

Создано: 14.12.2025 в 10:53

Обновлено: 14.12.2025 в 10:43

Кемеровская область, Березовский,  
проспект Ленина, 62

**3 000 000 ₽**

Кемеровская область, Березовский, проспект Ленина, 62

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.2 м

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

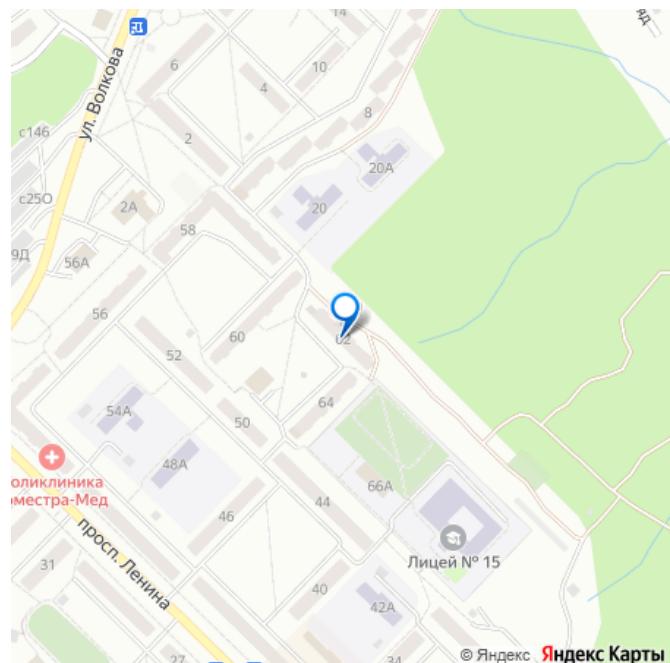
<https://kemerov.move.ru/objects/928741147>

