

🕒 Создано: 04.10.2025 в 09:18

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 08:49

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Новоселов, 26**

4 800 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новоселов, 26

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

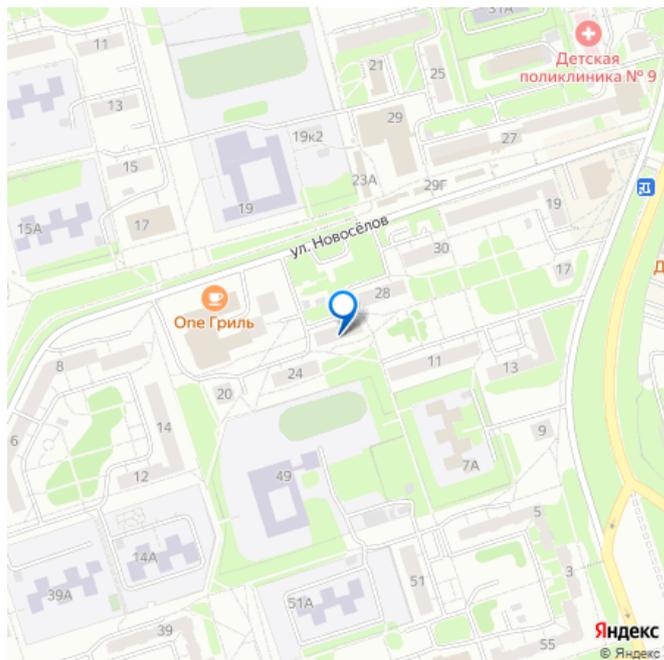
<https://kemerov.move.ru/objects/928546873>

0

Собственник

79131201378

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Звонить с 12 до 20 Продается уютная трехкомнатная квартира в доме 1979 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, жилая площадь — 47 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.3 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же переехать и обустроить жилье по своему вкусу. В наличии одна лоджия и один балкон, что дает дополнительные возможности для отдыха и хранения вещей. В квартире есть один отдельный санузел. Планировка удобна и функциональна, что делает проживание комфортным для всей семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем удобным и комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с поиском места для машины. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличный район для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к заключению сделки, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр квартиры!

Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам это замечательное жилье.

