

🕒 Создано: 03.11.2025 в 11:41

Обновлено: 24.11.2025 в 18:32

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Новобайдаевская, 17**

4 290 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новобайдаевская,
17

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Новобайдаевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

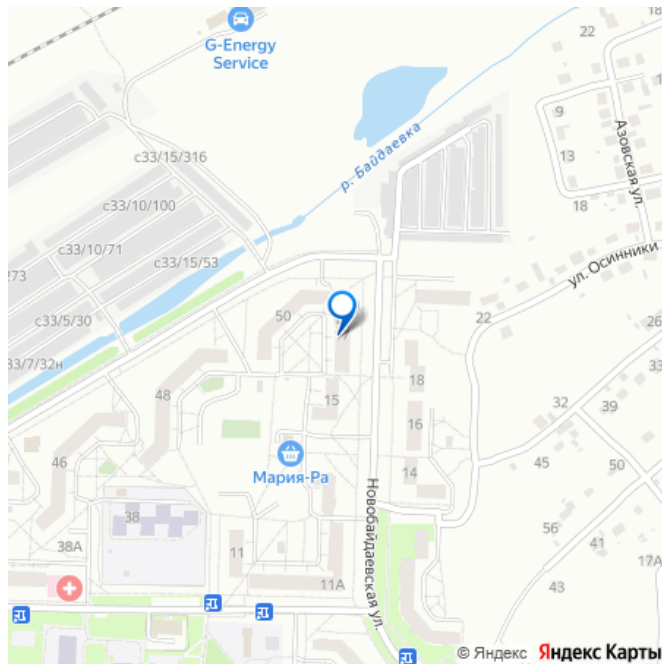
<https://kemerov.move.ru/objects/928631240>

5

Екатерина Козлова, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1893560. ВОЗМОЖНА ПОКУПКА
В ИПОТЕКУ ДАЖЕ С ПЛОХОЙ КРЕД ИСТОРИЕЙ.

Срочно продается Уютная трёхкомнатная
квартира в Новокузнецке для вашей семьи

Адрес: Россия, Кемеровская область —

Кузбасс, Новокузнецк, микрорайон

Новобайдаевский, Новобайдаевская улица,

17. Почему стоит обратить внимание? -

Выгодная цена: отличное предложение для
семей, ищущих комфортное жильё по

доступной цене. - Удобное расположение:

квартира находится в развитом районе с

хорошей инфраструктурой. В шаговой

доступности детские сады, школы, магазины

и аптеки. Лёгкий доступ к общественному

транспорту позволит быстро добраться до

любой точки города. - Просторная

планировка: общая площадь квартиры

составляет 63,2 кв. м, жилая — 43,4 кв. м. Три

комнаты с площадью 16,7 кв. м, 12,5 кв. м и

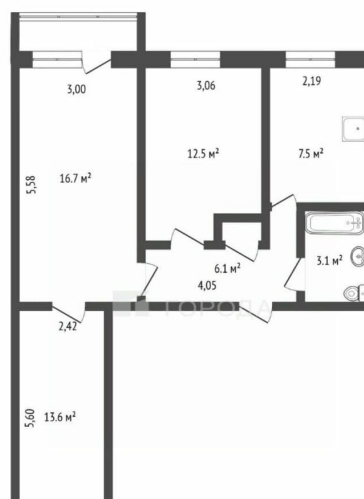
13,6 кв. м предоставляют достаточно места

для всех членов семьи. - Комфортное

проживание: квартира находится на 4 этаже

10-этажного панельного дома 2000 года

постройки. Высота потолков 2,75 м создаёт ощущение простора. Есть лоджия, где можно разместить зону отдыха. Дополнительные преимущества: - Ремонт: косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться и начать наслаждаться комфортом. - Инфраструктура: развитая инфраструктура района делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Не упустите возможность приобрести уютную квартиру для вашей семьи! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.



 move.ru

