

🕒 Создано: 24.08.2025 в 12:41

🔄 Обновлено: 23.09.2025 в 11:44

**Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 71**

**5 200 000 ₹**

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 71

<https://kemerov.move.ru/objects/928437378>

2

**Собственник**

**79861189641**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

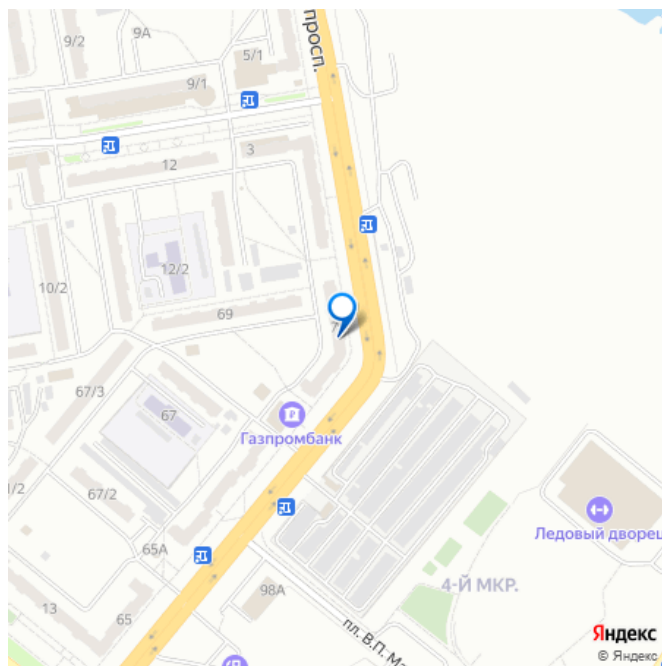
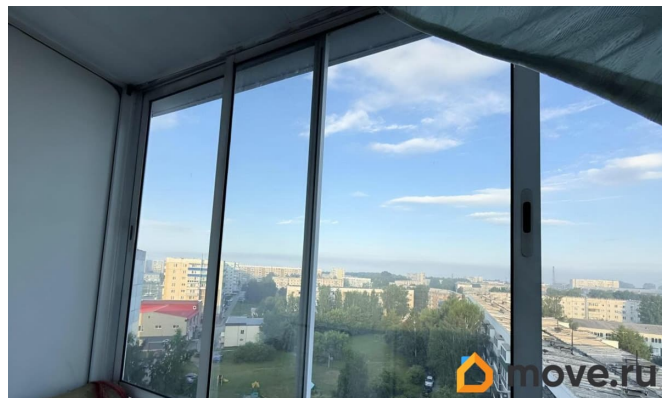
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

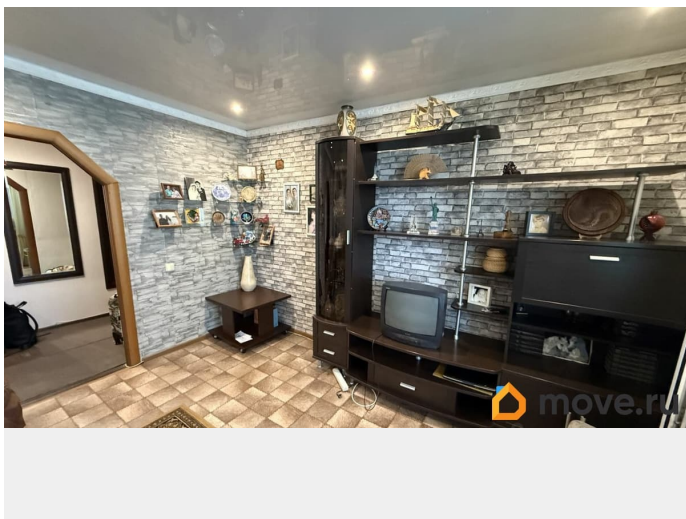
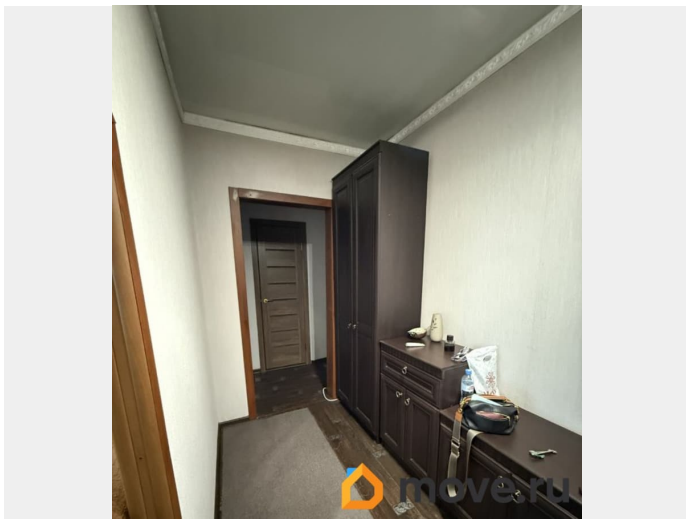
возможна ипотека, лифт