7

Собственник

**79861191097**

для заметок



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

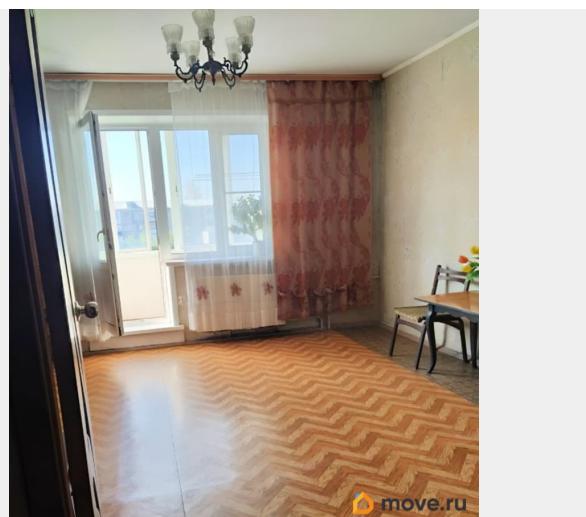
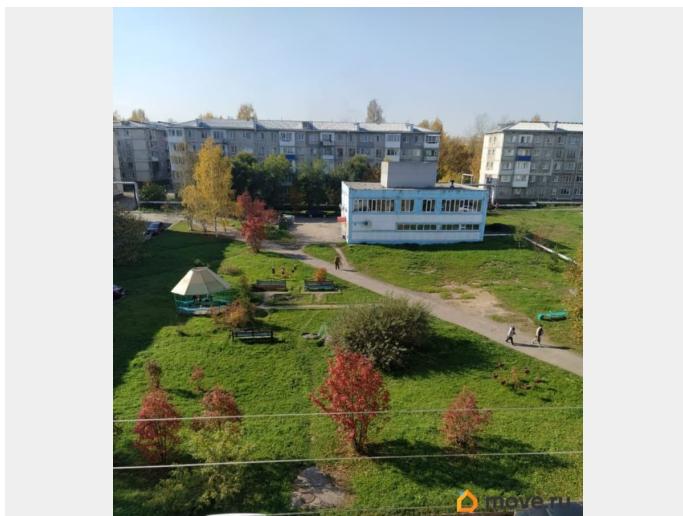
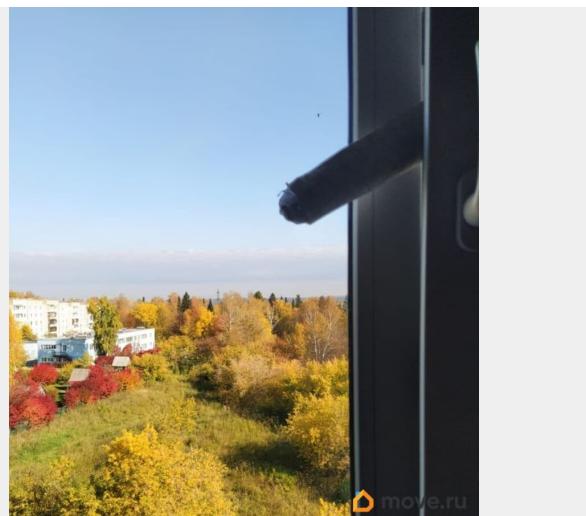
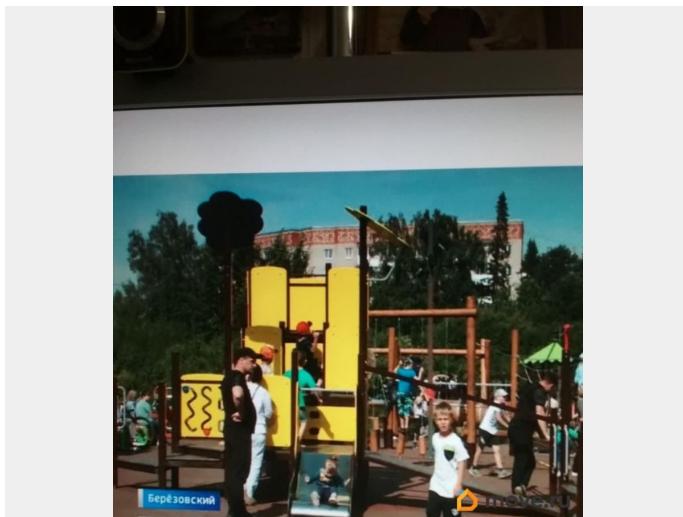
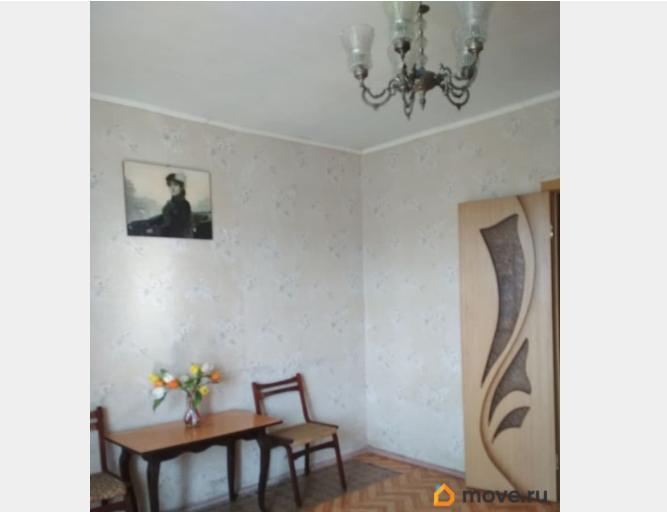
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

