

Создано: 23.06.2025 в 11:03

Обновлено: 14.11.2025 в 07:00

**Кемеровская область, Кемерово,  
Институтская улица, 34**

**7 990 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Институтская улица, 34

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Институтская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928167717>

6

**Самолет Плюс, Самолет Плюс**

**79134104860**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

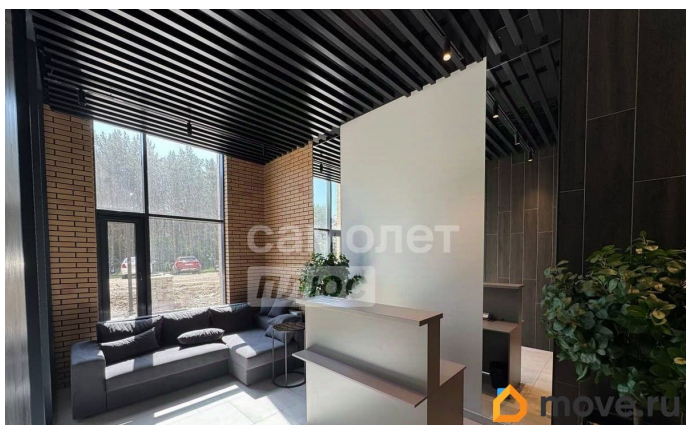
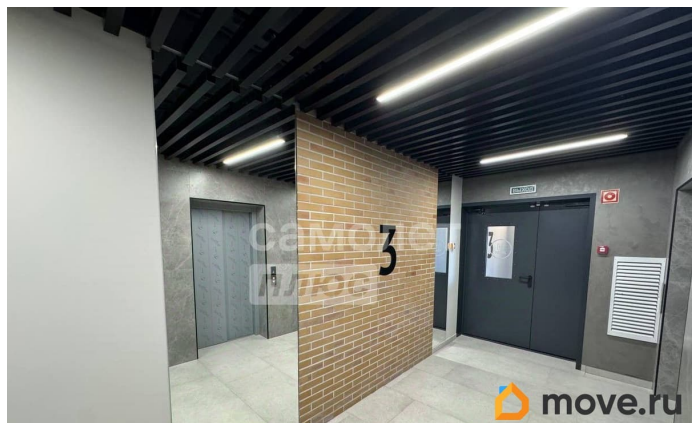
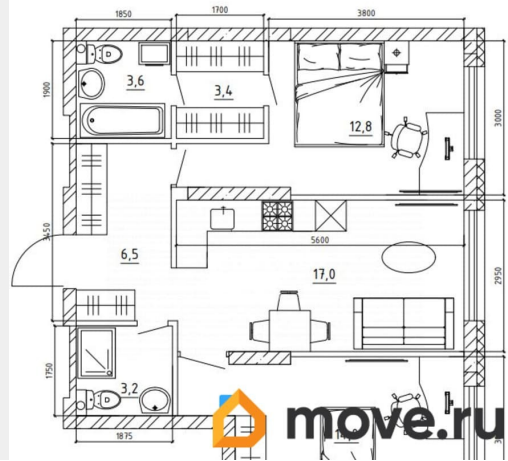
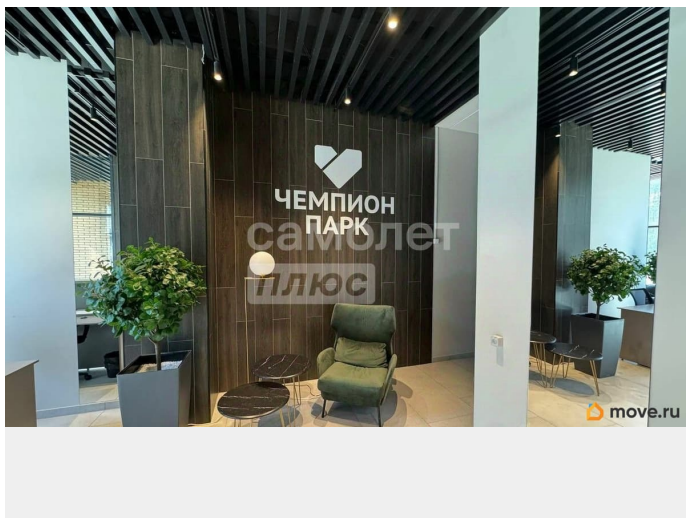
да

