

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

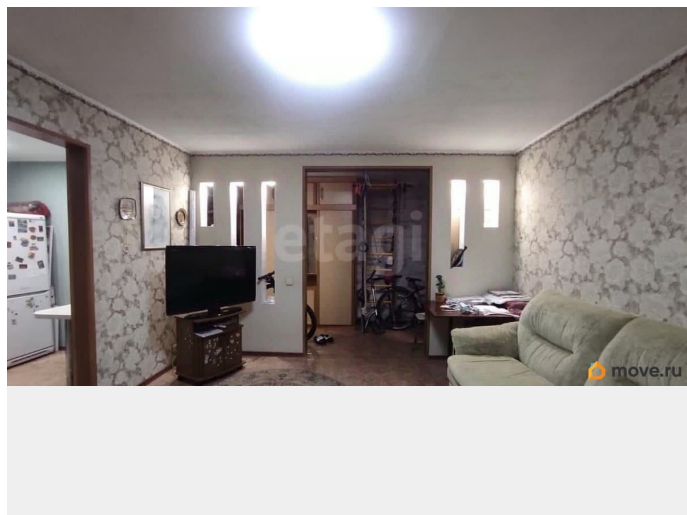
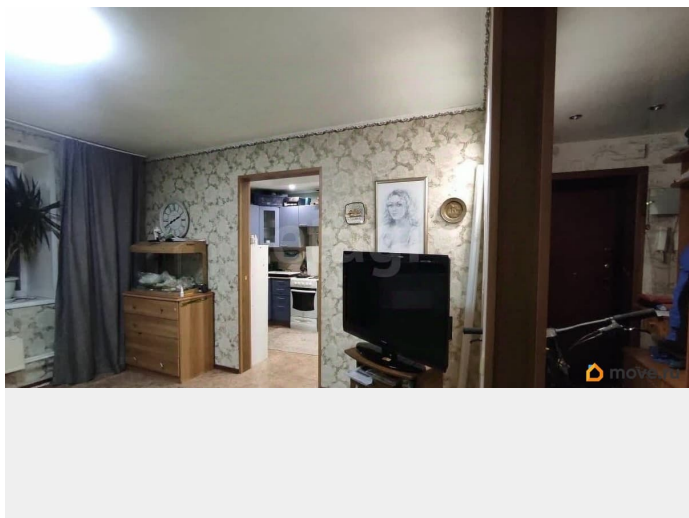
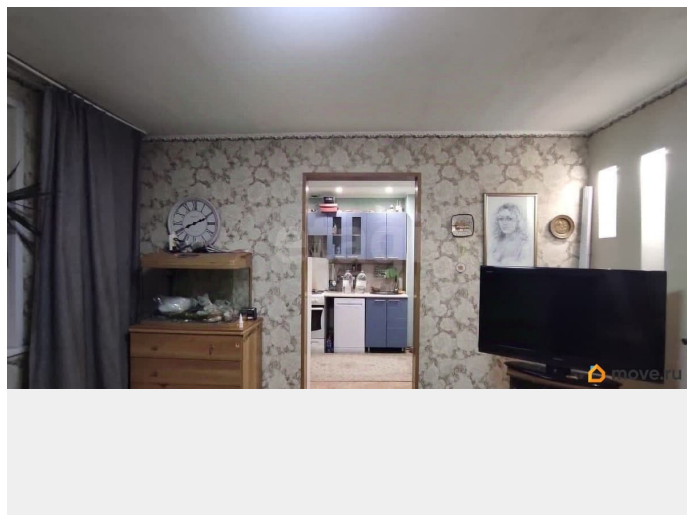
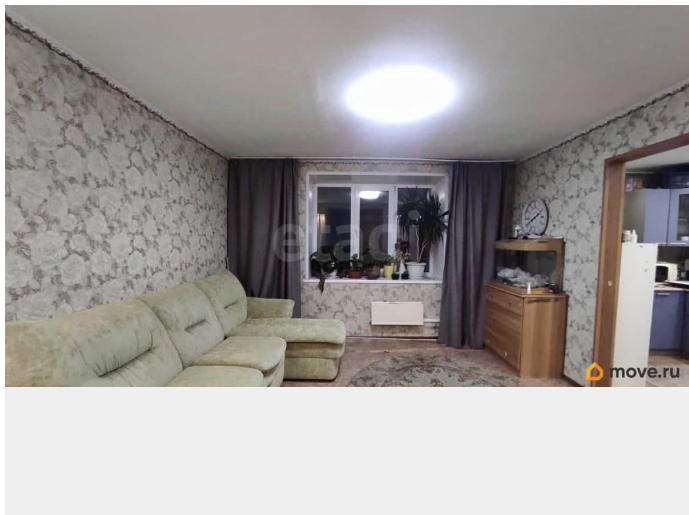
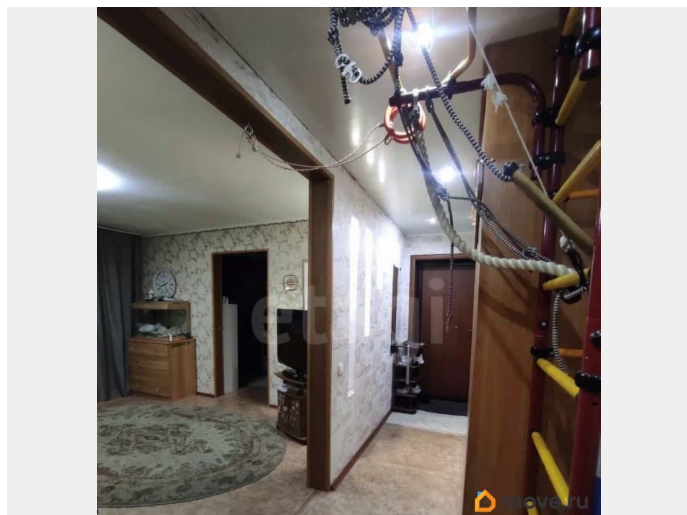
возможна ипотека, парковка