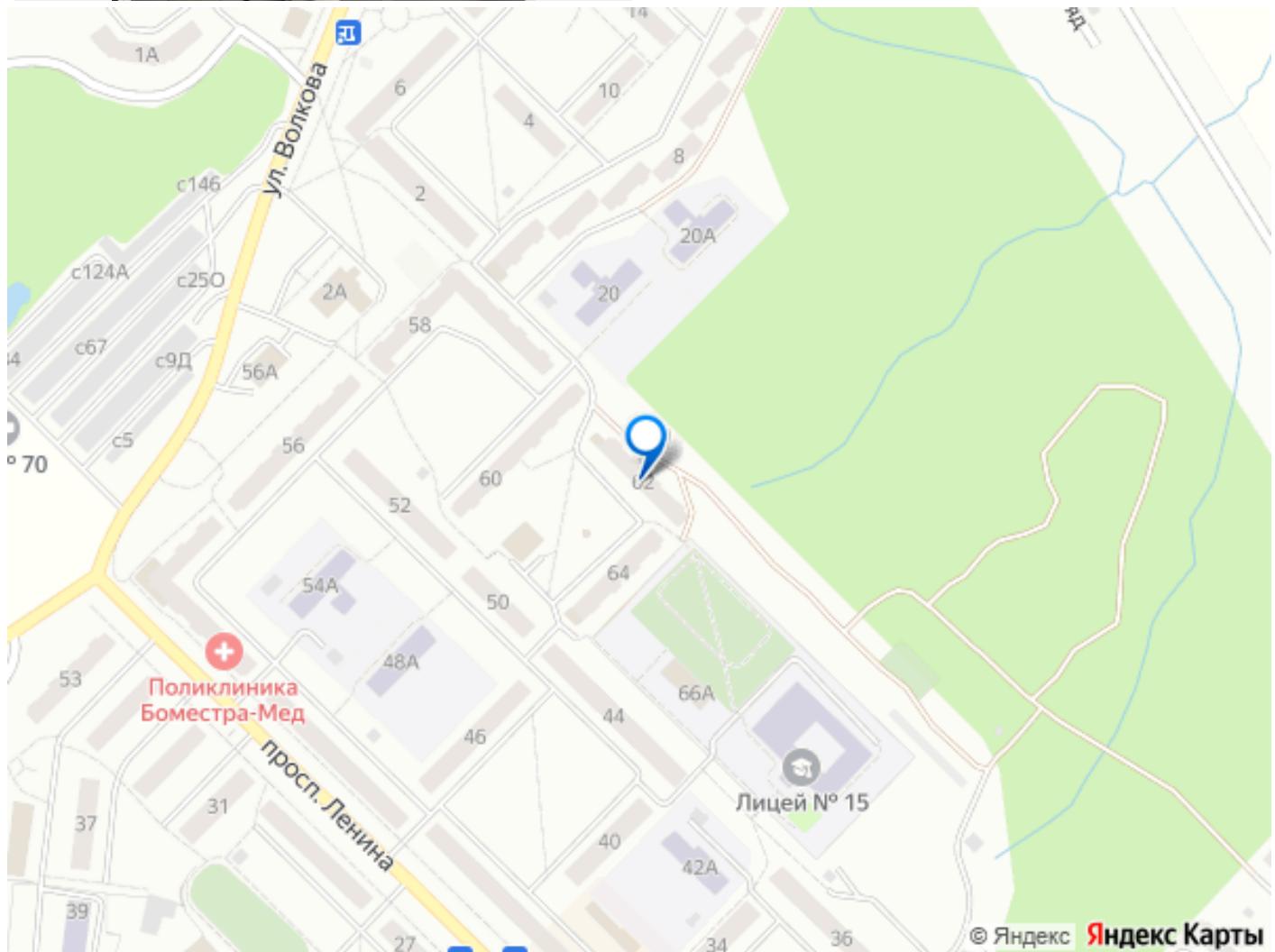
Продается просторная трехкомнатная квартира в Берёзовском, по адресу: проспект Ленина, 62. Общая площадь квартиры составляет 63.1 кв. м, из которых 38.8 кв. м — жилая, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2.2 метра. Внутри квартиры нет ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность воплотить свои идеи и создать интерьер на свой вкус. Квартира включает три светлые комнаты с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Есть один отдельный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, а рядом предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля, что всегда удобно. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое всегда рядом. Имеется большая гардеробная. Прямая продажа от собственника, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически квартира чистая, без обременений, поэтому оформление пройдет без лишних задержек.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично  
оценить все преимущества этой квартиры.  
Звоните и записывайтесь на удобное для вас  
время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России