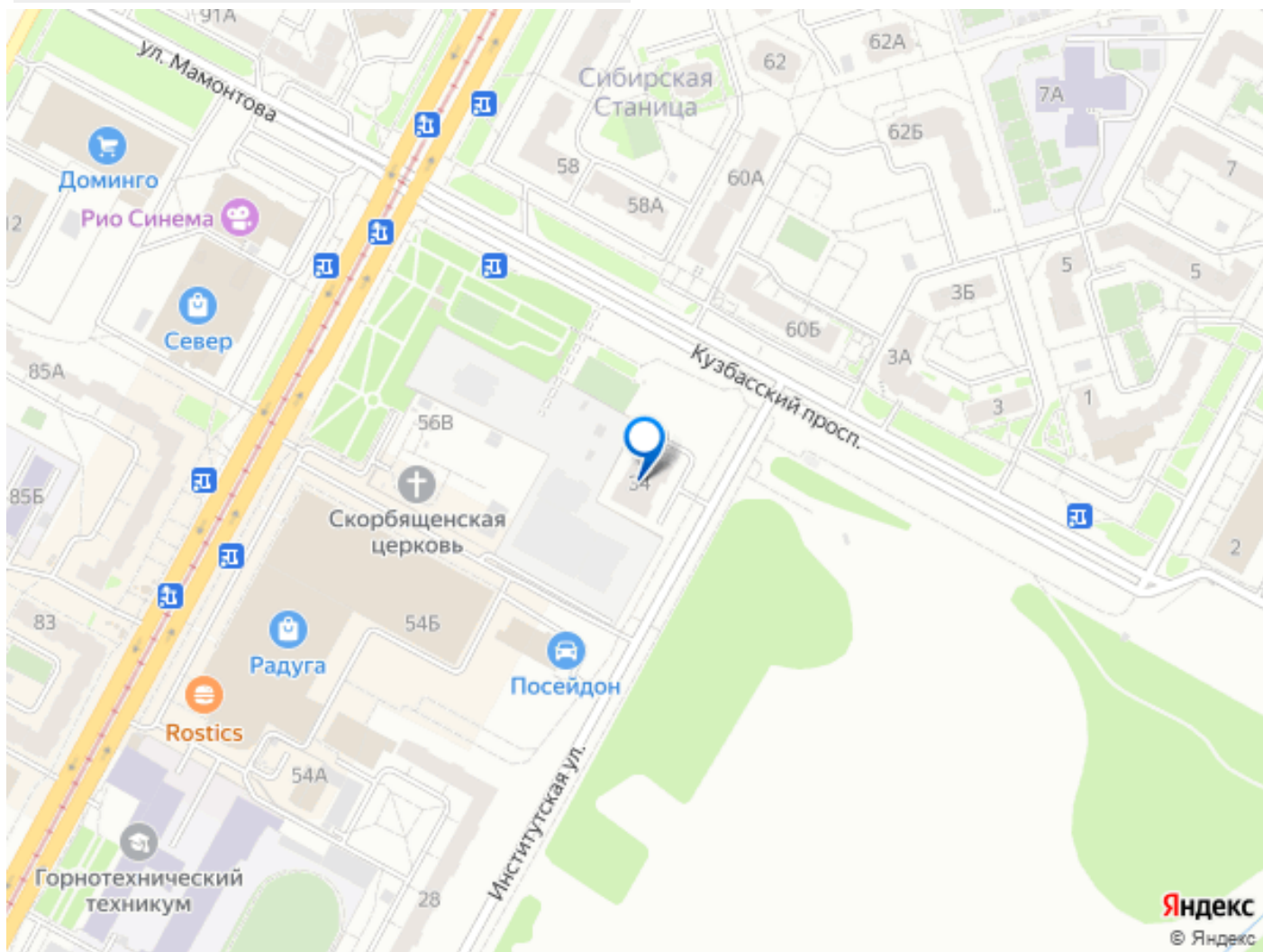
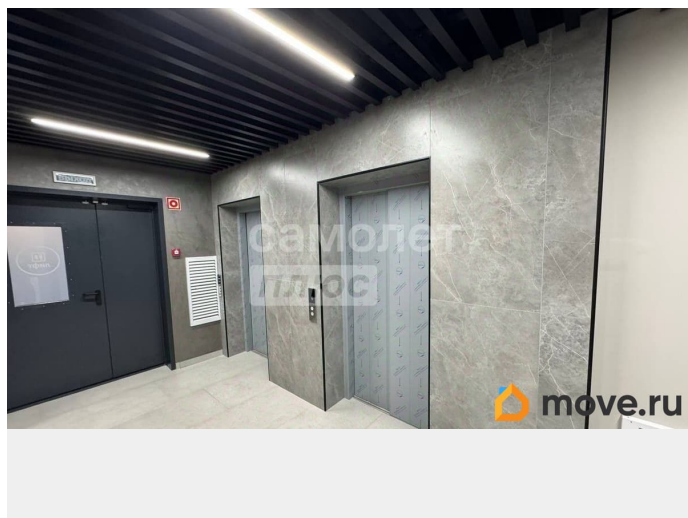
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 108363551 ЖК «Чемпион парк»  
расположен в новой части города -  
Рудничном районе. Удобная транспортная  
развязка и развитая инфраструктура сделают  
вашу жизнь более комфортной. Также совсем  
рядом находятся ТЦ «Радуга», «РИО» и  
«Север». Все самое нужное - под рукой -  
Комфорт-класс с развитой внутренней  
инфраструктурой, прилегающей парковой  
территорией и уникальной архитектурой  
домов -Уютная закрытая территория с  
продуманным зонированием, современными  
детскими и спортивными площадками для  
детей разных возрастов, зоной отдыха и  
ландшафтным озеленением -На территории  
широкие тротуары, пандусы для  
маломобильных групп населения -Гостевой  
паркинг, видеонаблюдение и контроль  
доступа обеспечат безопасность и  
дополнительный комфорт жителям -В  
шаговой доступности школы и детские сады,  
а также новая спортивная инфраструктура  
для будущих чемпионов: футбол, лыжи,  
единоборства, танцы, новейший дворец  
ледовых видов спорта -Панорамные окна,

улучшенная Приобретая недвижимость через  
Федеральное Агентство Недвижимости  
«Самолёт Плюс» Вы безвозмездно получаете:  
юридическое сопровождение; помощь в  
оформлении ипотеки на выгодных условиях;  
помощь в оформлении документов;  
Качественный клиентский сервис. Рады  
будем ответить на все ваши вопросы с 9:00  
до 21:00 .





Move.ru - вся недвижимость России