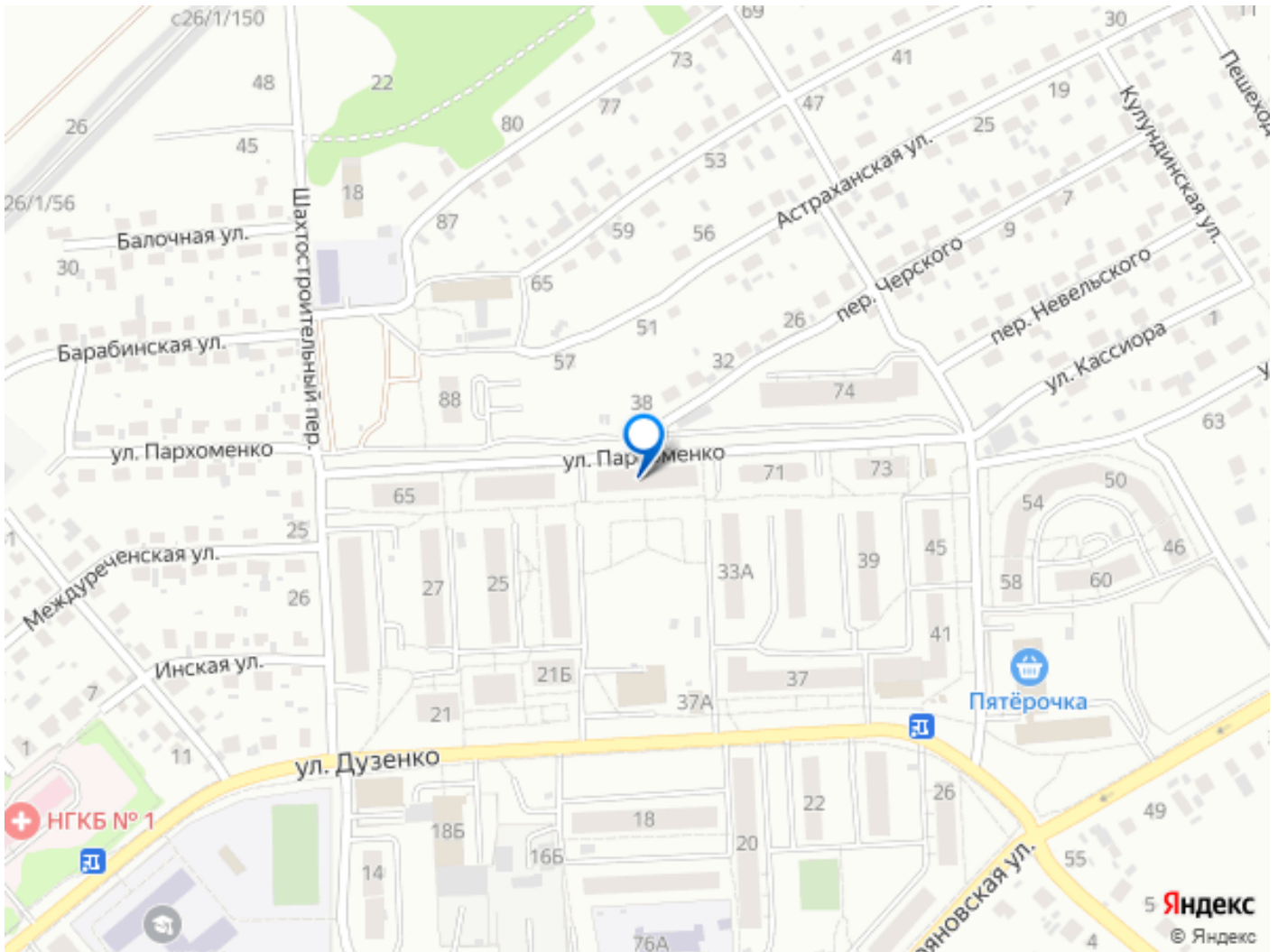
Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 63.1 м² на первом этаже пятиэтажного дома в Орджоникидзевском районе. Объект находится в отличном состоянии после недавнего косметического ремонта: установлены новые пластиковые окна, качественные межкомнатные и надежная входная металлическая дверь. Часть мебели остается в собственности нового владельца, что позволяет заехать сразу после покупки. Практичная планировка с изолированными комнатами обеспечивает комфортное проживание для семьи с детьми или возможности для сдачи в аренду. Выгодное расположение на первом этаже упрощает перемещение и является дополнительным преимуществом для маломобильных групп или арендаторов с коммерческими интересами. Жилой комплекс характеризуется благоустроенной придомовой территорией с детской площадкой и организованной парковкой. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся общеобразовательная школа, детский сад, продуктовые магазины и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с ключевыми точками города. Для покупателей доступна организация ипотечного кредитования с пониженной процентной ставкой. Объект

This floor plan shows a 2-room apartment with a total area of 47.7 m². The layout includes a kitchen (3.68 m²), a bathroom (1.72 m²), a living area (12.2 m²), a bedroom (15.2 m²), and a balcony (2.61 m²). The apartment features a central hallway (10.2 m²) with a door to the balcony. The entrance is marked with a red 'X'.

Room	Area (m²)
Kitchen	3.68
Bathroom	1.72
Living Area	12.2
Bedroom	15.2
Balcony	2.61
Hallway	10.2
Entrance	1.42
Total	47.7





Move.ru - вся недвижимость России