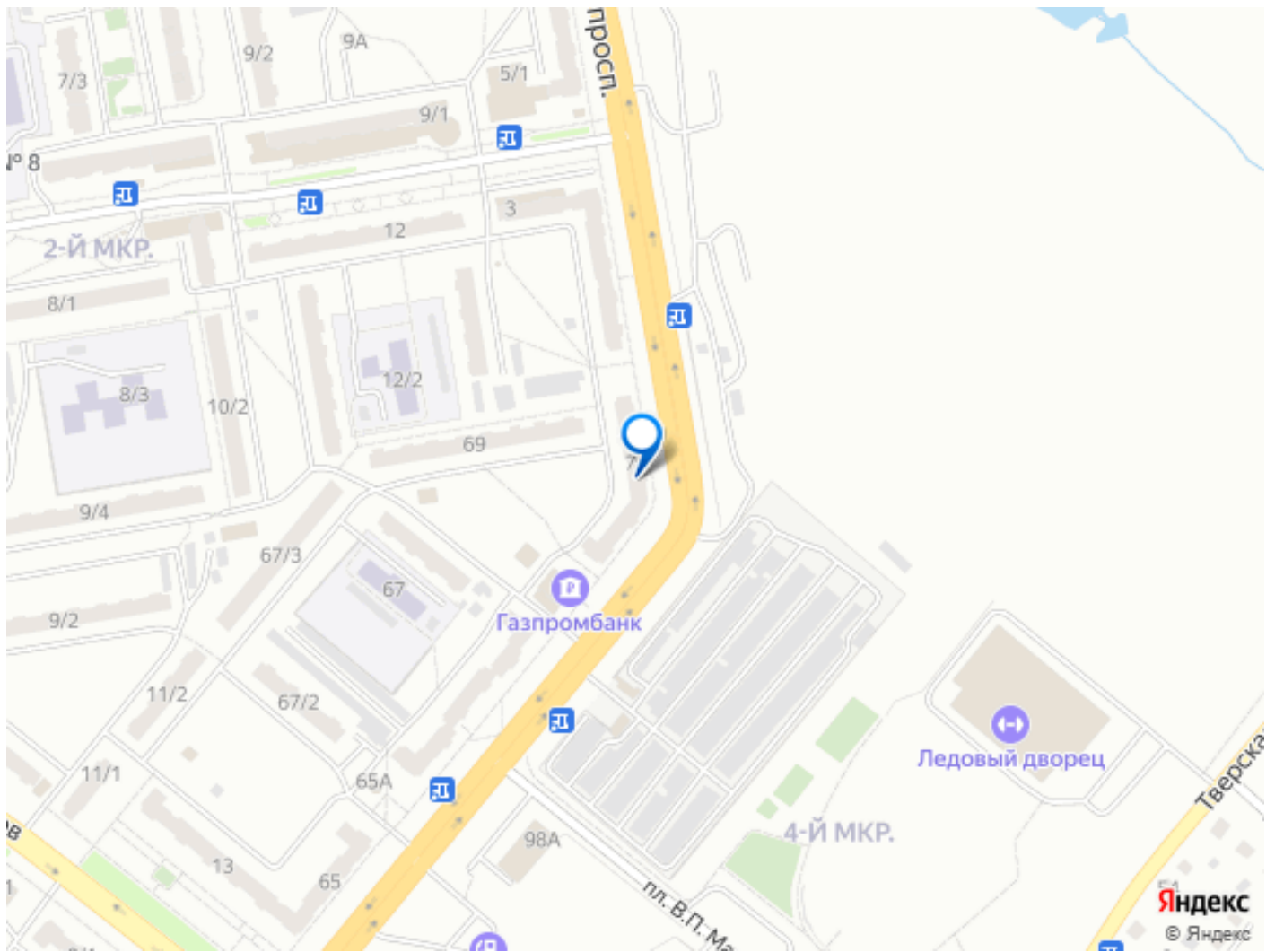
## Описание

Трёхкомнатная квартира в спальном районе рядом с площадью Мазикина. Видны все салюты. Два балкона. Окна выходят на обе стороны дома. Сухая, тёплая. Оставляем всю мебель. Сделаны две гардеробные: в спальне и коридоре. Стоят счётчики на воду, поверка проведена в 2025 году. Электросчётчики в подъезде, поверка до 2030 года. В собственности более трёх лет.

Рассматриваем варианты с ипотекой. Обмен не интересует. Хорошая транспортная доступность. В наличии магазины, аптеки и стоматология.







Move.ru - вся недвижимость России