

Создано: 18.03.2025 в 10:48

Обновлено: 11.10.2025 в 14:09

**Кемеровская область, Кемерово,
Пролетарская улица, 12**

5 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Пролетарская улица, 12

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928487179>

4

ПРА ЭДИУМ, ПРА ЭДИУМ

**79390387334, 7939038
1085**

для заметок

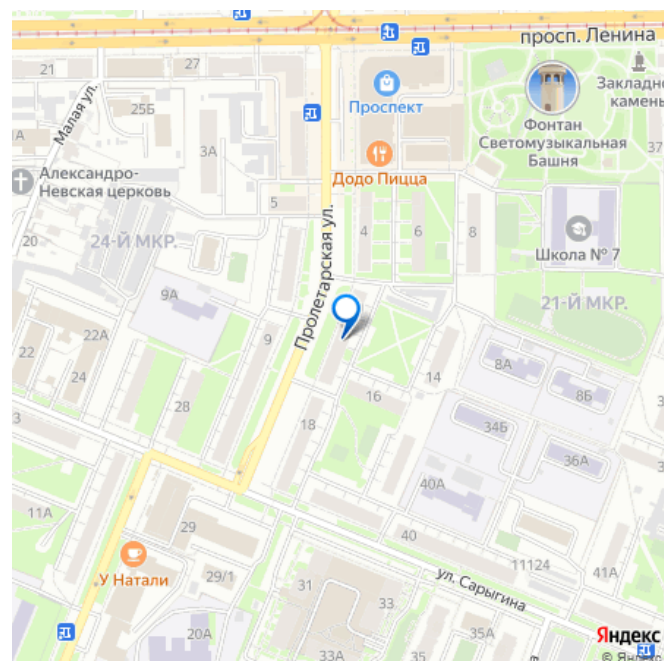


	2 балкона
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

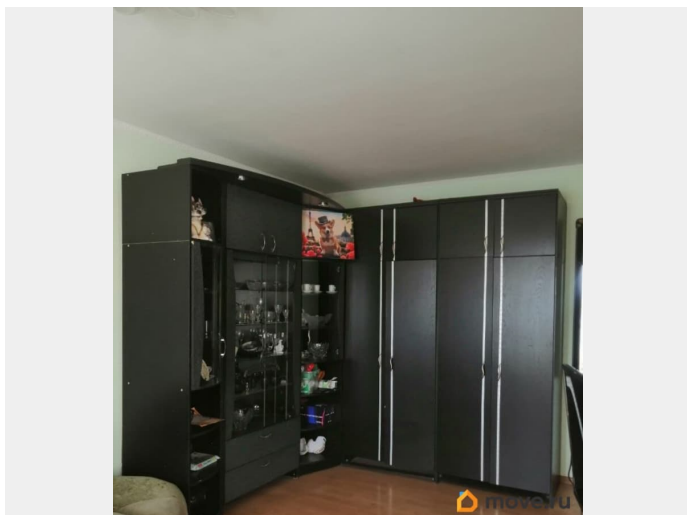
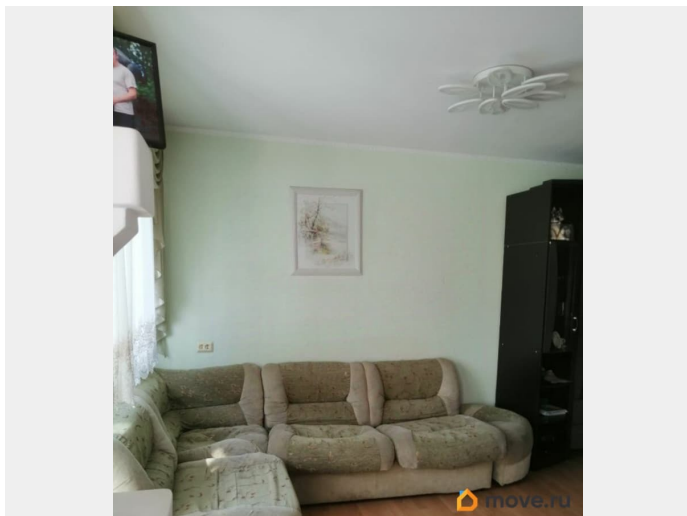
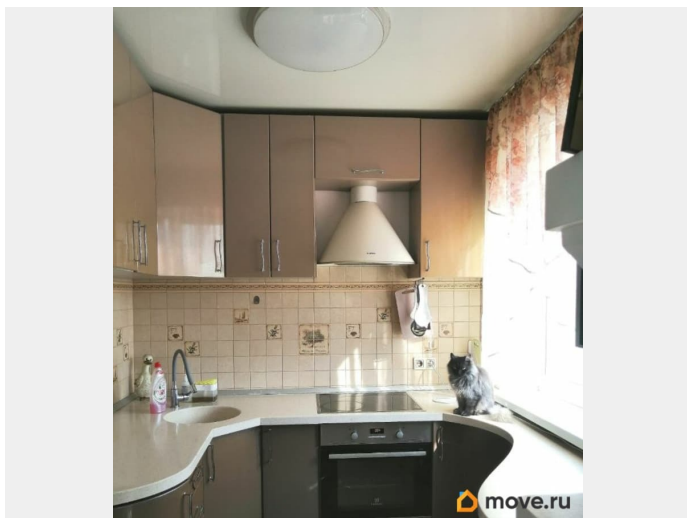
возможна ипотека, лифт, парковка

