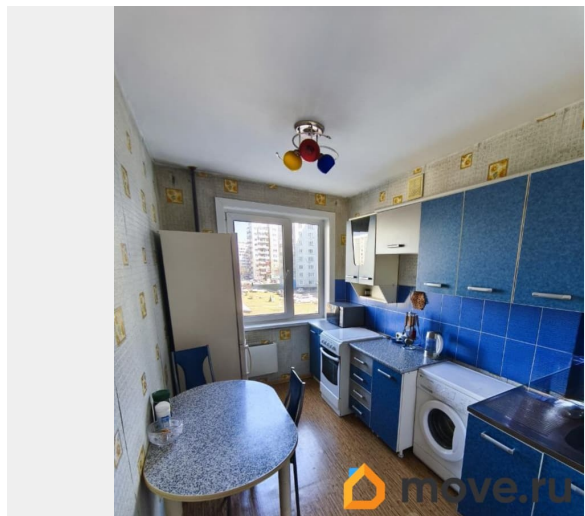
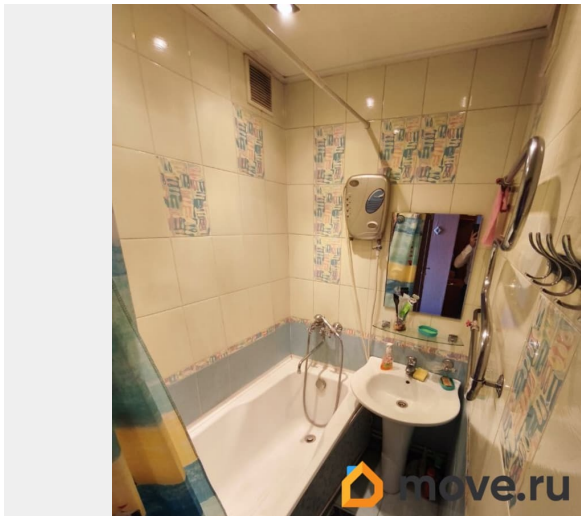
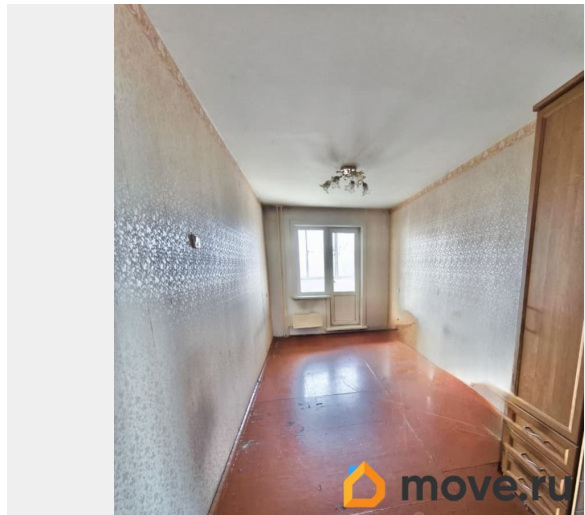
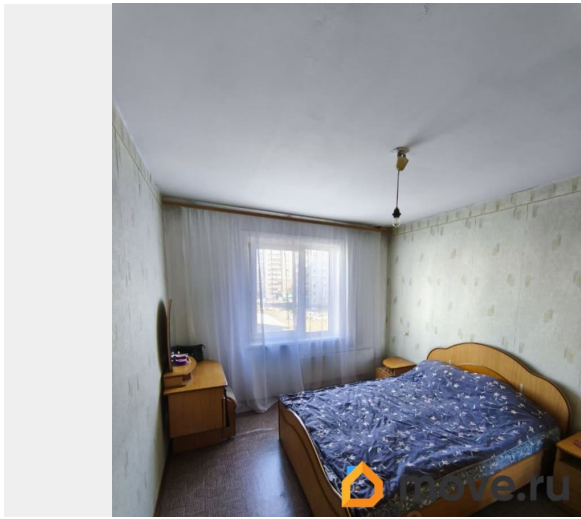
для заметок

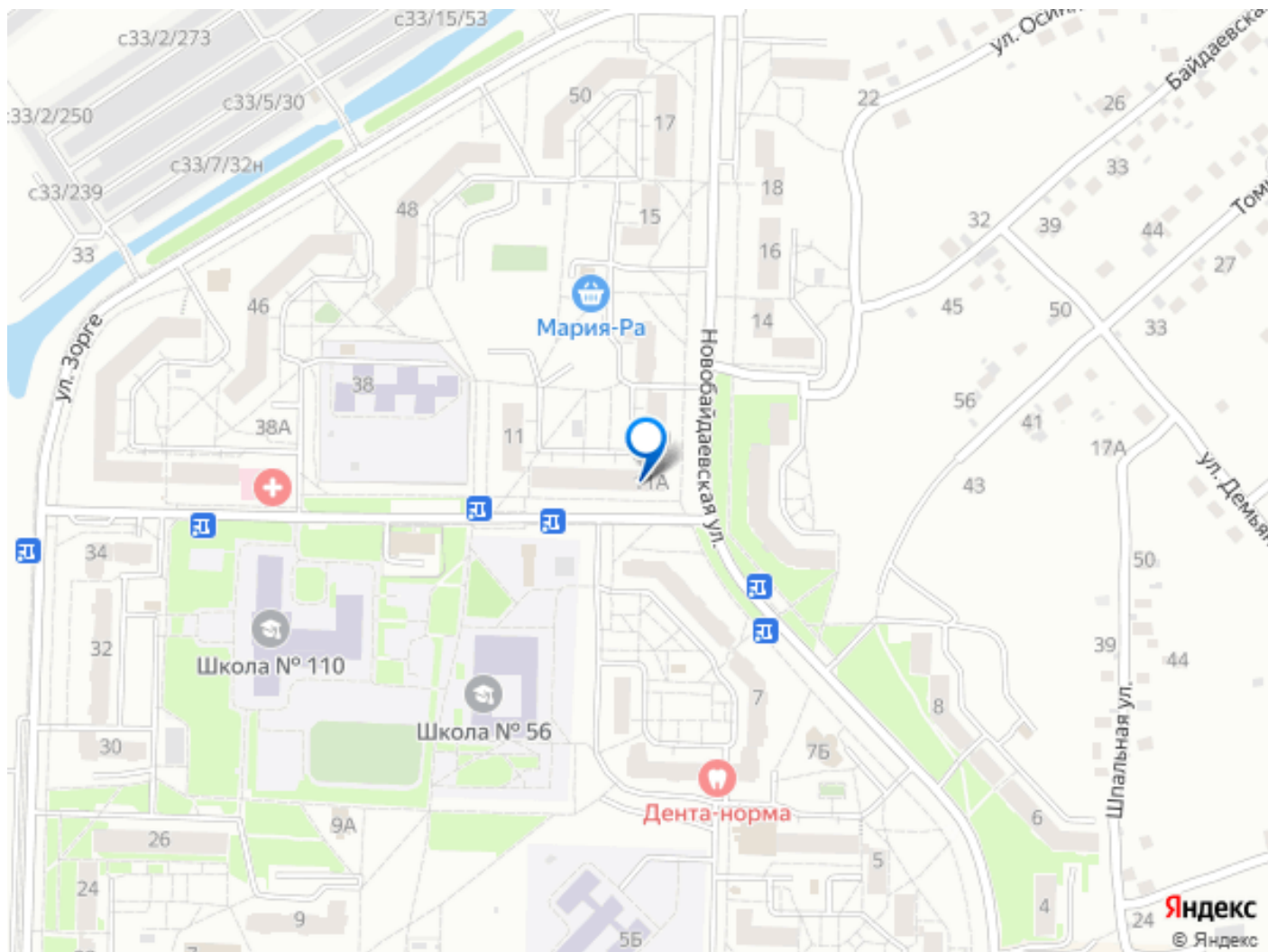


возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная и светлая трёхкомнатная квартира с окнами из ПВХ. Стены и пол в квартире ровные. Пол во всех комнатах покрыт линолеум, за исключением 1 комнаты. Потолки во всех комнатах выровнены. Есть балкон и лоджия. Балкон не застеклён, а лоджия застеклена. Санузел отдельный, облицован плиткой. Радиаторы отопления от застройщика в исправном состоянии, что обеспечивает комфортную температуру в помещении. Сантехника также обновлена (водяная разводка и слив выполнены из ПВХ), установлены счётчики. Проводка в исправном состоянии. Подъезд чистый, соседи доброжелательные и спокойные. Во дворе есть вместительная парковка. Благодаря удобному расположению квартиры, вы, как новый владелец, сможете наслаждаться всеми преимуществами развитой инфраструктуры. В шаговой доступности находятся магазины, поликлиники, учебные заведения (школы 110,56 и детский сад 125,96), административные здания и остановки общественного транспорта. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит тепло, уют и удобство расположения жилья. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех преимуществах данной недвижимости лично! Звоните, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России