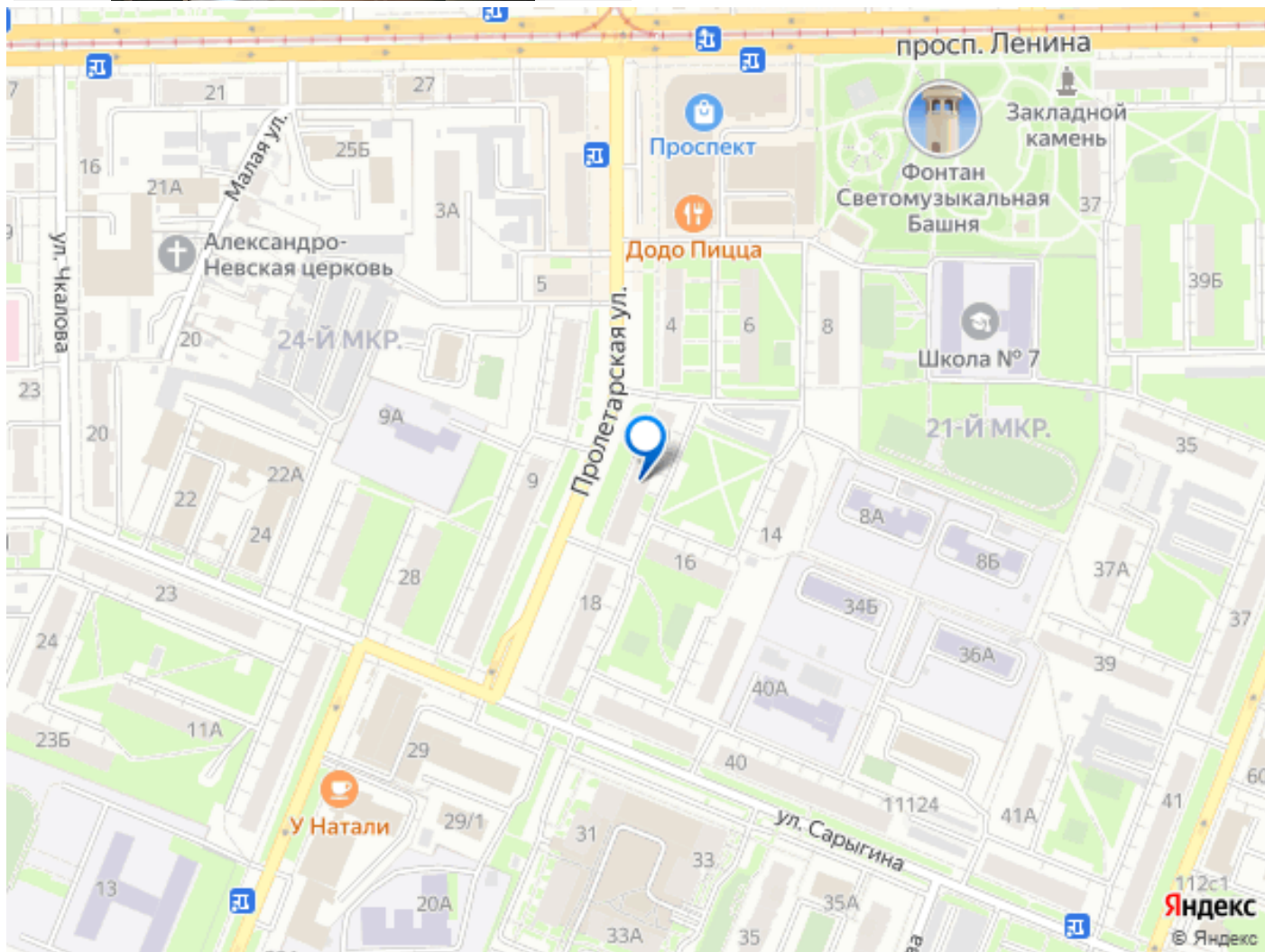
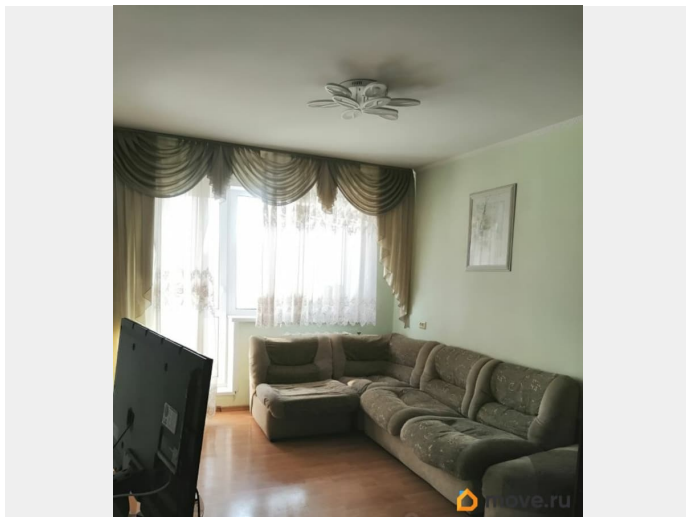
Описание

Предлагается к приобретению уютная трехкомнатная квартира общей площадью 63.1 кв.м., расположенная на верхнем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1967 году, по адресу город Кемерово, улица Пролетарская, дом 12. Эта светлая и теплая квартира жилой площадью 45 кв.м., 2 изолированные комнаты и гостиная с кухонным блоком (перепланировка узаконена), это предоставляет отличную возможность для комфортного проживания семьи. Два балкона открывают приятный вид на тихий двор и оживленную улицу, позволяя наслаждаться как уединением, так и городской атмосферой. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу же обустроить пространство под свои нужды без дополнительных вложений. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для ежедневного комфорта. Для семей с детьми особенно важно отметить развитую инфраструктуру района: рядом находятся школа, детский сад и торговый центр, а также прекрасный парк для прогулок на



свежем воздухе. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе предусмотрены детская и спортивная площадки. Покупка этой квартиры станет идеальным выбором для тех, кто ценит спокойствие и удобство жизни в городе. Приглашаем вас оценить все преимущества предложения лично. Квартира на чистой продаже, без обременений. Хорошая транспортная доступность.





Move.ru - вся недвижимость России